



**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Zdiby,  
konaného dne 14. 5. 2020 od 17:30 hod.,  
v sokolovně TJ Veltěž, Průběžná 76, Zdiby**

**Zahájení: v 17:30 hod.**

Přítomni: p. Jan Česnek, Ing. Bc. Jitka Homolová Ph.D., Mgr. Jaromír Chalupský, Ph.D., p. Zdeněk Jurkeník, Ing. Kateřina Kolářová, Ing. Jakub Krejcar, p. Anatol Nepala, Mgr. Beata Sabolová LL.M., JUDr. Eva Slavíková, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Mgr. Ing. Jan Urban, p. Luděk Wachtl, Ing. Jiří Žáček

Nepřítomen bez omluvy: p. Jan Tvrdý

Pozdní příchod: PhDr. Milan Baier (17:44 hod)

Dále jsou osoby uváděné bez titulů.

**BOD č. 1**

**a) Název: Zahájení**

Paní starostka Eva Slavíková zahájila zasedání zastupitelstva a poděkovala zastupitelům a občanům za účast. Přivítala také právní zástupce z advokátní kanceláře MT Legal s.r.o. a Mgr. Vlka právního zástupce, jehož služeb využívala obec v projednávané problematice týkající se nástavby tříd základní školy na mateřskou školu v předešlém volebním období. Paní starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Zdiby bylo řádně svoláno a vyhlášeno zákonem předepsaným způsobem. Pozvánka na jednání zastupitelstva obce včetně programu byla vyvěšena na úřední desce dne 6. 5. 2020 a zastupitelstvo bylo oznámeno také na webu obce a Facebooku. Doplnila, že stejně jako u minulých zastupitelstev, je z tohoto zasedání pořizován zvukový a obrazový záznam.

Paní starostka určila jako zapisovatelku paní Simonu Drake.

Následně paní starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Doplnila, že nepřítomen je pan Tvrdý a pan Baier – v obou případech bez omluvy (pozn.: p. Baier se následně dostavil).

**b) Název: Schválení ověřovatelů, ověření zápisu z minulého zastupitelstva obce**

Paní starostka konstatovala, že zápis z minulého jednání zastupitelstva byl bez námitek a byl řádně ověřen panem Janem Česnekem a panem Jiřím Žáčkem.

Navrženi jako ověřovatelé tohoto zápisu byli paní Jitka Homolová a pan Jaromír Chalupský.

**Hlasování:****Bod č. 1) b – Schválení ověřovatelů****Pro návrh 11**

Jan Česnek, Zdeněk Jurkeník, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Hana Španielová, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

**Proti návrhu 0****Zdržel se 2**

Jitka Homolová, Jaromír Chalupský

**Nehlasoval 0****Návrh byl přijat.**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje ověřovateli zápisu paní Jitku Homolovou a pana Jaromíra Chalupského.

**c) Název: Schválení programu jednání zastupitelstva obce Zdiby ze dne 14. 5. 2020**

Paní starostka se následně dotázala zastupitelů, zda mají nějaké další návrhy na doplnění programu. Nikdo si nic doplnit nepřál. Paní starostka objasnila, že z důvodu, aby nezdržovala právní zástupce, zařadila Dohodu o narovnání jako druhý bod – ještě před bodem Informace o činnosti orgánů obce.

Následně bylo hlasováno o předloženém programu.

**Návrh programu:**

- 1) a) Zahájení.  
b) Schválení ověřovatelů, ověření zápisu z posledního zastupitelstva obce.  
c) Schválení programu.
- 2) Dohoda o narovnání se zhotovitelem nástavby ZŠ na budově MŠ sdružením Společnost TA – ZŠ Zdiby (TREPART s.r.o., Auböck s.r.o.).
- 3) Informace o činnosti orgánů obce.
- 4) Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 53/222, 53/231, 430/89, 460 a 462 v k.ú. Zdiby do vlastnictví obce Zdiby
- 5) Prodej podílu o velikosti 1/18 na obecním pozemku parc. č. 45/12, k.ú. Brnky.
- 6) Závěr.

**Hlasování:****Bod 1) c – Schválení programu jednání zastupitelstva obce Zdiby ze dne 14. 5. 2020****Pro návrh 13**

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Zdeněk Jurkeník, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Hana Španielová, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

**Proti návrhu 0****Zdržel se 0****Nehlasoval 0****Návrh byl přijat.****BOD č. 2**

**Název: Dohoda o narovnání se zhotovitelem nástavby ZŠ na budově MŠ sdružením Společnost TA – ZŠ Zdiby (TREPART s.r.o., Auböck s.r.o.)**

**Název usnesení:**

**Dohoda o narovnání mezi obcí Zdiby a sdružením: Společností TA – ZŠ Zdiby, tvořenou společnostmi TREPART s.r.o. a Auböck s.r.o.**

*Eva Slavíková:* „Dohodu o narovnání jsme již předkládali na zastupitelstvu v březnu, kdy byl bod přerušen. Zastupitelé se na březnovém jednání zastupitelstva obce dohodli, že by si rádi nastudovali dostupné právní podklady a analýzy a celou záležitost projednali s právními zástupci – aby si vyslechli jejich odborné názory a doporučení – a mohli ve věci kvalifikovaně rozhodnout. Proto také dnes před zasedáním zastupitelstva proběhla dvouhodinová pracovní schůzka zastupitelů s právními zástupci, kde měli zastupitelé k dispozici právní závěry obou advokátních kanceláří a k předloženým analýzám kladli advokátům případné dotazy. Nyní by se mělo o bodu rozhodovat. Sporná částka je ve výši zhruba 5,1 mil. korun. Předkládaná Dohoda o narovnání je pro obec dle doporučení právních zástupců výhodná – částka, která by měla být zhotoviteli uhrazena, je ve výši cca 3,2 mil. korun. Uvedenou Dohodou by veškeré sporné záležitosti byly vyřešeny a obci by nenarůstaly další náklady. K předmětné záležitosti existují dvě právní analýzy – jedna, kterou vypracoval předcházející právní zástupce, který byl přítomen při zhotovování díla a druhá od současného právního zástupce obce. Analýzy se shodují se stejným závěrem, a to doporučením zastupitelům uvedenou Dohodu o narovnání schválit.“

V 17:44 přišel pan Baier.



## **Rozprava:**

Do rozpravy zastupitelů se nikdo nepřihlásil.

Do dotazů občanů k uvedenému bodu se nikdo nepřihlásil.

Dotaz byl položen pouze ve věci, která nebyla předmětem projednání tohoto bodu.

*Občan p. Hadrava:* Dotázal se, zda je v zasedání zařazen bod, který se týká kanalizace.

*Eva Slavíková:* Odpověděla, že v bodu Informace o činnosti orgánů obce se bude hovořit o tom, jak kanalizace v obci pokračuje.

*Občan p. Hadrava:* Reagoval, že je jeden z investorů a že by rád projednal nějaké smlouvy ohledně budování kanalizace v obci.

*Eva Slavíková:* Konstatovala, že zmiňované se může projednat na jednom z dalších zastupitelstev, pokud to charakter předkládané věci bude vyžadovat. Současně s odkazem na jednací řád zastupitelstva obce upozornila, že v tuto chvíli je možné pokládat dotazy pouze k projednávanému bodu.

*Občan p. Hadrava:* Dodal, že se jedná o jeden specifický projekt.

*Kateřina Kolářová:* Reagovala, že danou situaci nevnímá jako bod, který by bylo možné projednávat na zasedání bez připravených materiálů.

Paní starostka přistoupila k samotnému návrhu usnesení a dodala, že paní Španielová předložila návrh na upřesnění odstavce IV. předkládaného usnesení, kde požaduje zpřesnění a výslovné uvedení lhůty k plnění částky narovnaní.

## **Usnesení Zastupitelstva obce Zdiby číslo 80/7/2020 ze dne 14. 5. 2020**

### **Dohoda o narovnaní mezi obcí Zdiby a sdružením: Společností TA – ZŠ Zdiby, tvořenou společnostmi TREPART s.r.o. a Auböck s.r.o.**

Zastupitelstvo obce Zdiby

#### **I. Bere na vědomí**

předložené znění Dohody o narovnaní, která vymezuje nové závazky mezi stranami Smlouvy o dílo ze dne 11. 5. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 5. 2017, dodatku č. 2 ze dne 17. 7. 2017, dodatku č. 3 ze dne 23. 8. 2017 a dodatku č. 4 ze dne 4. 4. 2018, uzavřené mezi obcí Zdiby a sdružením: Společností TA-ZŠ Zdiby, tvořenou společnostmi TREPART s.r.o., IČO: 259 17 838, se sídlem Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 (společníkem 1 sdružení) a společností Auböck s.r.o., IČO: 260 89 785, se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou (společníkem 2 sdružení), ve znění příloženém jako příloha č. 1 k důvodové zprávě tohoto usnesení;

#### **II. Schvaluje**

předložené znění Dohody o narovnaní dle odstavce I tohoto usnesení a důvodové zprávy, včetně přílohy č. 1 k důvodové zprávě;

**III. Rozhoduje**

o uzavření Dohody o narovnání mezi obcí Zdiby a sdružením: Společností TA-ZŠ Zdiby, tvořenou společností TREPART s.r.o., IČO: 259 17 838, se sídlem Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 (společníkem 1 sdružení) a společností Auböck s.r.o., IČO: 260 89 785, se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou (společníkem 2 sdružení) ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy tohoto usnesení.

**IV. Ukládá**

starostce obce Zdiby

- 1) zajistit podepsání Dohody o narovnání, ve znění přiloženém jako příloha č. 1 důvodové zprávy tohoto usnesení;
- 2) realizovat příslušné právní úkony, obsažené v Dohodě o narovnání, ve znění přiloženém jako příloha č. 1 důvodové zprávy tohoto usnesení, a to zaplatit částku narovnání nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této Dohody o narovnání.

**Hlasování:**

**Dohoda o narovnání mezi obcí Zdiby a sdružením: Společností TA – ZŠ Zdiby, tvořenou společnostmi TREPART s.r.o. a Auböck s.r.o.**

**Pro návrh                      13**

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Zdeněk Jurkeník, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Hana Španielová, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jíří Žáček

**Proti návrhu                      0**

**Zdržel se                              1**  
Milan Baier

**Nehlasoval                              0**

**Návrh byl přijat.**

Na závěr bodu poděkovala paní starostka za spolupráci právním zástupcům a rozloučila se s nimi.

**BOD č. 3****Název: Informace o činnostech orgánů obce**

*Eva Slavíková:* „Na úvod informací o činnosti orgánů obce bych ráda uvedla, že od posledního zastupitelstva jsme se věnovali **opatřením proti šíření nemoci Covid 19**. Celkově jsme rozdistribuovali cca 800 l desinfekce a cca přes 1000 roušek. Desinfekci máme samozřejmě připravenou i pro blížící znovuoobnovení provozu ZŠ a MŠ. Mateřská škola bude opět v provozu od pondělí 18. 5. 2020 a od 25. 5. 2020 bude v provozu i základní škola.



Věnovali jsme se také desinfekci veřejných prostranství, zejména autobusových zastávek. Probíhaly nákupy seniorům, rozvoz léků. Co se týče infekce, podle údajů od Krajské hygienické stanice bylo v obci oficiálně 6 nakažených lidí, všichni vyléčení, nikdo na nákazu nezemřel. Myslím, že mohu konstatovat, že tuto vlnu nákazy se nám povedlo velmi dobře zvládnout, byli jsme nápomocní. Pokud přijde na podzim další vlna, budeme již mnohem lépe připraveni situaci řešit, věřím, že zvládneme i to.

V této souvislosti bych ráda vyjádřila **poděkování všem dárcům**, kteří podpořili obec v této nelehké době, a stejně tak i všem aktivním dobrovolníkům, kteří byli po celou dobu obci významnou oporou. Dobrovolníci ušili k dnešnímu dni cca 2.000 ks roušek, které byly zdarma rozdávány jak občanům, tak i potřebným mimo obec (senioři, nemocnice). Všem dobrovolníkům a těm, kteří věnovali finanční i věcné dary obci, ať již v podobě látek, lahví na desinfekci, respirátorů, či se jinak zapojili, patří velký dík. Při šití roušek a stříhání filtračních materiálů také pomáhaly učitelky ze ZŠ a MŠ, jim samozřejmě také patří dík. Rozvoz nákupů, roušek a všeho potřebného obětavě a s velkým nasazením zajišťovala především údržba obce, pomohli také dobrovolní hasiči, pracovníci úřadu přes hrozbu infekce obětavě vyřizovaly stovky dotazů a žádostí o pomoc. Moc si toho vážíme, vlna solidarity byla obrovská.

V mezidobí jsme se věnovali nejen pomoci v krizové situaci, ale i ostatním běžným tématům – tj. pokračování kanalizace a kanalizačních přípojek, a především přípravě podkladů pro **koncesní řízení na správce kanalizace** dle pravidel poskytovatele dotace SFŽP, kde jsme nastavovali zadávací podmínky koncesního řízení, které byly odevzdány k připomínkám na SFŽP. Vyhlášení koncesního řízení očekáváme během léta.

Přípravné práce na územním plánu jsou v plném proudu. První odloženou besedu plánujeme nahradit připravovaným **Dnem architektury ve Zdíbech**, který se uskuteční dne 13. 6. 2020 a všichni jste srdečně zváni. O podrobnostech vás budeme informovat v nejbližších dnech – pozvánky přijdou všem občanům.

Vysoutěžili jsme zpracovatele projektů komunikací, a to na tvorbu **projektové dokumentace na pokračování komunikace K Holosmetkům**, a to až po točnu autobusu a dále **projektu komunikace Na Brnky, resp. Přemyslenská až po Náves Brnky**. Práce již byly zahájeny, přičemž prvotní podklad by nám měl sloužit k tomu, abychom zahájili jednání s vlastníky dotčených pozemků. V tuto chvíli vybíráme zpracovatele projektu na chodníky podél Průběžné v lokalitě mezi ul. Pražskou a rybníkem Syslovák.

K zásadnějším opravám komunikací je třeba uvést plánované **dokončení povrchu** po výstavbě kanalizace v ul. **Přemyslenská**, které proběhne v posledním květnovém týdnu. V tomto týdnu dojde ještě k omezení dopravy, zřejmě shodně jako v průběhu výstavby kanalizace.

Vzhledem k tomu, že se nemohlo ve sjednaném termínu uskutečnit veřejné projednání návrhové části **Strategického plánu**, připomínkujeme tento dokument korespondenčně. Základní body návrhové části byly rozeslány k připomínkování také všem zastupitelům a my budeme velmi rádi za Vaše připomínky a doplnění, neboť tím může každý z Vás definovat konkrétní projekty, které bychom mohli reálně ve výhledu následujících 7 let realizovat či alespoň zahájit jejich řešení.

V součinnosti s kontrolním výborem se nyní věnujeme také **problematickému užívání pozemků obce třetími osobami**. Jsme rádi, že oslovení zareagovali kladně, většinou vítají možnost vyřešení dlouhodobě neřešené záležitosti. Je třeba uvést, že se jedná o dílčí části již soukromými subjekty oplocených veřejnosti dnes již nepřístupných pozemků obce, příp. částí



pozemků pod budovami. Tyto postupně řešíme přičemž, počítáme s tím, že ve většině případů budeme zastupitelstvu obce předkládat převážně žádosti o odprodeje dílčích částí pozemků, některé jednotlivosti budou naopak řešeny cestou nájmu. Jedním z pronajatých pozemků jsou pozemky pod zemědělskými budovami v Přemyšlení, kde dále bude potřeba dořešit vztah celkového narovnání užívání těchto nemovitostí. V této souvislosti došlo také k předvolání zástupce obce Zdiby k podání vysvětlení na Oddělení hospodářské kriminality PČR, kde s ohledem na tuto dlouhodobě neřešenou problematiku došlo ke konstatování škody vzniklé obci Zdiby. Záležitost je v dalším řešení kriminální policie.

Byla uzavřena smlouva na **pořízení změny územního** plánu v souvislosti s projektem tramvaje. Projekt sám o sobě pokračuje dalším stupněm řízením EIA. Podle sdělení KSUS byla Magistrátu hl. m. Praha, který ve věci rozhoduje, předložena dokumentace, běží 30denní lhůta na vyjádření dotčených orgánů, veřejnosti atd. Náklady na změnu ÚP plně hradí KSÚS.

Byla podána **žádost o územní rozhodnutí ohledně stavby vodovodu Zlatý kopec a Polní/Zelená/Lomená**. Projektová dokumentace Zlatý kopec byla upravena s ohledem na nesouhlas vlastníků navazující komunikace se stavbou vodovodu. Nalezením nového projekčního řešení pokračujeme v přípravě této vodohospodářské infrastruktury dále.

Bylo požádáno o kolaudaci vodovodu U Rybníka, faktické napojení by tak mělo být umožněno do začátku prázdnin.

Ve spolupráci s MČ Dolní Chabry byla navržena trasa nové cyklostezky do Chaber. Rozbíhá se příprava studie, bude následovat příprava projektové dokumentace.

Dokončují se práce na analýze stavu vodovodní sítě tak, aby obec mohla začít plnit povinnosti vlastníka vodovodu, včetně pasportizace vodovodní sítě v obci.

Byly zahájeny práce na zpracování studie veřejného prostoru v souvislosti s koupí pozemku – umístění 2. stupně ZŠ, sportovní areál, hřiště, parkování včetně dopravní obslužnosti centra obce a řešení veřejných prostor centra obce.“

## **Rozprava:**

*Milan Baier:* Dotázal se, z jakého důvodu se škola plánuje otevírat až 25. 5. 2020.

*Eva Slavíková:* Odpověděla, že o znovuotevření základní školy rozhoduje ten subjekt, který školu uzavřel – tedy Ministerstvo školství.

Nikdo z občanů nevznesl k tomuto bodu dotaz.

## **BOD č. 4**

**Název: Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 53/222, 53/231, 430/89, 460 a 462 v k.ú. Zdiby do vlastnictví obce Zdiby**

**Název usnesení:**

**k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 53/222, 53/231, 430/89, 460 a 462, k.ú. Zdiby z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Zdiby**

*Eva Slavíková:* Konstatovala, že daný bod navazuje na některá předchozí usnesení, resp. na snahu obce získat do svého vlastnictví majetek, který lze z dlouhodobějšího pohledu



považovat za strategický. Paní starostka doplnila, že shodně se podařilo získat i domek pro budoucí komunitní centrum, kde právě probíhá schvalovací doložka. Paní starostka upřesnila, že v daném případě se jedná o pozemky, které jsou pod komunikací Formanská a Chaberská, nebo podél silnice, kdy jde o tzv. pomocné silniční pozemky.

## **Rozprava:**

Do rozpravy zastupitelů se nikdo nepřihlásil.

Do dotazů občanů k uvedenému bodu se rovněž nikdo nepřihlásil.

## U S N E S E N Í Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 81/7/2020  
ze dne 14. 5. 2020

### **k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 53/222, 53/231, 430/89, 460 a 462, k.ú. Zdiby z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Zdiby**

Zastupitelstvo obce Zdiby tímto,

#### **I. Schvaluje**

- 1) Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 53/222, k.ú. Zdiby o výměře 827 m<sup>2</sup>; druh pozemku: orná půda (dále jen „Pozemek č. 1“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 2) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 53/231, k.ú. Zdiby o výměře 478 m<sup>2</sup>; druh pozemku: orná půda (dále jen „Pozemek č. 2“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 3) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 430/89, k.ú. Zdiby o výměře 271 m<sup>2</sup>; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (dále jen „Pozemek č. 3“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 4) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 460, k.ú. Zdiby o výměře 284 m<sup>2</sup>; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (dále jen „Pozemek č. 4“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 5) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 462, k.ú. Zdiby o výměře 1008 m<sup>2</sup>; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (dále jen „Pozemek č. 5“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;





- 6) podání žádosti o bezúplatný převod Pozemků č. 1 až 5, podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a), b) zák. č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, specifikovaných v odst. I tohoto usnesení, včetně realizace dalších souvisejících právních úkonů směřujících k bezúplatnému nabytí pozemku dle odst. I tohoto usnesení do vlastnictví obce Zdiby;

## II. Rozhoduje

o neveřejnosti příloh tohoto usnesení do doby vyřízení žádosti podané obcí Zdiby ze strany Státního pozemkového úřadu dle bodů I. a III. tohoto usnesení;

## III. Ukládá

starostce obce:

- 1) podepsat smlouvu / smlouvy o převodu Pozemků č. 1 až 5 specifikovaných v odst. I tohoto usnesení.

## Hlasování:

**k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 53/222, 53/231, 430/89, 460 a 462, k.ú. Zdiby z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Zdiby**

**Pro návrh                      13**

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Zdeněk Jurkeník, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Hana Španielová, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

**Proti návrhu                      0**

**Zdržel se                              1**

Milan Baier

**Nehlasoval                      0**

**Návrh byl přijat.**

## BOD č. 5

**Název: Prodej podílu o velikosti 1/18 na obecním pozemku parc. č. 45/12, k.ú. Brnky.**

**Název usnesení:**

**k prodeji spoluvlastnického podílu ve vlastnictví obce Zdiby o velikosti 1/18 na pozemku parc. č. 45/12, k.ú. Brnky**

*Eva Slavíková:* Paní starostka uvedla, že se jedná o záměr, který zastupitelstvo již schvalovalo. Uvedená 1/18 pozemku dle slov paní starostky nemá pro obec žádný význam – pouze se podílí na nákladech údržby komunikace, kde pozemky vlastní celá řada vlastníků



žijících v okolních rodinných domech. Doplnila, že žadatelé jsou obyvatelé oblasti, kde se nachází předmětný pozemek a že zde mají svoji nemovitost.

**U S N E S E N Í**  
Zastupitelstvo obce Zdiby

číslo 82/7/2020  
ze dne 14. 5. 2020

**k prodeji spoluvlastnického podílu ve vlastnictví obce Zdiby o velikosti 1/18 na pozemku  
parc. č. 45/12, k.ú. Brnky**

Zastupitelstvo obce Zdiby tímto:

**I. Schvaluje**

- 1) prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1/18 (odpovídá výměře 22,17 m<sup>2</sup>) na pozemku parc. č. 45/12, k.ú. Brnky, druh pozemku: ostatní plocha, za kupní cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup>;
- 2) znění kupní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

**II. Rozhoduje:**

o odprodeji spoluvlastnického podílu o velikosti 1/18 (odpovídá výměře 22,17 m<sup>2</sup>) na pozemku parc. č. 45/12, k.ú. Brnky, druh pozemku: ostatní plocha; manželům Theodor Kříž, nar. 30.3.1972 a Marta Křížová nar. 15.5.1979, trvale bytem Bojínkova 711, 250 66 Zdiby za kupní cenu 13.302,- Kč.

**III. Ukládá**

starostce obce uzavřít Smlouvu o prodeji pozemku dle bodu I. tohoto usnesení.

**Hlasování:**

**k prodeji spoluvlastnického podílu ve vlastnictví obce Zdiby o velikosti 1/18 na pozemku  
parc. č. 45/12, k.ú. Brnky**

<b>Pro návrh</b>	<b>13</b>
Milan Baier, Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Hana Španielová, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jirí Žáček	

<b>Proti návrhu</b>	<b>0</b>
<b>Zdržel se</b>	<b>1</b>
Zdeněk Jurkeník	

<b>Nehlasoval</b>	<b>0</b>
-------------------	----------

**Návrh byl přijat.**



**BOD č. 6**

**Název: Závěr**

*Eva Slavíková:* Paní starostka poděkovala všem zúčastněným a dodala, že příští zasedání bude pravděpodobně do měsíce kvůli schvalování závěrečného účtu obce. V 18:11 hodin ukončila jednání zastupitelstva obce.

Ověřovatelé:

.....  
Ing. Bc. Jitka Homolová Ph.D.  
ověřovatel zápisu

.....  
Mgr. Jaromír Chalupský, Ph.D.  
ověřovatel zápisu

.....  
JUDr. Eva Slavíková  
starostka

.....  
Mgr. Beata Sabolová, LL.M.  
1. místostarostka

.....  
Ing. Kateřina Kolářová  
2. místostarostka