



# O B E C    Z D I B Y

---

## **Zápis ze zastupitelstva obce Zdiby, konaného dne 15.8.2016 od 17:00 hod v Sokolovně ve Veltěži**

Zahájení: v 17:00 hod.

Přítomni: p. Jan Tvrdý, p. Karel Zápotocký, p. Jan Česnek, Ing. Jiří Žáček, p. Luděk Wachtl, Mgr. Pavla Oborníková, Ing. Štěpán Jordanov, Ing. Zbyněk Smetana, p. Zdeněk Jurkeník, Ing. Jakub Krejcar

Omluven: pan Zdeněk Davídek

### **BOD č. 1**

**a)**

Pan starosta Jan Tvrdý zahájil zasedání a konstatoval, že zasedání bylo svoláno předepsaným způsobem. Pozvánka na toto jednání včetně programu byla v zákonem stanovené lhůtě vyvěšena na webových stránkách a na úřední desce o den déle, kvůli technickým problémům. Jednání se účastní 10 z 11 zastupitelů. Zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Pan starosta oznámil, že během zasedání jsou pořizovány videozáznamy pro potřeby obce Zdiby a druhý pro potřeby pana Česneka, pokud by si někdo nepřál být zveřejněn na záznamu, necht' se obrátí na pana Česneka.

**b)**

#### **Název: Volba ověřovatelů zápisu**

Navrženi byli: pan Luděk Wachtl a pan Karel Zápotocký

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	8	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	1	p. Česnek
	Nehlasoval	1	Ing. Smetana

**Návrh byl přijat.**



# O B E C    Z D I B Y

---

## Název: Schválení zápisů z minulých ZO

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 21.4.2016

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	3	p. Česnek, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková
	Nehlasoval	1	Ing. Smetana

**Návrh byl přijat.**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 17.5.2016

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	3	p. Česnek, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková
	Nehlasoval	1	Ing. Smetana

**Návrh byl přijat.**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 6.6.2016

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	2	Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková
	Nehlasoval	2	Ing. Smetana, p. Česnek

**Návrh byl přijat.**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis zastupitelstva ze dne 29.6.2016

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	1	Ing. Smetana
	Zdržel se	2	p. Česnek, Ing. Krejcar
	Nehlasoval	1	Mgr. Oborníková

**Návrh byl přijat.**



# O B E C    Z D I B Y

---

c)

**Název:** Schválení programu jednání Zastupitelstva obce Zdiby dne 15.8.2016

Program jednání dne 15.8.2016

Návrh programu:

1. a) zahájení  
b) schválení ověřovatelů, ověření zápisů z minulých ZO  
c) schválení programu
2. Informace o činnosti orgánů obce § 97 (Tvrdý)
3. Navýšení počtu zaměstnanců obecního úřadu (Tvrdý, Žáček)
4. Schválení přísedícího u Okresního soudu Praha – východ (Tvrdý)
5. Rozpočtové opatření č. 3 (Tvrdý, Cibulková)
6. Směna a prodej pozemků (Jurkeník)
7. Zásady zpracování a vydávání periodika Zdibský zpravodaj (Žáček)
8. Odúčtování dlužných nedobytných TKO (Jurkeník, Cibulková)
9. Věcná břemena (Jurkeník)
10. Nákup pozemků (Jurkeník)
11. Závěr

**Návrh usnesení:**

Schválení programu

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	9	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková, p. Česnek
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	0	
	Nehlasoval	1	Ing. Smetana

**Návrh byl přijat.**

## BOD č. 2

**Název:** Informace o činnosti orgánů obce §97

Obec získala dotaci ze SFŽP ČR na akci ROZŠÍŘENÍ KANALIZAČNÍCH ŘADŮ ČOV Zdiby. Momentálně se připravuje zadávací dokumentace ke schválení poskytovateli dotace.



## O B E C    Z D I B Y

Byly ukončeny opravy povrchů komunikací Na Lada, Za Sokolovnou, U Zastávky a Severní.

V areálu ZŠ a MŠ Zdíby se chystá výměna oplocení a došlo k vymýcení náletových dřevin.

Probíhá veřejná zakázka na likvidaci černých skládek.

10. září 2016 se můžete účastnit akce Pravý a levý břeh Vltavy, kde Obecní policie Zdíby bude mít své stanoviště. V přípravě jsou i oslavy 750. let Zdib, které se budou konat ve dnech 15. – 17. září 2016.

Plnění usnesení ve věci územního plánu, kdy byl kontaktován pan Ing. Vich a ostatní. Na zasedání zastupitelstva, kde se bude územní plán probírat a dokumenty již budou připraveny.

### **Průběh jednání:**

Mgr. Oborníková – ptá se, jakým způsobem pan Ing. Vich zakomponuje do změny územního plánu plnění usnesení, že má se změnou územního plánu skončit.

Starosta – až budu mít od pana Ing. Vicha dokumenty, tak Vás s tím seznámím.

Mgr. Oborníková – ptá se, kdo je poskytovatelem dotace na rozšíření kanalizačních řadů a jak obec připravuje zadávací dokumentaci ke schválení poskytovatele dotace

Starosta – Státní fond životního prostředí

Mgr. Oborníková – jaká obměna oplocení ZŠ a MŠ se chystá, když oplocení již je za několik tisíc uděláno.

Starosta – oplocení se bude konat na horní části staré MŠ

Mgr. Oborníková – ptá se, zda někdo může něco říct ohledně nefunkčnosti úřední desky.

Ing. Žáček – odpověděl na nefunkčnost úřední desky a poskytneme vyjádření od pana Vorlíčka.

Ing. Smetana – žádá o zaslání seznamu, co bylo vyvěšeno na papírové úřední desce.

p. Česnek – ptá se, zda mohlo dojít ke ztrátě některých dokumentů z úřední desky a žádá o konkrétní zprávu od IMunisu.  
- na minulém zastupitelstvu jsme se doslechli ohledně nevymáhání nějakých peněz, které by měla obec vymáhat a mělo by se na tom velmi intenzivně pracovat. Žádá vedení obce o informaci ohledně stávajícího stavu.

Odpovězeno panem Ing. Žáčkem

Vystoupil pan Ing. Slezák a Ing. Žáček ohledně usnesení z minulých zasedání zastupitelstev.

Mgr. Oborníková - ptá se jednatele Obec Zdíby – reality s.r.o., zda probíhala kontrola z Finančního úřadu a s jakým výsledkem. Žádá o zprávu z Finančního úřadu.

Odpovězeno panem Ing. Jordanovem.

Vystoupila paní Kubičková, paní Fabiánová a pan Slezák



# O B E C    Z D I B Y

Pan starosta Jan Tvrďý navrhuje ukončení rozpravy k tomuto bodu

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrďý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	3	Ing. Smetana, Mgr. Oborníková, p. Česnek
	Zdržel se	0	
	Nehlasoval	1	Ing. Krejcar

**Návrh byl přijat.**

Pan Ing. Smetana žádá, aby bylo do zápisu přidáno: Nepříjemné věci si vlastními šesti hlasy odsouhlasíte, že se o nich nebude diskutovat.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zdiby bere na vědomí informace o činnosti orgánů obce.

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrďý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	2	Ing. Smetana, Mgr. Oborníková
	Zdržel se	2	p. Česnek, Ing. Krejcar

**Návrh byl přijat.**

## BOD č. 3

**Název: Navýšení počtu zaměstnanců obecního úřadu**

**Důvodová zpráva:**

Jedná se o 1 pracovníka do účtárny a 1 organizačního pracovníka na OÚ.

- 1) Za poslední 2 roky došlo k navýšení rozpočtu z původních 28mil.Kč na téměř dvojnásobek 58mil.Kč
- 2) Počet obyvatel se zvedl o cca 500 a stále stoupá
- 3) Počet zasílaných informací stoupl z nuly na 62 běžných dotazů, na 6 stížností, na 25 dotazů dle 106/1999Sb., na 34 dotazů zastupitelů
- 4) Schválení dotace na kanalizaci a tím zvýšené zatížení na organizační a kontrolní mechanismy OÚ

Dále se jedná o 2 pracovníky údržby.

Rozsáhlost obce neumožňuje se stávajícím počtem udržovat některé části. Např. pozemky u Vltavy, na Brnkách, u ČOV apod.

**Průběh jednání:**

Rozprava mezi panem Ing. Žáčkem a mezi panem Ing. Smetanou

Ing. Smetana – na žádosti o informace podle 106 nebo podle zákona o obci, jsem dostal jen jednu odpověď, která byla nesmyslná



## O B E C    Z D I B Y

Ing. Česnek – ohledně žádostí podle 106, které by měly být zveřejněny na stránkách obce i s odpovědí. Jakým způsobem byl analyzován důvod, přijmout další dva pracovníky údržby?

Ing. Žáček – udělal jsem si průzkum v okolních obcích a dále důvody, které jsou uvedeny v důvodové zprávě.

Zastupitel Ing. Krejcar – Vznese dotaz, ohledně navýšení rozpočtu během dvou let z 28mil na téměř 58mil.Kč. Tyto částky nikde nebyly k dohledání.

Ing. Žáček – tyto částky jsou pouze orientační

Ing. Smetana – vznese dotaz, zda jsou do zasílaných informací započteny i informace, které vznese občané na zasedání zastupitelstva a bylo odpovězeno, že jim bude do 30 dnů zaslaná odpověď.

Pan starosta odpověděl, že tyto informace byly přibližné a budou upřesněny.

Paní Kubíčková – žádá pana starostu, aby opravdu informace a odpovědi byly zveřejněny na webových stránkách obce

Diskuze mezi panem Ing. Slezákem a panem Dubským

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje navýšení počtu zaměstnanců OÚ Zdiby o 2 úředníky a 2 pracovníky údržby.

Protinávrh - Ing. Krejcar

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje odložení bodu č. 3 s tím, že bod č. 3 bude doplněn o výhled rozpočtu pro tyto zaměstnance a potřeby těchto zaměstnanců na rok 2017 (2016) včetně doplnění organizační struktury obecního úřadu.

Protinávrh – starosta

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje navýšení počtu zaměstnanců OÚ Zdiby o 1 úředníka a 1 pracovníka údržby.

Tento protinávrh stažen a nahrazen novým protinávrhem.

Protinávrh – starosta

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje navýšení počtu zaměstnanců OÚ Zdiby o 1 úředníka a 2 pracovníky údržby.

(Jedná se o 1 úředníka – zaměstnanec účtárny.)

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	2	Ing. Smetana, Mgr. Oborníková
	Zdržel se	2	Ing. Krejcar, p. Česnek

**Návrh byl přijat o dalších návrzích se již nehlasovalo.**



# O B E C    Z D I B Y

## BOD č. 4

**Název:** Schválení přisedícího u Okresního soudu Praha – východ

**Důvodová zpráva:**

Paní Blanka Kubalová projevila zájem stát se přisedícím u Okresního soudu Praha - východ

Mgr. Oborníková –        Vynesla dotaz, zda je paní Kubalová přítomná.  
p. Jurkeník -            Odpověděl, že paní Kubalová je na dovolené.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje přisedícího u Okresního soudu Praha – východ paní Blanku Kubalovou narozenou 10.6.1964.

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	9	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková, p. Česnek
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	1	Ing. Smetana

**Návrh byl přijat.**

## BOD č. 5

**Název:** Rozpočtové opatření č. 3

**Důvodová zpráva:**

Příjmy:

- Třída 1 – daňové příjmy obce – navýšení o 2 mil. Kč
- § 3613    navýšení o 20 tis. Kč – pronájem ČOV
- § 3639    navýšení o 50 tis. Kč – věcná břemena
- § 6171    navýšení o 100 tis. Kč – činnost místní správy (služby)
- Položka 4122 - Dotace ze Středočeského kraje – likvidace černých skládek ve výši 754 650,- Kč, Dotace ze Středočeského kraje – dovybavení JSDH ve výši 37 962,- Kč, Dotace ze Středočeského kraje – oprava povrchu komunikací Na Lada, Za Sokolovnou a Severní ve výši 1 985 000,- Kč

Výdaje:

- § 2212        Opravy místních komunikací ulice Za Sokolovnou, Sedlecká, V Zátíší, Nová, Růžová, V Kopci, Veltěžská 1.000.000,-Kč a 500 tis. Kč na archeologický průzkum
- § 2219        Dokončení chodníku u zastávky *Zdiby, Veltěž, pošta*, chodník na Brnky, podél nové rozšířené komunikace 750.000,-Kč
- § 2229        Rychlostní radar 100.000,-
- § 3314        Nákup knih do knihovny 50 tis. Kč



## O B E C    Z D I B Y

- 
- |          |   |
|----------|---|
| - § 3429 | Finanční příspěvek 150 tis. Kč Sokol Veltěž                       |
| - § 3399 | Oslavy 750. let Zdib – pořízení dárkových předmětů<br>150 000,-Kč |
| - § 3729 | Likvidace černých skládek 1.000.000,- Kč                          |
| - § 5212 | Hasiči 250.000,- Kč   |
| - § 6320 | Pojištění majetku obce 50.000,- Kč                                |
| - § 6399 | Daň z příjmu Obce 418.000,- Kč                                    |

### Průběh jednání:

Zastupitelé Ing. Smetana, p. Česnek, Mgr. Oborníková, Ing. Krejcar vznášeli dotazy k jednotlivým položkám.

Odpovězeno účetní obce paní Cibulkovou.

Starosta - finanční příspěvek pro Sokol Veltěž bude poskytnut až po schválení smlouvy zastupitelstvem.

Veřejnost

Ing. Slezák - kdy bude budováno VO v ulici K Holosmetkům?

Starosta - nemáme zajištěné pozemky

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje rozpočtové opatření č. 3

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	6	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	1	Mgr. Oborníková,
	Zdržel se	3	Ing. Smetana, Ing. Krejcar, p. Česnek

Návrh byl přijat.

## BOD č. 6

Název: Směna a prodej pozemků

### Důvodová zpráva:

Na základě žádostí občanů o prodej pozemků (viz. Přílohy tohoto materiálu) předkládá místostarosta členům zastupitelstva ke schválení, prodej a směnu těchto pozemků

Veškerý materiál byl vyvěšen ve stanovené lhůtě na úřední desce Obce Zdiby.

Tento materiál (záměr směny pozemků) byl schválen na jednání zastupitelstva 17.5.2016 usnesením č. 14/5/16.



## O B E C    Z D I B Y

### Návrh usnesení:

A) Zastupitelstvo obce Zdiby **schvaluje - neschvaluje** záměr prodeje části pozemku parc.č. 473/4 a části pozemku parc.č. 473/1 oba v k.ú. Zdiby, obec Zdiby, část obce Zdiby, zapsané na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ.

B) Zastupitelstvo obce Zdiby **schvaluje** směnu pozemku 483/3 k.ú. Zdiby, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku parc.č. 483/2 k.ú. Zdiby, obec Zdiby, část obce Zdiby, zapsané na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ za pozemek parc.č. 252/11 k.ú. Zdiby, zahrada, o výměře 16 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc.č. 252/4 k.ú. Zdiby, obec Zdiby, část obce Zdiby v majetku pana Plodíka bez doplatku.

### Průběh jednání:

Pan Ing. Smetana navrhuje hlasovat o bodu A samostatně, dále vznesl dotaz, zda na vodovodní přípojku je věcné břemeno. Prodej tedy nelze uskutečnit.

Pan Fingerhut - Domnívám se, že přípojka tam není, pozemek je o kus dále.

Mgr. Oborníková – Domnívám se, že by se obecní pozemek prodávat neměl.

Pan starosta doporučuje tento bod stáhnout a dále prověřit, nebo tento pozemek pronajmout.

Pan Fingerhut – Na tomto pozemku nechci nic vytvořit, jedná se mi o to, že bych pozemek rád od obce koupil jako jediné parkovací místo, které by tam mohlo být, pozemek nechci oplocovat a akceptoval bych i pokud by voda byla pod pozemkem a i nějaké věcné břemeno. O tento pozemek se starají občané.

Probíhalo hlasování u bodu A u každého pozemku samostatně.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zdiby neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 473/4 v k.ú. Zdiby

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	10	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková, p. Česnek, Ing. Smetana
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	0	

**Návrh byl přijat.**



# O B E C    Z D I B Y

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zdiby přerušuje projednávání záměru prodeje části pozemku parc. č. 473/1 v k.ú. Zdiby

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	10	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková, p. Česnek, Ing. Smetana
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	0	

**Návrh byl přijat.**

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje směnu pozemku 483/3 k.ú. Zdiby, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku parc.č. 483/2 k.ú. Zdiby, obec Zdiby, část obce Zdiby, zapsané na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ za pozemek parc.č. 252/11 k.ú. Zdiby, zahrada, o výměře 16 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc.č. 252/4 k.ú. Zdiby, obec Zdiby, část obce Zdiby v majetku pana Plodíka bez doplatku.

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	10	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková, p. Česnek, Ing. Smetana
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	0	

**Návrh byl přijat.**

## BOD č. 7

**Název:** Zásady zpracování a vydávání periodika Zdibský zpravodaj

### Důvodová zpráva:

Předkládáme ke schválení vnitřní předpis obce Zdiby č.1/2016 pro zpracování a vydávání periodika Zdibský zpravodaj. Tento dokument je zveřejněn na webových stránkách obce.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Vnitřní předpis č.1 obce Zdiby v předloženém znění.

### Průběh jednání:

Vystoupili zastupitelé Ing. Smetana, p. Česnek, Mgr. Oborníková, Ing. Krejcar – upozorňují na rozpor s tiskovým zákonem, předkládaný předpis je diskriminační a omezuje možnost vyjádření opozičního názoru, některá ustanovení se vzájemně vylučují a tento předpis Ministerstvo vnitra zruší. Odvolávají se na rozhodnutí soudu.

Ing. Žáček - stahuji materiál z programu a předkládaný dokument nechám prověřit příslušnými orgány.



# O B E C   Z D I B Y

## BOD č. 8

### Název: Odúčtování dlužných nedobytných TKO

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2015 a vzhledem k chybějící evidenci dlužníků a k promlčení pohledávky (vymáhat tyto pohledávky se může pouze 3 roky zpětně) je zastupitelstvu obce Zdiby předkládán návrh na odúčtování následujících nedobytných pohledávek :

- 1) Účet 905 „Vyřazené pohledávky“ vyřazené pohledávky ve výši 1,450.216,- Kč, dle inventarizační zprávy se jedná o odepsané pohledávky za komunální odpad před rokem 2010.
- 2) Účet 315 0100 ve výši 14.996,- Kč nebyly k 31.12.2015 jedná se o pohledávky za rok 2011.

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje a nařizuje účetní obce provést odúčtování následujících pohledávek :

- 1) Účet 905 „Vyřazené pohledávky“ vyřazené pohledávky ve výši 1,450.216,- Kč, dle inventarizační zprávy se jedná o odepsané pohledávky za komunální odpad před rokem 2010.
- 2) Účet 315 0100 ve výši 14.996,- Kč nebyly k 31.12.2015 jedná se o pohledávky za rok 2011.

#### **Průběh jednání:**

Ing. Smetana - vnesl dotaz zda se jedná o již odepsané pohledávky.

Odpovězeno účetní obce paní Cibulkovou.

Vzneseny dotazy od zastupitelů Ing. Smetana, p. Česnek, Mgr. Oborníková, Ing. Krejcar – O jaké roky se jedná? Kdo byl za předchozí vymáhání zodpovědný? A kdo je zodpovědný v současné době?

Odpovězeno starostou - aktuálně evidenci dlužných pohledávek vede pí. Hyklová a podařilo se jí zásadním způsobem snížit dluh a jsou nadále dlužné pohledávky aktivně vymáhané.

Účetní obce - návrh na odúčtování vyřazených pohledávek vzešel z přezkumu hospodaření obce a na doporučení kontrolorů z Krajského úřadu

#### **Návrh nového usnesení.**

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje a nařizuje účetní obce provést odúčtování následujících pohledávek :

- 1) Účet 905 „Vyřazené pohledávky“ ve výši 1,450.216,- Kč, dle inventarizační zprávy se jedná o pohledávky za komunální odpad před rokem 2010.
- 2) Účet 315 0100 ve výši 14.996,- Kč, které nebyly k 31.12.2015 uhrazeny, jedná se o pohledávky za rok 2011.

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	9	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, p. Česnek, Ing. Smetana
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	1	Mgr. Oborníková,
	<b>Návrh byl přijat.</b>		



# O B E C    Z D I B Y

## BOD č. 9

**Název:** Věcná břemena

**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene dle schválené směrnice č. 1/2011 Zásady zřizování věcných práv k nemovitostem ve prospěch žadatele a smlouvy o zřízení věcného břemene. Výše úhrady za zřízení věcných břemen se řídí Ceníkem jednotlivých úhrad za zřízení věcného břemene, platným od 27.4.2011.

**Návrh usnesení č.:**

1. Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
  - a) ve prospěch manželů Nickových -  
zřízení přípojky kanalizace k č.p. 40 k.ú. Zdiby – zřízení služebné povinnosti se vztahuje k pozemku par. č. p.č. 481/2 (ulice Formanská) v k.ú. Zdiby LV 10001.  
Cena: 700,- Kč
2. Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene:
  - aa) ve prospěch manželů Česnekových -  
přípojka kanalizace – zřízení služebnosti se vztahuje k pozemku parc.č. 473/4 v k.ú. Zdiby (ulice V Koutě) LV 10001.  
Cena : 700,- Kč
3. Zastupitelstvo Obce Zdiby ukládá Janu Tvrděmu, starostovi Obce Zdiby, zajistit realizaci těchto usnesení Zastupitelstva Obce Zdiby

**Průběh jednání:**

Ing. Smetana -	Vznesl dotaz, zda se jedná o místní nebo účelové komunikace.
p. Jurkeník -	Bez pasportu komunikací, to neumím upřesnit.
Ing. Jordanov -	Navrhuje hlasovat o navržených usnesení jednotlivě.

**Návrh usnesení č.:**

1. Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch manželů Nickových - zřízení přípojky kanalizace k č.p. 40 k.ú. Zdiby – zřízení služebné povinnosti se vztahuje k pozemku par. č. p.č. 481/2 (ulice Formanská) v k.ú. Zdiby LV 10001.  
Cena: 700,- Kč

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	8	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, Mgr. Oborníková, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, p. Česnek
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	2	p. Wachtl, Ing. Smetana

**Návrh byl přijat.**



## O B E C    Z D I B Y

2. Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřené na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene: ve prospěch manželů Česnekových - přípojka kanalizace – zřízení služebnosti se vztahuje k pozemku parc.č. 473/4 v k.ú. Zdiby (ulice V Koutě) LV 10001. Cena : 700,- Kč

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	4	Mgr. Oborníková, Ing. Krejcar, p. Česnek, p. Jurkeník
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	6	Ing. Smetana, p. Tvrdý, p. Zápotocký, Ing. Jordanov, p. Wachtl, Ing. Žáček

**Návrh nebyl přijat.**

3. Zastupitelstvo Obce Zdiby ukládá Janu Tvrdému, starostovi Obce Zdiby, zajistit realizaci těchto usnesení Zastupitelstva Obce Zdiby

<b>Hlasování 2:</b>	Pro návrh	5	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, Ing. Jordanov, Ing. Žáček
	Proti návrhu	2	Ing. Smetana, Mgr. Oborníková
	Zdržel se	3	p. Wachtl, p. Česnek, Ing. Krejcar

**Návrh nebyl přijat.**

## BOD č. 10

**Název: Nákup pozemků**

### **Důvodová zpráva:**

S ohledem na plánované rozšíření komunikace K Holosmetkům je zastupitelstvu obce předkládán návrh na odkup pozemků parc.č. 2/16 a 2/17 k.ú. Přemýšlení, které byly odděleny z pozemku parc.č. 2/1 a pozemku parc.č. 2/18 k.ú. Přemýšlení, který byl oddělen z pozemku parc.č. 2/15 k.ú. Přemýšlení. Majitelem uvedených pozemků je KT Technology Atria s.r.o., která je ochotna tyto pozemky prodat.

### **Průběh jednání:**

Ing. Smetana - Vznese dotaz, zda budou prořezány tůje na jednom z těch pozemků, které brání ve výhledu řidičů.

Starosta - Odpovězeno: až bude pozemek ve vlastnictví obce.



# OBEC ZDIBY

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zdiby **schvaluje** nákup pozemků parc.č. 2/16, 2/17 a 2/18 vše v k.ú. Přemyšlení,, obec Zdiby, část obce Přemyšlení za celkovou cenu 150,- Kč.

<b>Hlasování:</b>	Pro návrh	10	p. Tvrdý, p. Zápotocký, p. Jurkeník, p. Wachtl, Ing. Jordanov, Ing. Žáček, Ing. Krejcar, Mgr. Oborníková, p. Česnek, Ing. Smetana
	Proti návrhu	0	
	Zdržel se	0	


**Návrh byl přijat.**

## BOD č. 11

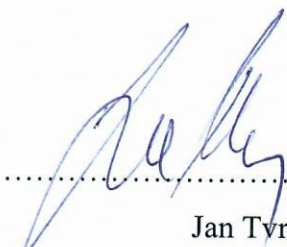
### Název: Závěr

Pan starosta Jan Tvrdý poděkoval za účast a v 20:05 15.8.2016. ukončil jednání zastupitelstva.

### Ověřovatelé:


  
.....  
Luděk Wachtl

  
.....  
Karel Zápotocký

  
.....  
Jan Tvrdý  
starosta

  
.....  
Ing. Jiří Žáček  
místostarosta



  
.....  
Zdeněk Jurkeník  
místostarosta