



**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Zdiby,
konaného dne 25. 6. 2020 od 17:30 hod.,
v Kulturním domě ve Veltěži, Průběžná 114, Zdiby**

Zahájení: v 17:30 hod.

Přítomni: p. Jan Česnek, Ing. Bc. Jitka Homolová Ph.D., Mgr. Jaromír Chalupský, Ph.D., p. Zdeněk Jurkeník, Ing. Kateřina Kolářová, Ing. Jakub Krejcar, p. Anatol Nepala, Mgr. Beata Sabolová LL.M., JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Ing. Jan Urban, p. Luděk Wachtl, Ing. Jiří Žáček

Nepřítomni s omluvou: RNDr. Hana Španielová, Ph.D.

Nepřítomen bez omluvy: PhDr. Milan Baier, p. Jan Tvrдый

Pozdní příchod: p. Anatol Nepala (v 17:40), p. Zdeněk Jurkeník (v 18:50)

Dále jsou osoby uváděné bez titulů.

BOD č. 1

a) Název: Zahájení

Paní starostka Eva Slavíková zahájila zasedání zastupitelstva a poděkovala občanům, zastupitelům a strážníkům obce Zdiby za účast. Paní starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Zdiby bylo řádně svoláno a vyhlášeno předepsaným způsobem. Pozvánka na jednání včetně programu byla vyvěšena na úřední desce dne 17. 6. 2020 a zasedání bylo také oznámeno na webu obce, Facebooku a současně i na obecních nástěnkách. Doplnila, že stejně jako u minulých zastupitelstev, je z tohoto zasedání pořizován zvukový a obrazový záznam.

Paní starostka určila jako zapisovatelku paní Simonu Drake.

Následně paní starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Doplnila, že omluvena z neúčasti je paní Španielová, a to z pracovních důvodů. Dále nebyli od začátku přítomni pan Baier, pan Tvrдый, pan Jurkeník a pan Nepala – všichni zatím bez omluvy.

b) Název: Schválení ověřovatelů, ověření zápisu z minulého zastupitelstva obce

Paní starostka konstatovala, že zápis z minulého řádného zastupitelstva byl bez námitek a byl řádně ověřen paní Jitkou Homolovou a panem Jaromírem Chalupským.



Hlasování:

Bod č. 1) b – Schválení ověření zápisu z minulého zastupitelstva (dodatečně)

Pro návrh	10
------------------	-----------

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu	0
---------------------	----------

Zdržel se	0
------------------	----------

Nehlasoval	0
-------------------	----------

Návrh byl přijat.

Navrženi jako ověřovatelé tohoto zápisu byli pan Jakub Krejcar a pan Jan Urban.

Hlasování:

Bod č. 1) b – Schválení ověřovatelů

Pro návrh	10
------------------	-----------

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu	0
---------------------	----------

Zdržel se	0
------------------	----------

Nehlasoval	0
-------------------	----------

Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje ověřovatelem zápisu pana Jakuba Krejcara a pana Jana Urbana.

c) **Název: Schválení programu jednání zastupitelstva obce Zdiby ze dne 25. 6. 2020**

Návrh programu:

1) a) Zahájení.

b) Schválení ověřovatelů, ověření zápisu z posledního zastupitelstva obce



- c) Schválení programu.
- 2) Informace o činnosti orgánů obce.
 - 3) Zpráva o činnosti Obecní policie Zdiby za r. 2019.
 - 4) Plán rozvoje obce Zdiby na r. 2020–2027.
 - 5) Účetní závěrka obce za r. 2019.
 - 6) Závěrečný účet obce za r. 2019.
 - 7) K přerozdělení hospodářského výsledku a k překročení závazných ukazatelů rozpočtu ZŠ a MŠ Zdiby, příspěvkové organizace pro r. 2019.
 - 8) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030.
 - 9) Koupě části pozemku parc. č. 102/13, k.ú. Přemyšlení nově odděleného jako pozemek parc. č. 102/61, k.ú. Přemyšlení.
 - 10) Závěr

Paní starostka se následně dotázala zastupitelů, zda mají nějaké další návrhy na doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů doplnění či změnu programu nenavrhł.

Hlasování:

Bod 1) c – Schválení programu jednání zastupitelstva obce Zdiby ze dne 25. 6. 2020

Pro návrh	10
------------------	-----------

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu	0
---------------------	----------

Zdržel se	0
------------------	----------

Nehlasoval	0
-------------------	----------

Návrh byl přijat.

BOD č. 2

Název: Informace o činnosti orgánů obce

Eva Slavíková: „V současné době probíhá doladování podkladů do **koncesního řízení na nového správce kanalizace**, a to **fáze připomínek** k předložené dokumentaci tak, aby plně vyhověla požadavkům poskytovatele dotace, a následně dojde k vyhlášení zadávacího řízení



na správce kanalizace v obci. V souvislosti s touto problematikou je také dnes zastupitelstvu obce předkládán Plán obnovy vodovodů a kanalizací v obci Zdiby, který je potřeba jednak jako nedílná součást dokumentace uvedeného koncesního řízení, ale současně napravuje stav, kdy v minulosti, jak ve vztahu ke kanalizaci, tak ve vztahu k vodovodům obec tuto zákonnou povinnost neplnila.

Proběhl na minulém zasedání zastupitelstva avizovaný **Den architektury ve Zdibech**, který se z našeho pohledu velmi vydařil jak z pohledu počasí, které nám opravdu přálo, tak především z pohledu zájmu lidí o problematiku tvorby nového územního plánu. Zde bych ráda poděkovala všem obyvatelům, kteří nám odevzdali a stále předávají pocitové mapy, ve kterých má každý možnost zvýraznit jak místa v obci, která jsou neutěšená, problematická či jakkoliv negativně vnímaná, ale i místa, která považují lidé za pěkná a přáli by si je zachovat. Velmi nám pomáhá, pokud jsou takto vyznačená místa doplněna slovním popisem. Všechny tyto podklady (a není jich málo) budou sepsány, vyhodnoceny a výsledek bude představen na další diskuzi k územnímu plánu a současně bude zohledněn při tvorbě zadání nového územního plánu, na němž se tak budou občané podílet.

Vysoutěžili jsme zpracovatele projektu chodníku podél Průběžné v lokalitě mezi ul. Pražskou a rybníkem Syslovák.

Dokončuje se 2. etapa kanalizace, v tuto chvíli se pracuje na technologii čerpací stanice, pokračuje výstavba řadů v lokalitě Zlatého kopce. V průběhu července bude probíhat kolaudace této etapy kanalizace.

Proběhlo kolaudační řízení na vodovod v ul. U Rybníka, kde bylo doplňováno vodoprávnímu úřadu ještě stanovisko hygieny. Včerejšího dne jsme již obdrželi k této stavbě kolaudační souhlas. Což znamená, že se dostáváme do fáze reálného připojování domácností, které by mělo být možné již v červenci.

Ke dni 19.6.2020 se **obec Zdiby stala bezúplatně vlastníkem nemovitosti č.p. 114, včetně souvisejících pozemků**, ve které právě probíhá zasedání zastupitelstva, což považujeme za velmi dobrou zprávu. Nyní bude obec Zdiby dle smlouvy 10 let vázána k tomu, aby zde vykonávala pouze komunitní, vzdělávací, kulturní a jinou obdobnou neziskovou činnost, což odpovídá i účelu využití, který bychom zde rádi vykonávali.

Obec Zdiby má nově od 1. 6. 2020 ve výkonu služby **dva nové strážníky**, a to pana Mgr. Miloslava Mrázka a pana Ing. Filipa Hořejšího. Oba strážníci byly občanům představeni prostřednictvím Zdibského zpravodaje a také dnes se představí vám zastupitelům v rámci projednávaného bodu č. 3.

V základní i v mateřské škole ve Zdibech proběhla **desinfekce tříd k ochraně dětí a učitelů** před bakteriemi, plísněmi, houbami, ale především před viry, aby byly v rámci možností děti i učitelé chráněni proti nákaze. V tomto ohledu bych chtěla poděkovat společnosti ZZgroup.cz s.r.o. a Ing. Caro za podporu a bezplatné provedení této služby. Stejně tak bych ráda poděkovala panu zastupiteli Baierovi za bezplatné poskytnutí ochranných prostředků pro žáky naší školy.

V současné době nám byla **předložena dokumentace EIA**, kterou obec Zdiby obdržela k záměru „**Vedení tramvajové trati Kobylysy – Zdiby**“. Po nastudování dokumentace se



budeme samozřejmě za obec vyjadřovat. Tomto ohledu bych požádala kolegy zastupitele rovněž o nastudování dokumentace a zaslání připomínek ideálně nejpozději do 30. 6. 2020, tak abychom je ve lhůtě do 10. 7. 2020 mohli zapracovat.

V 17:40 přišel pan Anatol Nepala.

Ve spolupráci s ČVUT jsme podpořili projekt „Přírodě blízké technologie pro zadržování vody v krajině a mitigaci mikropolutantů“. Jedná se o program aplikovaného výzkumu Ministerstva zemědělství, jehož cílem je mimo jiné **hledání nových zdrojů vod vhodných pro zavlažování**, a to testováním technologie recyklace vyčištěných odpadních vod. Byla by to výzkumná práce v bezprostřední blízkosti naší čistírky odpadních vod. Výsledkem by bylo ověření možnosti využití odpadních vod právě například pro zalévání.

Pokročili jsme také v dokončení chybějících podkladů vztahujících se k vodohospodářské infrastruktuře v obci Zdiby, a to nejen o vytvoření pasportu vodovodů ve vlastnictví obce, Plánu obnovy vodovodů a kanalizací, ale i VUME jakožto nezbytných zákonných povinností, které obec v minulosti nikdy neplnila. V tuto chvíli nás bude čekat uzavření provozní smlouvy na provoz vodovodu a navazující příprava koncesního řízení nejen pro potřeby kanalizace, což právě probíhá, ale také pro potřeby vodovodů ve vlastnictví obce. V souvislosti s dokončením VUME (Vybrané údaje z majetkové evidence) jste také ihned po dokončení tohoto dokumentu obdrželi aktualizované vydání Plánu obnovy vodovodů a kanalizací. K tomu ale dále bod 8 tohoto zastupitelstva.

Z provozních záležitostí, zejména z činnosti obecního úřadu bych ráda zmínila také přechod na **elektronický způsob inventarizace obecního majetku**. Jedná se o zrychlení a zefektivnění procesu inventarizace, jehož výsledky byly v minulém volebním období krajským auditem opakovaně považovány za chybné či nedostatečné.

Stejně jako každým rokem proběhl **krajský audit hospodaření obce za r. 2019**. V tomto ohledu bych chtěla vyzdvihnout velmi dobrou práci hlavní účetní obce paní Simony Dubnové a všech kolegů, jejichž činnosti se promítají do kontrolovaných úkonů obce, s konstatováním, že dle výsledků auditu **obec Zdiby v minulém roce hospodařila poprvé po mnoha letech bez jakýchkoliv vad či pochybení**.

Na předminulém jednání zastupitelstva obce jsme byli kontrolním výborem v rámci předloženého zápisu požádáni o **dobání veškerých dokumentů z úřední desky kontrolnímu výboru**. Jednalo o cca 2500 dokumentů, které nebylo možné stáhnout jednorázově, nicméně postupným stažením dokumentů byla již celá složka zkompletována a kontrolnímu výboru předána. Co se týká kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce, zde nad rámec svých zákonných povinností, vedeme přehlednou evidenci všech usnesení, včetně dat a způsobu splnění úkolů, uložených usneseními.

Jak jistě víte, v souvislosti se zákonem o kompenzačním bonusu došlo k přenesení části finančních ztrát i na obce a města, přičemž pro naši obec by měl tento výpadek daňových příjmů znamenat zhruba 10 mil. Kč. Takovéto zásadní snížení příjmů pro obec v průběhu rozpočtového roku je výrazným zásahem do financování a investic samosprávy. Proto jsem se zúčastnila dne 16. 6. 2020 **podpůrného shromáždění starostů** na Malostranském náměstí, kde se sešli starostové a starostky obcí a měst s požadavkem na **jednorázový příspěvek od státu** ve výši 1.200, - Kč na občana tak, aby se výpadek příjmů z rozpočtu obce podařilo



alespoň částečně snížit. V našem případě zhruba o částku 4,5 mil. Kč. V tomto ohledu bych si znovu dovolila apelovat na obyvatele obce Zdiby, kteří zde trvale žijí, ale přesto nejsou nahlášení k trvalému pobytu, aby tento stav přehodnotili a v obci se k trvalému pobytu přihlásili. Obec tak skutečně přichází o výrazné finanční prostředky, které jí chybí pro další její rozvoj. Děkuji.

Kromě již zmiňované revize obecních pozemků užívaných 3. osobami, která průběžně probíhá geodetickým zaměřováním, zpracováním znaleckých posudků, zveřejňováním záměrů, **dáváme do pořádku pozemky obce** také z pohledu v katastru uvedeného druhu pozemků (zejména kolem školy a školky) a s tím spojených případných vynětí pozemků ze ZPF tak, aby měla obec v tomto ohledu vše v pořádku, a to včetně zápisu budov do katastru nemovitostí.

Aby měli jak zastupitelé, tak především občané obce přehled o připravovaných projektech obce, včetně jejich fáze realizace, **připravujeme na web obce mapu aktuálních projektů**, včetně podrobnější tabulky, ve které bude možné sledovat, jak postupně pokračující jednotlivé fáze projektu, které jsou často velmi časově náročné. Cílem tohoto způsobu informování o činnostech obce je obeznámit občany s postupně realizovanými kroky v rámci každého jednotlivého připravovaného záměru obce.

Na závěr mi dovoluje uvést jednu velmi smutnou zprávu, a to, že dne 12. 6. 2020 naši **obec opustil pan Ctibor András, který vedl obec Zdiby v letech 1986–1990**. Za obec Zdiby si tímto za všechny zastupitele dovoluji, ještě jednou, rodině pana Andráse vyjádřit upřímnou soustrast.“

BOD č. 3

Název: Zpráva o činnosti Obecní policie Zdiby za r. 2019

Název usnesení:

Zpráva o činnosti Obecní policie Zdiby za r. 2019

Eva Slavíková: Uvedla, že předložené znění zprávy zpracoval pan velitel obecní policie pan Karel Šedivec, který i zodpoví případné dotazy. Paní starostka konstatovala, že se jedná o kompletní shrnutí ve všech činnostech a nastavení fungování obecní policie jako jsou počty řešených přestupků, údaje o personálním obsazení, údaje o pracovním režimu, údaje o struktuře a nově nastavených činnostech, koncepce náhledu do budoucích let, aj. Paní starostka poté představila nové strážníky zastupitelům – pana Filipa Hořejšího a pana Miloslava Mrázka a předala slovo panu veliteli obecní policie Karlu Šedivci.

Karel Šedivec: Uvedl, že co se týče zprávy, kterou vypracoval, že jednotlivá data (počet přestupků, pokut, aj.) jsou dostupná, a tudíž nepovažuje za nezbytné vše předčítat. Konstatoval, že v minulosti se vcelku značně pracovalo s kamerovým systémem, kdy policisté seděli v kanceláři a sledovali dění na kamerách a na základě toho se vybíraly pokuty a určovaly přestupky. Pan Šedivec by zmíněné rád změnil – chtěl by, aby hlídka chodila více pěšky, komunikovala s občany a dle slov pana Šedivce by občané pochopili, že je policie orgán, který je ochoten lidem pomoci. Pokračoval informacemi o tom, že se obecní policie



chce více zaměřit na prevenci ohledně krádeží. Rád by více komunikoval s občany a zjišťoval jejich problémy a potřeby, které by se mohly v rámci obecní policie řešit.

Eva Slavíková: Vyzvala zastupitele, zda k předložené zprávě obecní policie mají nějaký dotaz, nebo by si přáli poukázat na něco, čemu by měla být věnována pozornost.

Rozprava:

Jiří Žáček: Vzněl dotaz, zda je počet strážníků v obci konečný stav.

Eva Slavíková: Odpověděla, že prozatím ano. Doplnila, že někteří občané by si přáli zajištěnou službu 24 hodin 7 dní v týdnu, což by samozřejmě bylo možné zajistit, ale obci by se navýšily náklady o dvojnásobek. Paní starostka uvedla, že v loňském roce byly náklady na obecní policii zhruba 2,5 milionů korun – touto částkou se vyčerpalo 82 % naplánovaného rozpočtu. Paní starostka upozornila, že činnost obecní policie se dá vhodně doplnit činností policie v Odolena Vodě, kde spolupráce probíhá velice dobře. Občané mají možnost v momentě, kdy se nedovolají na obecní policii do Zdíby, volat na Odolena Vodu. Paní starostka konstatovala, že zvýšení ochrany a pořádku je vždy dobře, ale samozřejmě je zmíněné spojeno s vyššími náklady.

Jan Česnek: Dotázal se, zda se pro policii plánují v současném roce nějaké investice.

Eva Slavíková: Reagovala, že na základě rozpočtu byla naplánovaná koupě nového vozu – v hodnotě 700-750 tisíc korun. Doplnila, že otázkou zůstává, zda se nákup uskuteční již letošní rok, nebo až příští.

Karel Šedivec: Potvrdil, že současný vůz je zatím v provozuschopném stavu, a že navrhuje nákup nového vozu realizovat až v následujícím roce. Upozornil, že je ale možné zvýšení nákladů na opravu vozu.

Jaromír Chalupský: Dotázal se pana Šedivce, jak vnímá bezpečnostní riziko pronájmů v chatové oblasti ve Veltězi.

Karel Šedivec: Odpověděl, že policie v poslední době žádné problémy ani krádeže ze zmíněné oblasti hlášené nemá. Ví, že jsou chaty často pronajímány a řekl, že pokud by někdo měl konkrétní problém, necht' se ozve a věc bude samozřejmě řešena.

Anatol Nepala: Omluvil se za pozdní příchod a dotázal se, jestli je v koncepci řešení parkování neukázněných řidičů na obecních pozemcích, zejména na travnatých plochách a dále jak se řeší odložená vozidla – zejména vraky.

Karel Šedivec: Reagoval, že odstavené vozy by obecní policie v rámci zákona mohla odtáhnout na obecní hlídané parkoviště, ale bohužel obec takové parkoviště nemá, tudíž je policie odtáhnout nemůže. Pan Šedivec pokračoval, že parkování na zeleni je v současné době v řešení. Prozatím se řeší tak, že majitele vozů policie upozorňuje a pokud by se stav opakoval (vozy má policie nafocené), bude se muset přistoupit k pokutám.

Eva Slavíková: Dotázala se, zda existuje nějaké konkrétní upozornění na odstavené vozidlo.

Anatol Nepala: Odpověděl, že konkrétně se jedná o odstavený Favorit U Kovárny.

Karel Šedivec: Reagoval, že u zmíněného vozidla probíhá dědické řízení, tudíž s tím nikdo v danou chvíli nic nemůže udělat.

Anatol Nepala: Konstatoval, že po zkušební jízdě autobusem by na zmíněném místě navrhoval osazení značkou „točna autobusu“ a „zákaz parkování“.

Karel Šedivec: Souhlasil a také by navrhoval značku „točna autobusu“. Doplnil, že mu ale připadá, že je obec Zdíby „přeznačkováná“.

Kateřina Kolářová: Reagovala, že dopravní značení u autobusu je v řízení, které probíhá na dopravním inspektorátu. Jakmile bude schváleno, bude přistoupeno k realizaci.

Eva Slavíková: Upozornila, že obec si nemůže dopravní značky osazovat sama – vždy je zmíněné závislé na vedeném řízení u silničního správního úřadu v Brandýse nad Labem,



kterému předchází vyjadřování ze strany dopravního inspektorátu Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje ve Vinoři a někdy to trvá až 6 měsíců.

Kateřina Kolářová: Doplnila, že totéž platí při odstraňování dopravního značení.

Jiří Žáček: Upozornil, že v ulici Na Ladech se také rozmáhá stání aut na zeleni.

Karel Šedivec: Uvedl, že o tom policie ví, ale nestává se, že by to bylo opakovaně. Uvedenému problému se policie věnuje intenzivně.

Jan Česnek: Vzněl dotaz, jak se řeší ztráta značky a zda je v kompetenci policie evidovat, jestli nějaká značka nechybí, nebo jestli to řeší obec.

Eva Slavíková: Konstatovala, že zákonnou povinností obce je existence pasportu majetku obce, přičemž obec pracuje na přípravě systému pasportů, a to jak pasportu vodovodů a kanalizací, tak do budoucna by uvítala i pasport dopravních značek. Dodala, že vzhledem k tomu, že pasporty obec v minulosti neřešila, chybí tím pádem přehled, a to je jeden z důvodů, proč obec směřuje k vytváření pasportů – aby byly např. v probírané tématice dopravních značek všechny značky evidované, nafocené, popsané a zkontrolované, zda všechny byly povolené. Dále obec by i v rámci této pasportizace rovněž přehodnotila, zda všechny značky potřebuje.

Jan Česnek: Dotázal se, jestli policie řeší „nesmyslné“ značky, které by někde vůbec neměly stát.

Kateřina Kolářová: „Vše zmiňované je právě předmětem pasportizace a následně vyhodnocení dopravním expertem nebo projektantem. Obecní policie uvedené nebude zpracovávat sama. Obec bude potřebovat významnou podporu policie při zpracování pasportizace, ale posouzení, zda je zde přeznačkováno, nebo naopak, že zde značky chybí, je práce odborně způsobilé osoby.“

Jan Česnek: Konstatoval, že již přibližně před deseti lety upozorňoval, že je v celé obci zóna zákazu stání, která by zde neměla být.

Zastupitelé a velitel obecní policie dále diskutovali problém umístování nepovolených značek, nejvyšší povolenou rychlost v obci a dále problém neukázněných řidičů na ulici Pražská v obou směrech.

Eva Slavíková: Ohledně dopravního značení a pasportizace paní starostka upozornila, že v současné době se řeší důležitější pasportizace – veřejné osvětlení, vodovod, kanalizace aj., ale že dopravní značení má obec samozřejmě také v plánu. Dodala, že pokud by se někde objevila nová značka, která není povolená, je možnost o tomto obec informovat (možnost i poslat fotku značky), aby se záležitost mohla řešit.

Anatol Nepala: Upozornil, že rychlost by se měla měřit a pokutovat zejména na ulici Pražská, kde dochází k nejvíce dopravních nehod.

Karel Šedivec: Souhlasil.

Občan Ing. Smetana: Připomněl, že byl v roce 2009 členem dopravní komise a začal pracovat spolu s panem Wachtlem na pasportizaci dopravního značení. Tento dokument existuje, je k dispozici, a mohlo by se na něm pokračovat.

Eva Slavíková: Poděkovala za upozornění a dodala, že by ráda na dokument navázala, že je škoda začínat znovu.

**U S N E S E N Í**
Zastupitelstva obce Zdibyčíslo 83/8/2020
ze dne 25. 6. 2020**Zpráva o činnosti Obecní policie Zdiby za r. 2019**

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. Bere na vědomí

předložené znění Zprávy o činnosti Obecní policie Zdiby za rok 2019 včetně koncepce Obecní policie Zdiby s výhledem na r. 2020–2022.

Hlasování:**Zpráva o činnosti Obecní policie Zdiby za r. 2019****Pro návrh** **11**

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu **0****Zdržel se** **0****Nehlasoval** **0**

Návrh byl přijat.

BOD č. 4**Název: Plán rozvoje obce Zdiby na r. 2020–2027****Název usnesení:****Program rozvoje obce Zdiby pro r. 2020-2027**

Eva Slavíková: Uvedla, že Plán rozvoje obce Zdiby je strategický dokument. Obec Zdiby měla předchozí plán rozvoje na roky 2012-2018 – bylo tedy potřeba připravit plán nový. Paní starostka vysvětlila, že významem dokumentu je mimo jiné určení, jakým prioritám se chce obec věnovat a dále je také nutný k žádostem o dotace – při žádostech o dotace je často vyžadován právě požadovaný schválený program rozvoje. Paní starostka doplnila, že původním záměrem bylo, že se bude tento program projednávat veřejně, ale bohužel v době, kdy se zpracovával, byla koronavirová krize, z toho důvodu obec zaslala připomínky jak



zastupitelům, tak občanům, kteří dali e-mail k oslovování. Výsledkem je předkládaný dokument.

Paní starostka ještě jednou poděkovala odcházejícím policistům za účast.

Paní starostka vysvětlila, proč je dokument předkládán pro období let 2020-2027 namísto původně stanoveného období 2020-2026, a to z důvodu, že součástí Plánu rozvoje obce je i využití možnosti financování z jednotlivých dotačních programů, a je proto vhodné se krýt s obdobím těchto dotačních programů. Vlastní cíle vymezené plánem se dle slov paní starostky týkají občanské vybavenosti, veřejného prostranství a krajiny, technické a dopravní infrastruktury a volnočasových prostranství. V rámci zmiňovaného plánu byla i vyhodnocena úspěšnost předchozího plánu rozvoje obce, která byla vymezena jako poměrně úspěšná v oblasti vzdělávání a bezpečnosti, naopak z hlediska nastavení úřadu cíle naplněny nebyly. Předkládaný plán je výrazný zejména ve svých cílech – nejen věcně, ale i investičně. Při tvorbě bylo spolu se zpracovatelem vyhodnoceno, že je reálné naplnění přibližně padesáti a při velké úspěšnosti sedmdesáti procent vytyčených úkolů v nastaveném časovém úseku. Dle názoru paní starostky je dobré v plánu zejména ty nejtěžejnější cíle uvést. Jedná se zejména o: druhý stupeň ZŠ, modernizaci a revitalizaci zahrady kolem školy a školky, rekonstrukci komunitního centra, zajištění prostor pro zdravotní péči (dětský lékař, zubař, ORL), vhodné místo pro sběrný dvůr, vytvoření kvalitního veřejného prostoru zejména náměstí v rámci jednotlivých částí obce, aby byly prostory pro shromažďování, řešení parkování, výstavba hřišť a v neposlední řadě budování kanalizace, vodovodů, komunikací a chodníků.

Rozprava:

Občan: Dotázal se, kdy bude návrh zveřejněný.

Eva Slavíková: Odpověděla, že po zastupitelstvu – na webu obce – všechna usnesení jsou uveřejňována na webu obce včetně důvodových zpráv a příloh. Paní starostka doplnila, že není problém se přijít podívat, jednotlivá témata prodiskutovat apod.

U S N E S E N Í
Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 84/8/2020
ze dne 25. 6. 2020

Program rozvoje obce Zdiby pro r. 2020–2027

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. Bere na vědomí

předložené znění Programu rozvoje obce Zdiby pro r. 2020–2027, ve znění přiloženém jako příloha č. 1 tohoto usnesení;

II. Schvaluje

předložené znění Programu rozvoje obce Zdiby pro r. 2020–2027, ve znění přiloženém jako příloha č. 1 tohoto usnesení.

**Hlasování:****Program rozvoje obce Zdiby pro r. 2020-2027**

Pro návrh	11
------------------	-----------

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu	0
---------------------	----------

Zdržel se	0
------------------	----------

Nehlasoval	0
-------------------	----------

Návrh byl přijat.

BOD č. 5**Název: Účetní závěrka obce za r. 2019****Název usnesení:****ke schválení Účetní závěrky obce Zdiby za r. 2019**

Eva Slavíková: Paní starostka předala slovo panu Krejcarovi jako předkladateli bodu.

Jakub Krejcar: Konstatoval, že v rámci daného bodu je zastupitelům předkládána účetní závěrka obce Zdiby za rok 2019 a doplnil, že zastupitelé budou schvalovat závěrku jako celek. Pan Krejcar potvrdil, že povinnou částí je zejména rozvaha, výkaz zisků a ztrát a příloha. Dodal, že dále je zastupitelům předkládána zpráva o výsledku o přezkoumání hospodaření obce, zpráva o inventarizaci majetku za r. 2019, včetně zprávy o nápravných opatřeních a zápis finančního výboru obce – č. 2/2020. Aktiva a zároveň pasiva dosáhly výše 456 mil. Kč a Výkaz zisků a ztrát byl ve výši 40 mil. Kč. Finanční náklady činily 600 tis. Kč (největší položkou nákladů byly nákladové úroky). Pan Krejcar vysvětlil, že obec má přijaté úvěry, ze kterých se financovala školka, která byla postavena již před přibližně 10 lety, a dále se z úvěru financuje rozšíření kanalizace a čističky odpadních vod. V nákladech jsou dále transfery v hodnotě 4,7 mil. Kč a daň z příjmu, která činila 183 tis. Kč, protože obec dosáhla kladného výsledku hospodaření (22 mil. Kč před zdaněním). Výnosy celkem tedy dosáhly 68 mil. Kč. Pan Krejcar zmínil, že hlavním výnosem obce jsou daňové příjmy (zejména DPH, která se podílela na veškerých daňových výnosech 41 procenty) a to ve výši 59 mil. Kč. Další součástí je dle slov pana Krejcara příloha s rozpisem aktiv a dále pohledávky a závazky. V závěru zprávy, kterou vypracovali kontrolóři, je uvedeno, že „nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny“. Pan Krejcar pokračoval se slovy, že předposledním materiálem předkládaným zastupitelstvu je Zpráva o řádné inventarizaci za rok 2019, kde upozornil zastupitele na stránku č. 1, kde se v závěru píše: „Při inventuře byly zjištěny inventurní rozdíly a nesrovnalosti v evidenci majetku, která vyžadovala řešení v přiměřeném termínu“. Jedná se přitom ještě o dořešování z minulosti. Pan Krejcar zmínil, že posledním dokladem je zápis



finančního výboru obce Zdiby, který se sešel 18. 6. 2020. Zápis se zabývá pěti body a všechny se týkají Zprávy o přezkoumání výsledku hospodaření obce Zdiby za rok 2019 a závěrečným účtem obce Zdiby za rok 2019 a účetní závěrkou za rok 2019. Dle slov pana Krejcara finanční výbor doporučuje schválit závěrečný účet obce Zdiby za rok 2019 bez výhrad.

Eva Slavíková: Poznamenala, že je k dispozici i účetní obce paní Simona Dubnová k případným otázkám.

U S N E S E N Í Zastupitelstvo obce Zdiby

číslo 85/8/2020
ze dne 25. 6. 2020

ke schválení Účetní závěrky obce Zdiby za r. 2019

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. Schvaluje,

Účetní závěrku obce Zdiby za r. 2019.

Hlasování:

ke schválení Účetní závěrky obce Zdiby za r. 2019

Pro návrh **11**

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu **0**

Zdržel se **0**

Nehlasoval **0**

Návrh byl přijat.

BOD č. 6

Název: Závěrečný účet obce za r. 2019

Název usnesení:

ke schválení Závěrečného účtu obce Zdiby za r. 2019



Eva Slavíková: Paní starostka předala slovo panu Krejcarovi, jako předkladateli návrhu.

Jakub Krejcar: Konstatoval, že zastupitelům obce Zdiby byl předložen závěrečný účet obce za rok 2019, který obsahuje veškeré povinné náležitosti – tyto náležitosti musely být zveřejněny na úřední desce, což se stalo dne 1. 6. 2020. Součástí závěrečného účtu je: Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, Vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům krajů, obcí, státním fondům a jiným rozpočtům a Vyúčtování finančních vztahů k hospodaření dalších osob. Zmíněný materiál dle slov pana Krejcara obsahuje navíc účetní závěrku obce, účetní závěrku organizace Základní škola a mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace a účetní závěrku obchodní společnosti Obec Zdiby – reality, s.r.o. Dalším materiálem, který je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Pan Krejcar vyjmenoval jednotlivé přílohy (stanovení rozpočtu, rozepsané stavy na účtech i v pokladně, financování revolvingového úvěru, ze kterého se bude stávat investiční úvěr, a dále úvěr, který je na školku). V materiálu je rozepsán i majetek – aktiva obce – a potom i vztah obce ke své příspěvkové organizaci. Pan Krejcar potvrdil, že Rada obce v případě účetní závěrky školy a školky, ani v účetní závěrce Obec Zdiby – reality, s.r.o. neshledala žádné námitky. Finanční výbor obce se vyjádřil, že je doporučeno tento materiál schválit.

Eva Slavíková: Upozornila, že v doporučení finančního výboru byla připomínka k výši pojištění a bankovních poplatků. Paní starostka potvrdila, že pojištění končí v srpnu, tím tedy tento náklad odpadá, a ohledně bankovních poplatků přislíbila, že bude řešena případné vedení bankovního účtu s nižší sazbou bankovního poplatku.

Jakub Krejcar: Doplnil, že obec osloví banky, aby se zkusily získat nižší úrokové sazby.

U S N E S E N Í Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 86/8/2020
ze dne 25. 6. 2020

ke schválení Závěrečného účtu obce Zdiby za r. 2019

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. Souhlasí,

s celoročním hospodařením obce Zdiby za r. 2019, a to bez výhrad.

Hlasování:

ke schválení Závěrečného účtu obce Zdiby za r. 2019

Pro návrh 11

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu 0

Zdržel se 0



Nehlasoval 0

Návrh byl přijat.

BOD č. 7

Název: K přerozdělení hospodářského výsledku a k překročení závazných ukazatelů rozpočtu ZŠ a MŠ Zdiby, příspěvkové organizace pro r. 2019

Název usnesení:

k přerozdělení kladného hospodářského výsledku a k překročení závazných ukazatelů rozpočtu organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace pro r. 2019

Eva Slavíková: Uvedla, že k tomuto bodu přizvala i paní ředitelku, ta ale bohužel ve stejném čase přítomna zasedání zastupitelstva v Klecanech, kde je řešena záležitost, která se paní ředitelky věcně dotýká. Z tohoto důvodu se paní ředitelka z jednání omluvila. Paní starostka vysvětlila, že daný bod se týká usnesení, které se schvalovalo přibližně před rokem, kdy se škole nastavilo pro r. 2019 možnost přesunu mezi závaznými ukazateli v rozsahu 100 tisíc Kč na jednu rozpočtovou položku. Vzhledem k tomu, že se nově poprvé otevřelo nové patro nástavby na MŠ pro potřeby ZŠ, nepodařilo se přesně odhadnout náklady spojené s navýšením provozu, a z toho důvodu došlo o překročení dvou závazných ukazatelů. Jedná se o ukazatele 511 (opravy) a 518 (služby). Paní starostka doplnila, že důvody překročení jsou blíže uvedeny v důvodové zprávě. Vzhledem k důvodům, pro které k překročení ukazatelů došlo a vzhledem k jejich nepředvídatelnosti je navrhováno, aby záležitost nebyla řešena odvodem do rozpočtu obce, ale aby došlo k prominutí odvodu v celém rozsahu překročení závazných ukazatelů.

V 18:50 přišel pan Zdeněk Jurkeník.

Eva Slavíková: Konstatovala, že druhou částí, které Usnesení řeší, je schválení přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace, který byl ve výši 185 tisíc Kč. Je navrhováno, že do fondu odměn by bylo do roku 2020 převedeno 140 tisíc Kč a do fondu rezerv 45 tisíc Kč.

U S N E S E N Í
Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 87/8/2020
ze dne 25. 6. 2020

k přerozdělení kladného hospodářského výsledku a k překročení závazných ukazatelů rozpočtu organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace pro r. 2019

**Zastupitelstvo obce Zdiby****I. Bere na vědomí, že**

1) rada obce Zdiby schválila svým usnesením č. 147/25/2020 dne 29. 5. 2020 Účetní závěrku organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace sestavenou ke dni 31. 12. 2019; 2) Finanční výbor vydal dne 18.6.2020 doporučení k přerozdělení kladného hospodářského výsledku organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace;

II. Schvaluje,

rozdělení kladného hospodářského výsledku organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace za r. 2019, ve výši 185.364,36 Kč následovně: - fond odměn 140.000, - Kč, fond rezerv 45.364,30 Kč;

III. Konstatuje,

překročení dvou závazných ukazatelů rozpočtu organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace pro r. 2019, a to u závazného ukazatele 511 (opravy) s překročením o 8.077,93 Kč a u závazného ukazatele 518 (služby) o 142.362,92 Kč;

IV. Rozhoduje,

o prominutí odvodu v celém rozsahu překročení závazných ukazatelů dle odst. III z rozpočtu organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace do rozpočtu obce Zdiby.

Hlasování:

k přerozdělení kladného hospodářského výsledku a k překročení závazných ukazatelů rozpočtu organizace Základní škola a Mateřská škola Zdiby, příspěvková organizace pro r. 2019

Pro návrh 11

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu 0

Zdržel se 1
Zdeněk Jurkeník

Nehlasoval 0

Návrh byl přijat.

**BOD č. 8****Název: Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030****Název usnesení:****Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030**

Eva Slavíková: Konstatovala, že doba Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby není nastavena nijak náhodně, ale vychází ze zákona o vodovodech a kanalizacích, kdy má být plán financování obnovy zpracován minimálně na 10 let. Paní starostka poté předala slovo předkladatelce návrhu paní Kolářové.

Kateřina Kolářová: „Obec tímto naplňuje zákonnou povinnost, kterou nám zákon o vodovodech a kanalizacích jako vlastníku technické infrastruktury ukládá a z dané povinnosti vyplývají reporty na příslušná ministerstva. Důvodem pro zpracování plánu na financování obnovy je zejména, abychom věděli, jaké prostředky je nutné si alokovat na průběžnou obnovu dané infrastruktury, která potřebuje průběžné zásahy, aby mohla nadále dobře sloužit. Předložením plánu naplnujeme podmínku, kterou máme v rámci poskytnuté dotace, a zároveň plán financování obnovy bude předložen Státnímu fondu ŽP.

Paní Kolářová uvedla souhrn základních údajů k vodovodům ve vlastnictví obce Zdiby:

- vodovody byly v obci budovány od roku 2002 v celkové délce 10,9 km;
- hodnota vodovodů ve vlastnictví obce Zdiby stanovena na 33.230.540, - Kč;
- průměrné stáří vodovodů ve vlastnictví obce ke dni 1. 1. 2021 bylo stanoveno v délce 15,4 let;
- procento opotřebení vodovodů ve vlastnictví obce bylo stanoveno na 19,25 %;
- životnost – 80 let, dle doporučení OPŽP 55 let;
- minimální roční výše finančních prostředků určených na obnovu vodovodů – 416.000, - Kč

Dále paní Kolářová pokračovala se základními údaji ke kanalizaci ve vlastnictví obce Zdiby:

- kanalizace byla v obci budována od roku 1995 v celkové délce 32,7 km;
- hodnota kanalizace a ČOVG ve vlastnictví obce Zdiby stanovena na 150.355.000, - Kč;
- průměrné stáří kanalizace ve vlastnictví obce ke dni 1. 1. 2021 bylo stanoveno v délce 12,74 let;
- procento opotřebení vodovodů ve vlastnictví obce bylo stanoveno na 17 %;
- životnost dle OPŽP 75 let;
- minimální roční výše finančních prostředků určených na obnovu kanalizace a ČOV – 1.071.000, - Kč“

Rozprava:

Jiří Žáček: Dotázal se, kolik jsou současné odvody – koncesní poplatky.

Eva Slavíková: Odpověděla, že zhruba přes 900 tisíc Kč a doplnila, že nový výpočet je přesně daný pravidly OPŽP. Doplnila, že jiná situace je ohledně vodovodů – tam se musí finanční prostředky na obnovu v tuto chvíli brát z rozpočtu obce.

Kateřina Kolářová: Dodala, že diskutovaný plán financování obnovy se vytvořil v dané podobě díky tomu, že se povedlo zpracovat pasportizaci vodovodů. Ohledně kanalizace – správce kanalizace měl potřebné údaje k dispozici. U vodovodů bylo nutné začít



s pasportizací – dohledat stavy, co je ve vlastnictví obce a co není, kdy byly vodovody dostaveny a kdy zkolaudovány, v jakých délkách, aj.

Jaromír Chalupský: Vznese dotaz, jak se bude nakládat s částkou 1,5 milionu Kč určených na obnovu kanalizace – zda se bude dávat někam na stranu jako vedlejší účet.

Kateřina Kolářová: Odpověděla, že zmiňované není potřeba – zákon neukládá povinnost mít samostatný účet – prostředky se ale musí evidovat a musí se v případě potřeby alokovat.

Jakub Krejcar: Navrhl, jestli by obec neměla oslovit finančního poradce, který by mohl doporučit, kam peníze ročně ukládat (existují státní dluhopisy, které garantují výnosový úrok ve výši inflace) – aby byla rezerva, až budou vzniklé náklady potřeba uhradit.

Kateřina Kolářová: „Na zmiňované je přesně pamatováno – proto je v návrhu uvedený jako zdroj pachtovné – finanční prostředky se tedy získají z nájmu. U vodovodů se do toho teprve budeme muset pustit, proto je uvedený jako zdroj financování rozpočet obce. V obou případech se ale předpokládá, že se peníze budou vracet zpět do sítě. Kdybychom to nedělali a čekali až do konce uvedené životnosti sítě, mohlo by se stát, že bychom byli až v kritickém stavu. Pokud nebudeme síť průběžně udržovat v dobré kondici formou dílčích investic, mohlo by se stát, že v rozmezí 30 let by bylo potřeba tak velkých investic, na které bychom nedosáhli. Nemyslím si, že by bylo šťastné finance alokovat do nějakých dluhopisů. Navrhují, aby se síť udržovala průběžně v dobrém stavu.“

Zastupitelé dále diskutovali a ujasňovali si, jak jsou staré vodovody a kanalizace v obci, a navrhovali, jak postupovat dále v návaznosti na Plán obnovy.

U S N E S E N Í Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 88/8/2020
ze dne 25. 6. 2020

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. Bere na vědomí

předložené znění Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030, ve znění přiloženém jako příloha č. 1 tohoto usnesení;

II. Schvaluje

předložené znění Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030, ve znění přiloženém jako příloha č. 1 tohoto usnesení;

III. Ukládá

2. místostarostce předložit schválené znění Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030, ve znění přiloženém jako příloha č. 1 tohoto usnesení poskytovateli dotace Státního fondu životního prostředí ČR k projektům OPŽP 2014–2020 nazvaným „Rozšíření kanalizace a ČOV Zdíby“ a „Rozšíření kanalizace Zdiby – 2. část“ v rámci prokázání finanční udržitelnosti.



Eva Slavíková: Doplnila, že v závěrečné části dokumentu Plánu obnovy je schvalovací doložka, která hovoří o Usnesení č. 87, ale z důvodu posunu projednávaných bodů, bude schvalovací doložka na straně 15 změněna na číslo Usnesení č. 88/8/2020.

Hlasování:**Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zdiby pro období let 2021–2030**

Pro návrh **12**

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Zdeněk Jurkeník, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu **0**

Zdržel se **0**

Nehlasoval **0**

Návrh byl přijat.

BOD č. 9

Název: Koupě části pozemku parc. č. 102/13, k.ú. Přemyšlení nově odděleného jako pozemek parc. č. 102/61, k.ú. Přemyšlení.

Název usnesení:

koupě pozemku parc. č. 102/61, k.ú. Přemyšlení do vlastnictví obce Zdiby

Eva Slavíková: Předala slovo předkladatelce návrhu paní Sabolové.

Beata Sabolová: Uvedla, že se jedná se o odkup pozemku, který obec zabrala při výstavbě silnice Na Brnky. Potvrdila, že navrhovaná část odkupu je vyměřena geometrickým plánem – jedná se o 742 m² a cena pozemku je určena znaleckým posudkem – 70,- Kč za m². Paní Sabolová dodala, že ve smlouvě o koupi je jedna změna – škrtná se „předmět koupě není daný v nájmu nebo pachtu“.

Rozprava:

Jaromír Chalupský: Dotázal se, jak to v dané lokalitě pokračuje dál, zda se u vedlejšího pozemku jedná s vlastníky. Zastupitelé diskutovali o daném pozemku – jak pokračovat, a dále o pozemku přímo u křižovatky na Průběžné.

Kateřina Kolářová: Konstatovala, že je to místo, se kterým se počítalo na napojování Nové Průběžné – obec chce Průběžnou vyřešit komplexně a najednou.

Eva Slavíková: Upozornila, že bylo složité navrhovaný odkup dořešit a že by ráda uzavřela diskutovaný bod, ale že děkuje za upozornění nedořešeného pozemku.

**U S N E S E N Í**
Zastupitelstva obce ZdibyČíslo 89/8/2020
ze dne 25. 6. 2020**koupě pozemku parc. č. 102/61, k.ú. Přemyšlení do vlastnictví obce Zdiby**

Zastupitelstvo obce Zdiby tímto

I. Souhlasí

s odkupem části pozemku parc. č. 102/13, k.ú. Přemyšlení vymezené, geometrickým plánem č. 1225-342/2018, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj dne 22.1.2019 pod č. PGP-205/2019-209, nově jako pozemek parc. číslo 102/61, k.ú. Přemyšlení; plocha ke koupi: 742 m²; druh pozemku: orná půda; do vlastnictví obce Zdiby za kupní cenu 51.940, - Kč (slovy: padesát jedna tisíc devět set čtyřicet korun českých);

II. Rozhoduje

uzavření kupní smlouvy mezi: Obec Zdiby, se sídlem Průběžná 11, 250 66 Zdiby IČO: 00241032, jakožto kupujícím, a spoluvlastníky: (1) P [redacted] J [redacted], r.č. [redacted], trvale na adrese [redacted] (2) [redacted] V [redacted] L [redacted], r.č. [redacted], trvale bytem na adrese [redacted], [redacted], společně jakožto prodávajícími, za účelem nabytí vlastnických práv Obcí Zdiby k části pozemku parc. č. 102/13, k.ú. Přemyšlení vymezené, geometrickým plánem č. 1225-342/2018, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj dne 22.1.2019 pod č. PGP-205/2019-209, nově jako pozemek parc. číslo 102/61, k.ú. Přemyšlení; plocha ke koupi: 742 m²; druh pozemku: orná půda; do vlastnictví obce Zdiby za kupní cenu 51.940, - Kč (slovy: padesát jedna tisíc devět set čtyřicet korun českých), a to ve znění přiloženém jako příloha č. 1 tohoto usnesení;

III. Ukládá

starostce obce uzavřít Smlouvu kupní dle bodu II tohoto usnesení ve znění přiloženém jako příloha č. 1 tohoto usnesení

Hlasování:**koupě pozemku parc. č. 102/61, k.ú. Přemyšlení do vlastnictví obce Zdiby****Pro návrh** **12**

Jan Česnek, Jitka Homolová, Jaromír Chalupský, Zdeněk Jurkeník, Kateřina Kolářová, Jakub Krejcar, Anatol Nepala, Beata Sabolová, Eva Slavíková, Jan Urban, Luděk Wachtl, Jiří Žáček

Proti návrhu **0****Zdržel se** **0****Nehlasoval** **0****Návrh byl přijat.**



BOD č. 10

Název: Závěr

Eva Slavíková: Paní starostka poděkovala za účast a za připomínky a v 19:20 ukončila jednání zastupitelstva obce.

Ověřovatelé:

.....
Ing. Jakub Krejcar
ověřovatel zápisu

.....
Mgr. Ing. Jan Urban
ověřovatel zápisu

.....
JUDr. Eva Slavíková
starostka

.....
Mgr. Beata Sabolová, LL.M.
1. místostarostka

.....
Ing. Kateřina Kolářová
2. místostarostka