Zápis ze zasedání kontrolního výboru č. 4

Místo: zasedací místnost obecního úřadu Zdiby
Datum a čas: 16. 11. 2015 v 14:05
Přítomní: Ing. Jakub Krejcar, JUDr. Libor Široký a František Urban
Nepřítomní: -
Hosté: Jan Tvrdý (účasten na začátek a konec zasedání)

Bod č. 1
Členové KV přislíbili, že tento podnět zařadí do příštího zasedání kontrolního výboru a předloží stanovisko.
Předseda kontrolního výboru informoval členy tohoto výboru:
   a) O zápise ze zasedání zastupitelstva z 3. 9. 2015
      - str. 7 – bodu č. 2 – Valná hromada ukládá jednatele zastupujícího členů do členského zastupitelstva
      spolupracovat s kontrolním výborem a poskytovat nezbytnou součinnost včetně
      požadovaných dohledů.
      - str. 14 – bod č. 7 – Právě povrchní část místních komunikací ulic Na Lada, Za
      Sokolovnu a Severní
   b) Změna ÚP č. 1 – trestní oznámení – Pan JUDr. Libor Široký sdělil, že se domnívá,
      že tento krok byl zbytečný a nebude prokázán trestný čin. Doporučil počkat na
      závěr šetření Policie ČR a kroky plynoucí z doporučení KV ze 17. 8. 2015
      zatím vyčkat.
   c) Pání Šedivá zpracovávala i účetní agendu společnosti Obec Zdiby – reality s.r.o.

Bod č. 2
Členové KV byli seznámeni s mandátní smlouvou uzavřenou mezi obcí Zdiby a paní Ing.
Zuzanou Pudlačovou dne 31. 3. 2011 a s dodatkem k této smlouvě. Dále pak se soupisem
faktur proplacených Obecním úřadem Zdiby paní Ing. Zuzaně Pudlačové;
Členové KV si vyžádali dodatečné podklady od pana starosty, který přislíbil jejich dodání.
Doplňující informace by měly umožnit správné posouzení a formulaci vhodného
doporučení.
Je potřeba zajistit: vzorek kompletních faktur, období 4 let (2010 – 2014), stavební akce
připravené a realizované, bez omezení (limitů), kdo byl účasten a kdo potvrzoval faktury
k proplacení (správně).

Bod č. 3
Předseda kontrolního výboru na základě schůze KV ze dne 17. 8. 2015 zjistil a informoval
ostatní členy KV, že poplatek za zhodnocení pozemku s možností připojení na vodovod a
kanalizaci se v praxi neuplatňuje. Připravuje se novela této OZV č. 2/2006. **Kontrolní výbor doporučuje zastupitelům, aby bylo prověřeno, zda tento poplatek lze vybrat i zpětně (např. za poslední 3 roky).**

Celkově se jeví OZV č. 4/2013 jako málo účinná. Poplatky za dlouhodobější záborové nevybírají. Poplatek za vjezd vozidel nad 3,5 tuny se vybírá nahodilé, proto členové kontrolního výboru doporučují **vypracovat systematicku pro vybírání těchto poplatků.** Chybi aktivní a účinná kontrola. Pan František Urban navrhuje např. zaplacení poplatků za vjezd vozidel při stavebním řízení. Dle rozsahu stavby a terénních úprav lze vypočíst přibližné množství přepravovaného materiálu či zeminy. KV bude nadále tuto problematiku sledovat.

**Bod č. 4**

Kontrola nakládání se stížnostmi proběhla na základě předložených podnětů/stížností za zhruba půl roční období a odpovědí na ně. Bylo zjištěno, že na podněty občanů je reagováno (odpovídáno) ze strany OÚ ve stanovené lhůtě do 30 dnů. U některých podnětů, resp. odpovědí již však nevyplnilo, že došlo k faktické nápravě věcí (není patrné řešení). Dále bylo zjištěno, že některé odpovědi obsahují zavádějící či neúplné informace.

Členové kontrolního výboru doporučují **vytvorit přehlednou evidenci podnětů a stížností, která by měla obsahovat specifickou došlého podnětu (např. pořadové číslo, datum, jméno odesílatele, předmět popřípadě stručný popis) a jakým způsobem, kym a kdy byl podnět vyřízen.** Z evidence by mělo jasně vyplýhnout, zda byl podnět vyřízen i obsahově.

**Bod č. 5**


**Bod č. 6**

Z důvodů časových byl tímto bodem pověřen Jakub Krejcar, který přislíbil návrh plánu činností Kontrolního výboru obce Zdiby pro rok 2016 připravit a zaslat elektronickou poštou ostatním členům KV. Doplnění a připomínky k plánu činností budou řešeny po emailové korespondenci.

**Bod č. 7**

Pan František Urban byl požádán o vrácení zapůjčených podkladů k bodu č. 4 na Obecní úřad Zdiby. Zasedání KV bylo předběžně naplánováno na leden 2016.

Zápis ze zasedání kontrolního výboru byl ověřen na základě emailové korespondence od jednotlivých členů KV.

Zapsal:

........................................
Ing. Jakub Krejcar