

INFORMACE O ČINNOSTI ORGÁNŮ OBCE K 25.6.2020

- V současné době probíhá doladování podkladů do **koncesního řízení**, a to **fáze připomínek** k předložené dokumentaci tak, aby plně vyhověla požadavkům poskytovatele dotace a následně dojde k vyhlášení zadávacího řízení na správce kanalizace v obci. V souvislosti s touto problematikou byl dne 25. 6. 2020 zastupitelstvu obce předložen Plán obnovy vodovodů a kanalizací v obci Zdiby, který je potřeba jednak jako nedílná součást dokumentace uvedeného koncesního řízení, ale současně napravuje stav, kdy v minulosti, jak ve vztahu ke kanalizaci, tak ve vztahu k vodovodům obec tuto zákonnou povinnost neplnila.
- Proběhl **Den architektury ve Zdibech**, který se z našeho pohledu velmi vydařil jak z pohledu počasí, které nám opravdu přálo, tak především z pohledu zájmu lidí o problematiku tvorby územního plánu. Zde bych ráda poděkovala všem obyvatelům, kteří nám odevzdali a stále předávají pocitové mapy, ve kterých má každý možnost zvýraznit jak místa v obci, která jsou neutěšená, problematická či jakkoliv negativně vnímaná, ale i místa, která považují lidé za pěkná a přáli by si je zachovat. Velmi nám pomáhá, pokud jsou takto vyznačená místa doplněna slovním popisem, proč je dané místo tak či onak označeno. Všechny tyto podklady (a není jich málo) budou sepsány, vyhodnoceny a výsledek bude představen na další diskuzi k územnímu plánu a současně bude zohledněn při tvorbě zadání nového územního plánu, na němž se tak budou občané podílet.
- **Vysoutěžili jsme zpracovatele projektu chodníku** podél Průběžné v lokalitě mezi ul. Pražskou a rybníkem Syslovák.
- **Dokončuje se 2.etapa kanalizace**, v tuto chvíli se pracuje na technologii čerpací stanice, pokračuje výstavba řadů v lokalitě Zlatého kopce. V průběhu července bude probíhat kolaudace této etapy kanalizace.
- **Probíhá kolaudační řízení na vodovod v ul. U Rybníka**, kde bylo doplňováno vodoprávnímu úřadu ještě stanovisko hygieny. 24. 6. 2020 jsme již obdrželi k této

stavbě kolaudační souhlas. Což znamená, že se dostáváme do fáze reálného připojování domácností, které by mělo být možné již v červenci.

- Ke dni 19. 6. 2020 se **obec Zdiby stala bezúplatně vlastníkem nemovitosti č.p. 114, včetně souvisejících pozemků**. Nyní bude obec Zdiby dle smlouvy 10 let vázána k tomu, aby zde vykonávala pouze komunitní, vzdělávací, kulturní a jinou obdobnou neziskovou činnost, což odpovídá i účelu využití, který bychom zde rádi vykonávali.
- **Obec Zdiby má** nově od 1. 6. 2020 ve výkonu služby **dva nové strážníky**, a to pana Mgr. Miloslava Mrázka a pana Ing. Filipa Hořejšího. Oba strážníci byli občanům představeni prostřednictvím Zdibského zpravodaje.
- V základní i v mateřské škole ve Zdibech proběhla **dezinfekce tříd k ochraně dětí a učitelů** před bakteriemi, plísněmi, houbami, ale především před viry, aby byli v rámci možností děti i učitelé chráněni proti nákaze. Službu bezplatně provedla společnost ZZgroup.cz s.r.o. a Ing. Caro. Pan zastupitel PhDr. Baier bezplatně poskytl ochranné prostředky pro žáky naší školy.
- V současné době nám byla **předložena dokumentace EIA**, kterou obec Zdiby obdržela k záměru „**Vedení tramvajové trati Kobylisy – Zdiby**“. Po nastudování dokumentace se budeme samozřejmě za obec vyjadřovat.
- Ve spolupráci s ČVUT jsme podpořili projekt „Přírodě blízké technologie pro zadržování vody v krajině a mitigaci mikropolutantů“. Jedná se o program aplikovaného výzkumu Ministerstva zemědělství, jehož cílem je mimo jiné **hledání nových zdrojů vod vhodných pro zavlažování**, a to testováním technologie recyklace vyčištěných odpadních vod.
- **Pokročili jsme také v dokončení chybějících podkladů vztahujících se k vodohospodářské infrastruktuře v obci Zdiby**, a to nejen o vytvoření pasportu vodovodů ve vlastnictví obce, Plánu obnovy vodovodů a kanalizací, ale i Vybrané údaje z majetkové evidence (VUME) jakožto nezbytných zákonných povinností, které obec v minulosti nikdy neplnila. V tuto chvíli nás bude čekat uzavření provozní smlouvy na

provoz vodovodu a navazující příprava koncesního řízení nejen pro potřeby kanalizace, což právě probíhá, ale také pro potřeby vodovodů ve vlastnictví obce.

- Obecní úřad přechází na **elektronický způsob inventarizace obecního majetku**. Jedná se o zrychlení a zefektivnění procesu inventarizace, jehož výsledky byly v minulém volebním období krajským auditem opakovaně považovány za chybné či nedostatečné.
- Stejně jako každý rok proběhl **krajský audit hospodaření obce za předchozí kalendářní rok. Auditři dospěli k závěru, že v roce 2019 hospodařila obec Zdiby bez jakýchkoliv vad či pochybení**. V tomto ohledu je nutné vyzdvihnout velmi dobrou práci hlavní účetní obce paní Simony Dubnové a všech kolegů, jejichž činnosti se promítají do kontrolovaných úkonů obce.
- Na předminulém jednání zastupitelstva obce jsme byli kontrolním výborem v rámci předloženého zápisu požádáni o **odání veškerých dokumentů z úřední desky kontrolnímu výboru**. Jednalo o cca 2500 dokumentů, které nebylo možné stáhnout jednorázově, nicméně postupným stažením dokumentů byla již celá složka zkompletována a kontrolnímu výboru předána. Co se týká kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce, zde nad rámec svých zákonných povinností, vedeme přehlednou evidenci všech usnesení, včetně datumů a způsobu splnění úkolů, uložených usneseními.
- V souvislosti se zákonem o kompenzačním bonusu došlo k přenesení části finančních ztrát i na obce a města, přičemž pro naši obec by měl tento výpadek daňových příjmů znamenat zhruba 10 mil. Kč. Takovéto zásadní snížení příjmů pro obec v průběhu rozpočtového roku je výrazným zásahem do financování a investic samosprávy. Proto se paní starostka JUDr. Slavíková zúčastnila dne 16. 6. 2020 **podpůrného shromáždění starostů** na Malostranském náměstí, kde se sešli starostové a starostky obcí a měst **s požadavkem na jednorázový příspěvek od státu** ve výši 1.200, - Kč na občana tak, aby se výpadek příjmů z rozpočtu obcí podařilo alespoň částečně snížit. V našem případě zhruba o částku 4,5 mil. Kč. V této souvislosti si znovu dovoluujeme vyzvat obyvatele obce Zdiby, kteří zde trvale žijí, ale přesto nejsou nahlášeni k trvalému

pobytu, aby tento stav přehodnotili a v obci se k trvalému pobytu přihlásili. Obec tak skutečně přichází o výrazné finanční prostředky, které jí chybí pro další její rozvoj.

- Kromě revize obecních pozemků užívaných třetími osobami, která průběžně probíhá geodetickým zaměřováním, zpracováním znaleckých posudků, zveřejňováním záměrů, **dáváme do pořádku pozemky obce** také z pohledu v katastru uvedeného druhu pozemků a s tím spojených případných vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF) tak, aby měla obec v tomto ohledu vše v pořádku, a to včetně zápisu budov do katastru nemovitostí.
- Aby měli jak zastupitelé, tak především občané obce přehled o připravovaných projektech obce, včetně jejich fáze realizace, **připravujeme na web obce mapu aktuálních projektů**, včetně podrobnější tabulky, ve které bude možné sledovat, jak postupně pokračující jednotlivé fáze projektu, které jsou často velmi časově náročné. Cílem tohoto způsobu informování o činnostech obce je obeznámit občany s postupnými realizovanými kroky v rámci každého jednotlivého připravovaného záměru obce.