

INFORMACE O ČINNOSTI ORGÁNŮ OBCE K 19. 12.2019

- S účinností od 2. 1. 2020 bude v obci otevřena již avizovaná **ordinace pro dospělé**. Byly dokončeny terénní úpravy u vstupu do ordinace a se začátkem r. 2020 chceme začít upravovat bezprostřední okolí – sběrný dvůr tak, aby okolí ordinace bylo hezké. V tuto chvíli čekáme již pouze na vyklizení pronajatého prostoru společností Masnap ke dni 31. 12. 2019 a ihned na začátku roku můžeme začít.
- Vyjadřovali jsme se k dopravní stavbě nazvané **SOKP 519 Suchdol – Březiněves**. Ačkoliv se jedná o významnou liniovou stavbu je třeba také současně říct, že se bohužel nejedná o klasický městský okruh určený pro městskou dopravu, ale podle dokumentace se má jednat o dálnici, která má řešit také tranzitní dálkové dopravní vztahy s veškerým transevropským kamionovým provozem. Proto považujeme za zcela zásadní věnovat zvýšenou pozornost účinným eliminačním opatřením, abychom minimalizovali hlukové a imisní dopady na naše obyvatele. Je logické, že požadavky na kompenzační a eliminační opatření je třeba důrazně vznášet již v této době, tj. v době přípravy stavby, a nikoliv až následně. Ráda bych také v této souvislosti poděkovala Ing. Homolové a Mgr. Chalupskému za velmi cennou spolupráci při vyjadřování se k tomuto záměru.
- Probíhá **výstavba vodovodu U Rybníka**, kde zatím probíhá vše bez problémů. Občané si pochvalují realizační firmu, která s nimi vše komunikuje a práce probíhají dle plánů tzn. dokončením dle smlouvy do února 2020.
- Pokračují **práce na projektové dokumentaci k vodovodu Zlatý kopec a Lomená**. Projektová dokumentace by měla být dokončena do března 2020, následně budeme žádat o vydání stavebního povolení. Doufáme, že zhruba do půl až třičtvrtě roku bychom mohli stavební povolením mít. Zároveň jsme **zadali zpracování pasportizace vodovodu**, aby obec mohla plnit všechny povinnosti vlastníka vodovodu, které neplní přibližně od roku 2001. Když se povede tento komplikovaný stav napravit, tak bychom mohli požádat o dotaci na výstavbu vodovodu Zlatý kopec a Lomená.
- **Dokončili jsme výběrové řízení na zpracovatele územního plánu**. Stala se jím společnost gogolak + grasse s.r.o., na kterou jsme dostali velmi dobré reference z obcí, kde zpracovávali územní plán či územní studii (většinou na základě výhry v architektonické soutěži). V nejbližší době bude zahájen cca 3měsíční průzkum území a následně uspořádáme besedy, ve kterých se společně budeme bavit o tom, jak si do budoucna představujeme obec Zdíby a jaké jsou naše společné priority v území.
- Plánujeme spolupracovat s p. architektem Hájkem, který pomohl obec Líbeznice vytvořit důstojné veřejné prostranství obce a nasměřovat tak obec (doufejme) správným směrem.

- Dne 5. 10. 2019 proběhla **Výsadba** v lokalitě **Za svatým Jánem** na Brnkách. Bylo vysazeno 18 stromů a asi 500 keřových skupin. Do budoucna bychom se rádi zaměřili na rybníček na Brnkách a jeho revitalizaci. Tady bude podstatné především jednání se stávajícím vlastníkem hráze.
- Proběhla také **výsadba kolem budov žluté a zelené školky**, která bude pokračovat na jaře výsadbou trvalkových záhonů a zajištění výsadby aleje z ul. Formanská na Chabry. V souvislosti s touto výsadbou dokončujeme převod pozemků pod touto komunikací do vlastnictví obce. V nejbližších dnech již budeme převod podepisovat.
- Dále bychom vás rádi informovali, že **proběhla kolaudace 1. etapy kanalizace**, která je budována v obci Zdiby. Ačkoliv došlo v závěru k drobnému posunu termínu kvůli skalnatému podloží v lokalitě Zlatý kopec, dílo bylo řádně dokončeno a zkapacitněná ČOV byla uvedena do zkušebního provozu. V této souvislosti bych ráda velmi poděkovala paní místostarostce Kolářové za práci, kterou v této věci odvedla.
- Zadali jsme **veřejnou zakázku na realizaci veřejných částí přípojek**, které nebyly zahrnuty do dotace a v tuto chvíli můžeme říct, že rok 2020 bude především rokem intenzivní výstavby kanalizačních přípojek. Ráda bych proto apelovala na všechny občany na trase této kanalizace, aby nám poskytli maximální možnou součinnost při budování přípojek v návaznosti na budování soukromých částí přípojek tak, aby se nám společně podařilo zrealizovat přípojky do 30.11.2020.
- Byla **dokončena projektová příprava chodníků na Zlatý kopec** a zahajujeme inženýring k získání stavebního povolení. Je **dokončována projektová dokumentace komunikace a chodníku v ul. K Holosmetkům**, kde budeme následně postupovat shodně, tj. vykonávat činnosti směřující k získání stavebního povolení. Vzhledem k tomu, že se nám podařilo vykoupit pozemek i v další části ul. K Holosmetkům v úseku od ul. Luční po ul. Polní, vyřídili jsme v této části vynětí půdy ze ZPF a budeme dle možností rozpočtu na začátku roku 2020 pokračovat v zadání projektových prací i v tomto úseku.
- Nově již nespolupracujeme s útlukem Bouchalka v Kladně, ale **spolupracujeme s útlukem Lesan v Kralupech nad Vltavou**. Což je pro nás jak úspora finanční, tak pro vás úspora v dojezdové vzdálenosti při případném vyzvedávání psů. Nicméně stále platí, že primárně umísťujeme nalezené a odchycené psy v obci – volání strážníkům, starostce nebo vedoucímu údržby a obratem zveřejňujeme na FB.
- Připravili jsme a podali jsme **přípomínky k ZÚR** (ve spolupráci se sdružením Koridor D8) a to především v tom smyslu, že požadujeme zpracování územní studie na naši oblast, včetně Prahy 8, která je přehlčená dopravou – D8, pražský okruh, letiště, tramvaj.
- Na základě požadavku investora (KSÚS) a na jeho náklady zahajujeme **zpracování změny územního plánu č. 2**, která do našeho územního plánu zanese trať tramvaje do ÚP naší obce.
- Vybrali jsme pořizovatele na **přípravu Strategického plánu**, který by měl určit další směřování obce na nadcházejících 7 let.
- V minulém měsíci proběhl na obci **audit hospodaření za r. 2019**. Zatímco v minulých letech byly nedostatky na několik stran velikosti A4 z tohoto roku máme z průběžného

auditu jen 2 pochybení, a to na samém počátku, kdy jsme úřad přebírali. A to sice, že do celkového schodku rozpočtu nebyla započtena částka ve výši 1.120.000, - Kč – úvěr ČSOB na budovu žluté a zelené školky, přičemž tato chyba se promítla následně i do finančního výkazu FIN. Ráda bych poděkovala paní Dubnové, účetní obce a správce rozpočtu, za její výbornou práci.

- Proběhlo **výběrové řízení na vedoucího strážníka obecní policie ve Zdibech**, kterým se stal pan Karel Šedivec, který byl na základě výsledků výběrového řízení jmenován radou obce do této funkce.