

## DOHODA O POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ Z ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi:

### **ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis B  
1704

IČ: 24729035

DIČ: CZ24729035

zastoupená: na základě udělené plné moci ze dne 7.3.2014 , evid. č.

POV/OÚ/82/0108/2014 (která tvoří přílohu této smlouvy): **Ing. Milan Šimák**

na straně jedné, v dohodě dále jen „**přebírající stavebník**“

a

### **Obec Zdiby**

Průběžná 11, 250 66 Zdiby

Zastoupená JUDr. Evou Slavíkovou - starostkou

na straně druhé a dále jen „**předávající stavebník**“

uzavřena tato

### DOHODA

**o podmínkách postoupení práv a povinností stavebníka a dalším postupu při  
výstavbě a uvádění do provozu níže jmenovité veřejné technické infrastruktury**

K postoupení práv a povinností ze stavebního povolení dochází na základě dohody  
obou smluvních stran v návaznosti na zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon  
v platném znění.

### Čl. 1

#### Předmět dohody

Tato dohoda se uzavírá na následující budované dílo:

#### ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ:

Stavba: „Rekonstrukce komunikace a stavba pěšího propojení, ulice  
K Holosmetkům, obec Zdiby“

a to pouze její části stavby:

**SO 403-přeložka vedení VN**

dle územního rozhodnutí č.j. **MÚBNLSB-OD-127006/2020-BARRO** ze dne  
**27.1.2021**, s nabytím právní moci dne 2.3.2021 vydané Městský úřad Brandýs nad  
Labem-Stará Boleslav (dále jen Rozhodnutí).

## Čl. 2

### Převod práv a povinností

1. Předávající stavebník nabyl práv k Územnímu rozhodnutí na základě své vlastní žádosti a dokladů potřebných pro vydání tohoto územního rozhodnutí.
2. Touto smlouvou převodce postupuje na Nabyvatele část svých práv, oprávnění a povinností vyplývajících z Rozhodnutí pro stavbu „**Rekonstrukce komunikace a stavba pěšího propojení ulice K Holosmetkům, obec Zdiby (SO 403-přeložka vedení VN)**“.
3. Předávající stavebník se tímto zřiká funkce stavebníka na citovanou část stavby ve prospěch přebírajícího stavebníka.
4. Přebírající stavebník po ukončení výše uvedené části stavby požádá o kolaudační souhlas na předmětné dílo a v těchto rozhodnutích bude uveden jako stavebník (vlastník).
5. Převzetí práv a povinností z Rozhodnutí se stanoví jako bezúplatné.

## Čl. 3

### Doklady související s převodem práv a povinností

Předávající investor předává společně s dozorem investora nad výše uvedenou částí stavby i následující doklady:

- Rozhodnutí, citované v čl. 1 dohody s doložkou o nabytí právní moci (viz příloha č. 1 dohody)

## Čl. 4

### Zodpovědnost za vady

1. Předávající stavebník prohlašuje, že do doby podpisu této dohody nedošlo při výstavbě ke kolizi s jinými inženýrskými sítěmi
2. Obě strany se dohodly, že za případné vady, škody a poruchy vzniklé výstavbou díla, které prokazatelně vznikly před podpisem této dohody, zodpovídá v plné výši předávající stavebník.

## Čl. 5


### Závěrečná ustanovení

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisů obou smluvních stran.

2. Změny a doplňky této dohody mohou být provedeny pouze písemnými, číslovanými dodatky této dohody.
3. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu s tím, že každá strana obdrží po jednom výtisku.
4. Obě strany prohlašují, že jim je obsah dohody znám, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.


Přílohy: 1) Územní rozhodnutí č.j.: MÚBNLSB-OD-127006/2020-BARRO  
2) kopie plné moci pro Ing. Milan Šimák


V Kladně dne *12. 12. 2021*

  
[REDACTED] DISTRIBUCE  
[REDACTED] ribuce, a. s.  
[REDACTED] in IV-Podmckly  
[REDACTED] 4/8, PSČ 405 02  
[REDACTED] 9 035  
.....274.....

přebírající stavebník  
**ČEZ Distribuce, a.s.**  
**Ing. Milan Šimák**  
na základě plné moci

Ve Zdibech dne *14. 12. 2021*

  
[REDACTED]  
.....  
předávající st  
**obec Zdiby**  
zastoupena JUDr. Evou Slavíkovou  
starostkou





**ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02**

**POVĚŘENÍ**

EVIDENČNÍ Č.: POV/ÓÚ/82/0108/2014

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

za níž jejím jménem jednají **předseda představenstva Ing. Richard Vidlička, MBA**

a **člen představenstva Ing. Karel Kohout**

(dále jen „zmocnitel“),

**pověřuje  
svého zaměstnance**

**Ing. Milan Šimák**

datum narození: 16. 6. 1956

(dále jen „zmocněnec“)

k tomu, aby za zmocnitele jednal a prováděl právní jednání a jiná jednání a úkony vůči územním samosprávným celkům a vyšším územně samosprávným celkům (obce, města, kraje) a jejich orgánům, státním a správním orgánům a úřadům, soudům, orgánům policie, organizačním složkám státu a jiným subjektům (právníckým a fyzickým osobám), zejména v oblasti správního řízení, zvláště pak v oblasti územního a stavebního řízení, dle stavebně-právních předpisů, katastrálních předpisů a jiných souvisejících právních předpisů.


Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn za zmocnitele činit zejména vůči příslušným státním a jiným orgánům ohlášení a jiná podání, podávat návrhy na vklad věcných práv, jejich změn či zánik do katastru nemovitostí, brát tyto návrhy a jiná podání zpět, přijímat doručované písemnosti a rozhodnutí a podávat vůči nim opravné prostředky, jakož se i těchto opravných prostředků vzdávat. V rozsahu daného pověření je zmocněnec oprávněn za zmocnitele uzavírat smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na cizích nemovitostech, činit právní jednání k jejich změně i zániku, podávat a podepisovat návrhy na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, uplatňovat žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a uzavírat všechny typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby energetického zařízení, vč. smluv o smlouvách budoucích k těmto smlouvám, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dílo, smlouvy o realizaci přeložky, jakož i jiné typy smluv v rámci tohoto pověření.

Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, přičemž v rámci závazkových smluvních vztahů činěných zmocněncem za zmocnitele se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou.

Toto pověření není časově ani územně omezeno.

Tímto pověřením se nahrazuje a ruší stávající pověření č. O/62/0051/2010 udělené dne 7. 10. 2010.

V Děčíně dne ..... 07. -03- 2014.....

  
.....  
**ČEZ Distribuce, a. s.**  
Ing. Richard Vidlička, MBA  
předseda představenstva

  
.....  
**ČEZ Distribuce, a. s.**  
Ing. Karel Kohout  
člen představenstva

Potvrzuji svým podpisem, převzetí předmětného zmocnění, jehož obsah jsem vzal na vědomí, jakož i převzetí práv a povinností z jeho obsahu plynoucích.

v ..... dne ..... 7. 3. 2014

  
.....  
podpis zmocněného zaměstnance