



## **Obec Zdiby**

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: [podatelna@obeczdiby.cz](mailto:podatelna@obeczdiby.cz), identifikátor datové schránky: vt2b6m8

### **ZASTUPITELSTVO OBCE ZDIBY**

## **U S N E S E N Í**

Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 98/9/2020  
ze dne 24. 9. 2020

**k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 387/14 a 430/91 v k.ú. Zdiby,  
pozemku parc. č. 65/71 v k.ú. Přemyšlení  
a pozemků parc. č. 48/47 a 121 v k.ú. Brnky v obci Zdiby,  
z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Zdiby**

Zastupitelstvo obce Zdiby tímto,

### **I. Schvaluje**

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 387/14, o výměře 965 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 430/91, o výměře 105 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Zdiby, dále bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 65/71, o výměře 250 m<sup>2</sup>, v k.ú. Přemyšlení a dále bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 48/47 o výměře 43 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 121, o výměře 1230 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Brnky, vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, v katastru nemovitostí vedeném pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – východ, a to z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 do vlastnictví obce Zdiby (společně také jako „Pozemky“).

### **II. Ukládá**

starostce obce učinit veškeré související právní úkony směřující k bezúplatnému nabytí Pozemků dle odst. I tohoto usnesení do vlastnictví obce Zdiby, včetně podpisů příslušných smluv.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Mgr. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: starostka  
Provede: starostka

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

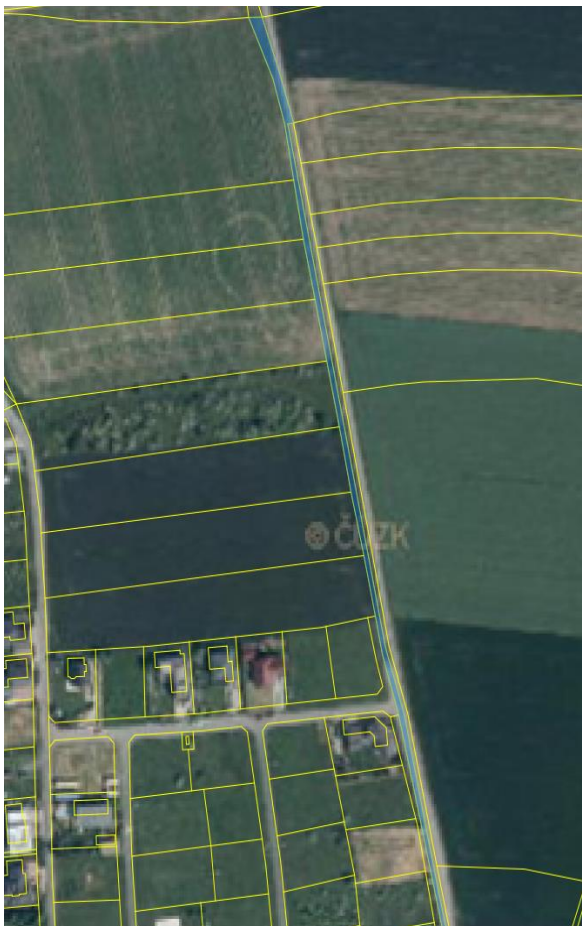
k návrhu usnesení Zastupitelstva Obce Zdiby č. 98/9/2020

Zastupitelstvu obce je předkládán návrh na převedení v usnesení uvedených Pozemků z majetku České republiky, s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 do vlastnictví obce Zdiby. K tomuto účelu již byla podána žádost o bezúplatný převod Pozemků.

Pozemek parc. č. 387/14 v k.ú. Zdiby a pozemek parc. č. 121 v k.ú. Brnky se nacházejí pod místní komunikací Chaberská nebo tvoří tzv. pomocný silniční pozemek podél této místní komunikace, která je dle § 9 odst. 1 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vlastnictví obce Zdiby.



Pozemek parc. č. 387/14 v k.ú. Zdiby



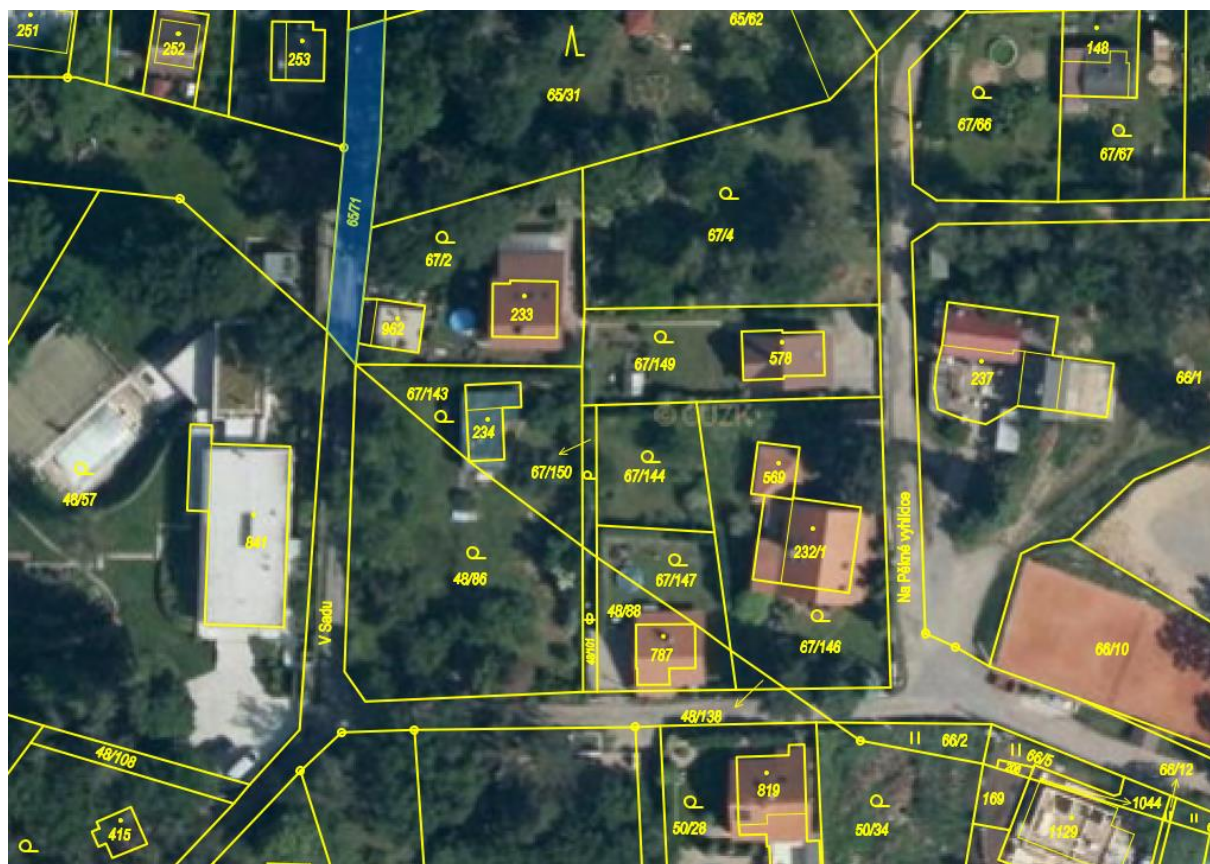
Pozemek parc. č. 121 v k.ú. Brnky

Pozemek parc. č. 430/91 v k.ú. Zdiby se nachází v ul. Ke Hřiště „pod točnou“ u fotbalového hřiště.





Pozemek parc. č. 65/71 v k.ú. Přemyšlení se nachází v ul. V Sadu, kdy pozemky pod touto místní komunikací IV. třídy jsou ve zbytku převážně ve vlastnictví obce.



Pozemek parc. č. 48/47 v k.ú. Brnky se nachází v ul. V Údolí, kdy pozemky pod touto místní komunikací IV. třídy jsou ve zbytku převážně ve vlastnictví obce.



Obecně by mělo být zájmem obce, aby vlastnila komunikace v obci Zdiby, a to včetně pozemků pod nimi se nacházejícími. Obec Zdiby vykonává správu a údržbu svých komunikací a současné vlastnictví pozemků, na kterých je komunikace postavena, lze považovat za výhodu při dalším

nakládání s komunikacemi např. při přípravě projektů na rekonstrukci či výstavbu komunikací, při získání dotací či při realizaci výsadby podél komunikací aj.

Vzhledem k tomu, že obec má v danou chvíli možnost bezúplatně nabýt, po vyhodnocení splnění podmínek pro převod ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, výše uvedené Pozemky a do budoucna s nimi tak účelněji nakládat, je doporučováno bezúplatný převod Pozemků schválit a následně realizovat.