



## **Obec Zdiby**

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: [podatelna@obeczdiby.cz](mailto:podatelna@obeczdiby.cz), identifikátor datové schránky: vt2b6m8

### **RADA OBCE ZDIBY**

## **U S N E S E N Í**

Rady obce Zdiby

Číslo 97/18/2019  
ze dne 29.11. 2019

### **k záměru prodeje části obecního pozemku parc. č. 491/10, k.ú. Zdiby**

Rada obce Zdiby tímto:

#### **I. Souhlasí**

s návrhem záměru prodeje části pozemku parc. č. 491/10, k.ú. Zdiby dle důvodové zprávy, který je přílohou tohoto usnesení;

#### **II. Navrhuje**

1. zastupitelstvu obce Zdiby schválit záměr prodeje části pozemku dle bodu č. I tohoto usnesení;
2. zastupitelstvu obce Zdiby stanovit prodejní cenu ve spodní hranici cenového rozpětí dle důvodové zprávy;

#### **III. Ukládá**

1. místostarostce obce předložit záměr prodeje dle bodu I. ke schválení zastupitelstvem obce.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Mgr. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel:

Mgr. Beata Sabolová, 1. místostarostka

Provede:

Mgr. Beata Sabolová, 1. místostarostka

Přílohy:

PŘÍLOHA 1 – ŽÁDOST O PRODEJ ČÁSTI OBECNÍHO POZEMKU  
PŘÍLOHA 2 – ZÁMĚR PRODEJE

k.ú. Zdiby

Návrh geometrického plánu pro rozdělení pozemku p.č.491/10 podle skutečného stavu v terénu

měř.:1:250



Vyhotovila: Ing.Monika Němečková, 12.9.2019



**Zveřejnění záměru prodeje nemovitého majetku obce  
v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Obec Zdíby tímto zveřejňuje záměr prodeje nemovitých věcí na základě žádosti o odkoupení pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Prahu – Východ na LV 10001 pro obec Zdíby takto:

parc. číslo, kat. území	Část pozemku 491/10, k.ú. Zdíby
plocha (m <sup>2</sup> ) k prodeji	Cca 23 m <sup>2</sup>
Druh pozemku / způsob využití	Ostatní komunikace
současný stav využití	součást dvoru a plocha pod domem
minimální prodejní cena	465,- Kč/m <sup>2</sup>

Vyznačení plochy k prodeji je přílohou tohoto záměru.

Náklady související s prodejem nese kupující (daň z nabytí nemovitých věcí, znalečné, geometrický plán, vklad do KN).

Podmínky prodeje:

- splatnost kupní ceny do 30 dnů od doručení usnesení zastupitelstva obce o konkrétním kupujícím.

V době zveřejnění tohoto záměru prodeje nemovitých věcí se zájemci mohou vyjádřit a předložit svou nabídku, která musí minimálně obsahovat:

- přesnou identifikaci zájemce,
- označení předmětu žádosti a účel koupě,
- návrh nabídkové ceny pevnou částkou v Kč,
- prohlášení kupujícího o závazku k úhradě vzniklých nákladů.

Obec Zdíby si vyhrazuje právo záměr do uzavření kupní smlouvy zrušit.

Doba zveřejnění záměru: 15 dnů.

Případné informace podá obecní úřad.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdíby

Vyvěšeno dne : .....  
(včetně zveřejnění na úřední desce)  
Sejmuto dne : .....