



Obec Zdiby

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: podatelna@obeczdiby.cz, identifikátor datové schránky: vt2b6m8

ZASTUPITELSTVO OBCE ZDIBY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 81/7/2020
ze dne 14. 5. 2020

k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 53/222, 53/231, 430/89, 460 a 462, k.ú. Zdiby z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Zdiby

Zastupitelstvo obce Zdiby tímto,

I. Schvaluje

- 1) Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 53/222, k.ú. Zdiby o výměře 827 m²; druh pozemku: orná půda (dále jen „Pozemek č. 1“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 2) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 53/231, k.ú. Zdiby o výměře 478 m²; druh pozemku: orná půda (dále jen „Pozemek č. 2“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 3) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 430/89, k.ú. Zdiby o výměře 271 m²; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (dále jen „Pozemek č. 3“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 4) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 460, k.ú. Zdiby o výměře 284 m²; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (dále jen „Pozemek č. 4“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;
- 5) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 462, k.ú. Zdiby o výměře 1008 m²; druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (dále jen „Pozemek č. 5“) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby;

- 6) podání žádosti o bezúplatný převod Pozemků č. 1 až 5, podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a),
b) zák. č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, specifikovaných v odst. I tohoto usnesení, včetně realizace dalších souvisejících právních úkonů směřujících k bezúplatnému nabytí pozemku dle odst. I tohoto usnesení do vlastnictví obce Zdiby;

II. Rozhoduje

o neveřejnosti příloh tohoto usnesení do doby vyřízení žádosti podané obcí Zdiby ze strany Státního pozemkového úřadu dle bodů I. a III. tohoto usnesení;

III. Ukládá

starostce obce:

- 1) podepsat smlouvu / smlouvy o převodu Pozemků č. 1 až 5 specifikovaných v odst. I tohoto usnesení.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Mgr. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: starostka

Provede: starostka

Projednáno:

Přílohy:

—

—

—

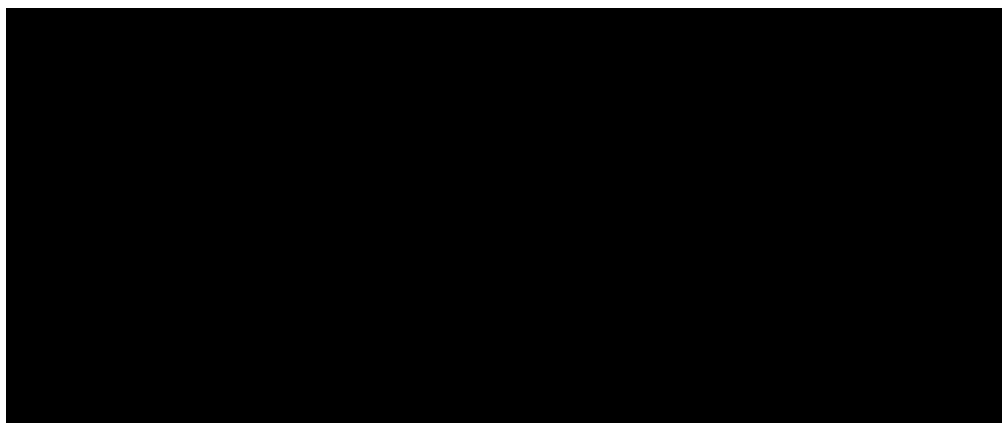
—

—

—

—

—



DŮVODOVÁ ZPRÁVA

k návrhu usnesení Zastupitelstva Obce Zdiby č. 81/7/2020

Zastupitelstvu obce je předkládán návrh na převedení Pozemků č. 1 až 5 (společně jako „Pozemky“) z majetku České republiky, s právem hospodaření pro Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Zdiby. K tomuto účelu byla již dne 9.4.2020 podána Žádost o bezúplatný převod Pozemků podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a) b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně příloh.

Obec Zdiby je vlastníkem předmětných místních komunikací (Formanská, Chaberská), přičemž nevlastní některé Pozemky pod komunikacemi se nacházející. Obecně by mělo být zájmem obce, aby vlastnila komunikace v obci Zdiby, a to včetně pozemků pod nimi se nacházejícími. Obec Zdiby vykonává správu a údržbu svých komunikací a současné vlastnictví pozemků, na kterých je komunikace postavena, lze považovat za výhodu při dalším nakládání a zlepšování stavu komunikací např. při přípravě projektů na rekonstrukci či výstavbu komunikací, pro získání dotací či při realizaci výsadby podél komunikací aj.

Vzhledem k tomu, že obec má v danou chvíli možnost bezúplatně nabýt, po řádném vyhodnocení splnění podmínek pro převod ze strany Státního pozemkového úřadu, výše uvedené Pozemky a do budoucna s nimi tak účelněji nakládat, je doporučováno již podanou žádost o bezúplatný převod Pozemků schválit a následně realizovat vlastní převod Pozemků.