



Obec Zdiby

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: podatelna@obeczdiby.cz, identifikátor datové schránky: vt2b6m8

ZASTUPITELSTVO OBCE ZDIBY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva obce Zdiby

číslo 78/6/2020
ze dne 12. 3. 2020

k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.10.2018

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. Bere na vědomí,

informace k návrhu na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o výstavbě kanalizace Etapy 2, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a který navrhuje upravit cenu díla dle smlouvy o dílo uzavřené dne 30.10.2018 mezi zhotovitelem: Sdružení Zdiby, a jejími společníky (1) POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky (správce) se sídlem: Nádražní 25, Roztoky, PSČ: 252 63, IČO: 25606468 a (2) EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ KRÁLŮV DVŮR, s.r.o., (společník) se sídlem: Králův Dvůr, Zahořany, Luční 111, PSČ: 267 01, IČO: 24835030, a Obcí Zdiby.

II. Souhlasí,

s uzavřením dodatku č. 1 (ke Smlouvě o výstavbě kanalizace Etapy 2, uzavřené dne 30.10.2018) se zhotovitelem: Sdružení Zdiby, a jejími společníky (1) POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky (správce) se sídlem: Nádražní 25, Roztoky, PSČ: 252 63, IČO: 25606468 a (2) EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ KRÁLŮV DVŮR, s.r.o., (společník) se sídlem: Králův Dvůr, Zahořany, Luční 111, PSČ: 267 01, IČO: 24835030 a objednatelem: Obec Zdiby se sídlem Průběžná 11, 250 66, Zdiby, IČO 00241032, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení vztahujícího se k úpravě ceny.

III. Rozhoduje

o uzavření dodatku č. 1 (ke Smlouvě o výstavbě kanalizace Etapy 2, uzavřené dne 30.10.2018) se zhotovitelem Sdružení Zdiby, a jejími společníky (1) POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky (správce) se sídlem: Nádražní 25, Roztoky, PSČ: 252 63, IČO: 25606468 a (2) EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ KRÁLŮV DVŮR, s.r.o., (společník) se sídlem: Králův Dvůr, Zahořany, Luční 111, PSČ: 267 01, IČO: 24835030 a objednatelem: Obec Zdiby se sídlem Průběžná 11, 250 66, Zdiby, IČO

00241032, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení vztahujícího se k úpravě ceny díla dle textu smlouvy, tedy úpravě celkové ceny díla na částku 41 461 235,02 Kč bez DPH.

IV. Ukládá

starostce obce Zdiby podepsat dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo dle bodu II tohoto usnesení.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Ing. Kateřina Kolářová v. r.

2. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: Ing. Kateřina Kolářová, 2. místostarostka

Provede: starostka

Na vědomí:

Přílohy:

- 1) Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

k návrhu usnesení Zastupitelstva obce Zdiby č. 78/6/2020

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě kanalizace Etapy 2 řeší úpravu rozsahu díla, která je popsána podrobně ve Změnovém listě č. 1, celkově představuje bilanci -441.031 Kč bez DPH.

<i>popis</i>	<i>Kč bez DPH</i>
Cena díla dle SoD	41.902.266,52
Méněpráce	-2.880.836,79
Vícepráce	2.439.805,71
BILANCE ZA DODATEK 1	-441.031,08

Práce a dodávky nad rámec uzavřené Smlouvy o dílo zohledňují aktuální stav zjištěný na jednotlivých trasách kanalizace, zejména pak potřebu plynoucích ze skutečných tras sítí ostatních vlastníků, respektive pracnost při jejich zajištění. Předpokládá se také realizace přeložky NN v trase stok B a C.

Dále jsou ve změnovém listu obsaženy vícepráce práce v souvislosti s úpravou a osazením čerpací stanice Brnky, prodloužením řadu B2 v ulici Sedlecká cesta a TB-4 Na Výsluní, a dále úpravou stoky E1 v ulici Zlatý kopec. Vícenákladem je také odvoz a uložení výkopku ze stok ZO Zlatý kopec.

Jako méněpráce jsou zahrnuty dodávky a práce, které se díky optimalizaci trasy staly nadbytečnými. Jedná se zejména o úpravu počtu armatur, odkalovacích a odvodušňovacích šachet, navrtávacích o, šoupat pro tlakové přípojky a drenáží.

Příloha: Změnový list č.1



Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

***DODATEK č. 1
ke SMLouvĚ O DíLO***

Obec Zdiby

a

Společnost EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ + POHL



DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

Obec Zdiby

Se sídlem: Průběžná 11, 250 66, Zdiby

IČ: 00241032

bankovní spojení č.ú.: 2623201/0100

zastoupená ve věcech smluvních: JUDr. Evou Slavíkovou, starostkou obce

Mgr. Beatou Sabolovou, 1. místostarostkou obce

Oprávnění jednat ve věcech realizace stavby: Ing. Kateřina Kolářová, 2. místostarostka obce

SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 35, 301 00 Plzeň, IČ: 45359148

Vedoucí TDI: Ing. Stanislava Šmuclerová, tel.: [REDACTED]

Zástupce TDI: Petr Krátký, tel.: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: Ing. Vlastislav Gebhart, tel. [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Sdružení Zdiby

Společníci:

EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ KRALŮV DVŮR, s.r.o. (společník)

se sídlem: Králův Dvůr, Zahořany, Luční 111, PSČ: 267 01

IČ: 24835030 DIČ: CZ24835030

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 1 78746

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]0

zastoupena ve věcech smluvních: Petr Sklenička, jednatel

zastoupena ve věcech technických: Jiří Valenta

POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky (správce)

se sídlem: Nádražní 25, Roztoky, PSČ: 252 63

IČ: 25606468 DIČ: CZ25606468

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 4934

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., č. ú.: [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: [REDACTED]

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Rafael Moreno, vedoucí o. z. Roztoky

zastoupena ve věcech technických: Ing. Zbyněk Lisý, vedoucí výroby

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

objednatel, zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“

KONSTATUJE SE, ŽE:

- A. Zhotovitel uzavřel s objednatelem dne 30. 10. 2018 Smlouvu o dílo jejímž předmětem je výstavba nové kanalizace v obci Zdiby dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „Rozšíření kanalizace Zdiby 2. část“, zpracované Ing. Miloš Charvát – IMC, [REDACTED] IČ: 68063822, (dále jen „Smlouva“).
- B. Smluvní strany tímto uzavírají dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v následujícím znění:



1 Předmět dodatku

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy (specifikace díla) dle článku 2.2. Smlouvy a to tak, že článek 2.2. se doplňuje o nový odstavec 2.2.1., který zní:

„Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy (specifikace díla), která je podrobněji popsána ve změnovém listu č. 1, jehož nedílnou součástí je Soupis neprovedených prací a dodávek a prací dle SOD, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku“.

- 1.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě ceny za dílo, a to tak, že článek 5.1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

*„Cena díla ve znění Dodatku činí **41 461 235,02 Kč bez DPH** (slovy čtyřicet jeden milion čtyři sta šedesát jeden tisíc dvě stě třicet pět korun českých dva haléře). K této ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.“*

2 Závěrečná ujednání

- 2.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými jej uzavřít.
- 2.2 Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel také dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 2.3 Tento Dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy neuvedené v tomto Dodatku se nemění.
- 2.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 1.



2.5 Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku a prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Ve Zdíbech, dne

V Králově Dvoře, dne

.....
Obec Zdiby

JUDr. Eva Slavíková, starostka obce

.....
EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ KRÁLŮV
DVŮR

Petr Sklenička, jednatel

V Roztokách, dne

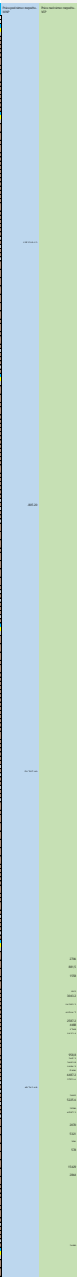
.....
POHL cz, a.s. – o. z. Roztoky

Ing. Rafael Moreno, vedoucí o. z. Roztoky

V Praze, dne

V Praze, dne

Table with 16 columns and multiple rows, organized into four distinct sections. Each section is separated by a yellow and blue horizontal line. The first two columns are narrow, and the remaining columns are wider. The data within the table is mostly illegible due to the high density of text.



Year		2019	2020	2021	2022
Income Statement					
Revenue		1234567	1234567	1234567	1234567
Cost of Sales		(800000)	(800000)	(800000)	(800000)
Gross Profit		434567	434567	434567	434567
Operating Expenses		(200000)	(200000)	(200000)	(200000)
Operating Profit		234567	234567	234567	234567
Finance Expenses		(100000)	(100000)	(100000)	(100000)
Finance Income		50000	50000	50000	50000
Profit Before Tax		184567	184567	184567	184567
Tax		(40000)	(40000)	(40000)	(40000)
Profit After Tax		144567	144567	144567	144567
Dividends		(50000)	(50000)	(50000)	(50000)
Retained Profit		94567	94567	94567	94567

Income Statement (continued)

Year		2019	2020	2021	2022
Revenue		1234567	1234567	1234567	1234567
Cost of Sales		(800000)	(800000)	(800000)	(800000)
Gross Profit		434567	434567	434567	434567
Operating Expenses		(200000)	(200000)	(200000)	(200000)
Operating Profit		234567	234567	234567	234567
Finance Expenses		(100000)	(100000)	(100000)	(100000)
Finance Income		50000	50000	50000	50000
Profit Before Tax		184567	184567	184567	184567
Tax		(40000)	(40000)	(40000)	(40000)
Profit After Tax		144567	144567	144567	144567
Dividends		(50000)	(50000)	(50000)	(50000)
Retained Profit		94567	94567	94567	94567

Balance Sheet

Year		2019	2020	2021	2022
Assets					
Fixed Assets		500000	500000	500000	500000
Current Assets		700000	700000	700000	700000
Total Assets		1200000	1200000	1200000	1200000
Liabilities and Equity					
Equity		600000	600000	600000	600000
Liabilities		600000	600000	600000	600000
Total Liabilities and Equity		1200000	1200000	1200000	1200000

Cash Flow Statement

Year		2019	2020	2021	2022
Operating Activities		100000	100000	100000	100000
Investing Activities		(50000)	(50000)	(50000)	(50000)
Financing Activities		50000	50000	50000	50000
Net Change in Cash		100000	100000	100000	100000

Statement of Financial Position

Year		2019	2020	2021	2022
Assets					
Fixed Assets		500000	500000	500000	500000
Current Assets		700000	700000	700000	700000
Total Assets		1200000	1200000	1200000	1200000
Liabilities and Equity					
Equity		600000	600000	600000	600000
Liabilities		600000	600000	600000	600000
Total Liabilities and Equity		1200000	1200000	1200000	1200000

Item	Description	Unit	Quantity	Rate	Amount
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Date		Time		Location		Description		Remarks	
1	2023-10-26	08:00	08:30	Room 101	Room 102	Transfer of documents	Completed		
2	2023-10-26	09:00	09:30	Room 103	Room 104	Transfer of documents	Completed		
3	2023-10-26	10:00	10:30	Room 105	Room 106	Transfer of documents	Completed		
4	2023-10-26	11:00	11:30	Room 107	Room 108	Transfer of documents	Completed		
5	2023-10-26	12:00	12:30	Room 109	Room 110	Transfer of documents	Completed		
6	2023-10-26	13:00	13:30	Room 111	Room 112	Transfer of documents	Completed		
7	2023-10-26	14:00	14:30	Room 113	Room 114	Transfer of documents	Completed		
8	2023-10-26	15:00	15:30	Room 115	Room 116	Transfer of documents	Completed		
9	2023-10-26	16:00	16:30	Room 117	Room 118	Transfer of documents	Completed		
10	2023-10-26	17:00	17:30	Room 119	Room 120	Transfer of documents	Completed		
11	2023-10-26	18:00	18:30	Room 121	Room 122	Transfer of documents	Completed		
12	2023-10-26	19:00	19:30	Room 123	Room 124	Transfer of documents	Completed		
13	2023-10-26	20:00	20:30	Room 125	Room 126	Transfer of documents	Completed		
14	2023-10-26	21:00	21:30	Room 127	Room 128	Transfer of documents	Completed		
15	2023-10-26	22:00	22:30	Room 129	Room 130	Transfer of documents	Completed		
16	2023-10-26	23:00	23:30	Room 131	Room 132	Transfer of documents	Completed		
17	2023-10-26	00:00	00:30	Room 133	Room 134	Transfer of documents	Completed		
18	2023-10-26	01:00	01:30	Room 135	Room 136	Transfer of documents	Completed		
19	2023-10-26	02:00	02:30	Room 137	Room 138	Transfer of documents	Completed		
20	2023-10-26	03:00	03:30	Room 139	Room 140	Transfer of documents	Completed		
21	2023-10-26	04:00	04:30	Room 141	Room 142	Transfer of documents	Completed		
22	2023-10-26	05:00	05:30	Room 143	Room 144	Transfer of documents	Completed		
23	2023-10-26	06:00	06:30	Room 145	Room 146	Transfer of documents	Completed		
24	2023-10-26	07:00	07:30	Room 147	Room 148	Transfer of documents	Completed		
25	2023-10-26	08:00	08:30	Room 149	Room 150	Transfer of documents	Completed		
26	2023-10-26	09:00	09:30	Room 151	Room 152	Transfer of documents	Completed		
27	2023-10-26	10:00	10:30	Room 153	Room 154	Transfer of documents	Completed		
28	2023-10-26	11:00	11:30	Room 155	Room 156	Transfer of documents	Completed		
29	2023-10-26	12:00	12:30	Room 157	Room 158	Transfer of documents	Completed		
30	2023-10-26	13:00	13:30	Room 159	Room 160	Transfer of documents	Completed		
31	2023-10-26	14:00	14:30	Room 161	Room 162	Transfer of documents	Completed		
32	2023-10-26	15:00	15:30	Room 163	Room 164	Transfer of documents	Completed		
33	2023-10-26	16:00	16:30	Room 165	Room 166	Transfer of documents	Completed		
34	2023-10-26	17:00	17:30	Room 167	Room 168	Transfer of documents	Completed		
35	2023-10-26	18:00	18:30	Room 169	Room 170	Transfer of documents	Completed		
36	2023-10-26	19:00	19:30	Room 171	Room 172	Transfer of documents	Completed		
37	2023-10-26	20:00	20:30	Room 173	Room 174	Transfer of documents	Completed		
38	2023-10-26	21:00	21:30	Room 175	Room 176	Transfer of documents	Completed		
39	2023-10-26	22:00	22:30	Room 177	Room 178	Transfer of documents	Completed		
40	2023-10-26	23:00	23:30	Room 179	Room 180	Transfer of documents	Completed		
41	2023-10-26	00:00	00:30	Room 181	Room 182	Transfer of documents	Completed		
42	2023-10-26	01:00	01:30	Room 183	Room 184	Transfer of documents	Completed		
43	2023-10-26	02:00	02:30	Room 185	Room 186	Transfer of documents	Completed		
44	2023-10-26	03:00	03:30	Room 187	Room 188	Transfer of documents	Completed		
45	2023-10-26	04:00	04:30	Room 189	Room 190	Transfer of documents	Completed		
46	2023-10-26	05:00	05:30	Room 191	Room 192	Transfer of documents	Completed		
47	2023-10-26	06:00	06:30	Room 193	Room 194	Transfer of documents	Completed		
48	2023-10-26	07:00	07:30	Room 195	Room 196	Transfer of documents	Completed		
49	2023-10-26	08:00	08:30	Room 197	Room 198	Transfer of documents	Completed		
50	2023-10-26	09:00	09:30	Room 199	Room 200	Transfer of documents	Completed		

