



## **Obec Zdiby**

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: [podatelna@obeczdiby.cz](mailto:podatelna@obeczdiby.cz), identifikátor datové schránky: vt2b6m8

### **RADA OBCE ZDIBY**

## **U S N E S E N Í**

Rady obce Zdiby

Číslo 327/56/2022

ze dne 25.2.2022

### **k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 1.10.2020 „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“**

Rada obce Zdiby

#### **I. Bere na vědomí**

předložené znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 1.10.2020 s názvem „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“ (dále jen „Smlouva o dílo“) uzavřená mezi společnostmi PPU spol. s.r.o., IČO: 496 13 481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 a obcí Zdiby, IČO: 00241032, se sídlem Průběžná 11, 250 66 Zdiby, jehož předmětem je v návaznosti na závěry studie dle Smlouvy o dílo upřesnění předmětu díla, souvisejících termínů a ceny díla;

#### **II. Rozhoduje**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se společnostmi PPU spol. s.r.o., IČO: 496 13 481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, ve znění uvedeném jako příloha č. 1 tohoto usnesení;

#### **III. Ukládá**

starostce obce Zdiby uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Ing. Kateřina Kolářová v. r.

2. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: Ing. Kateřina Kolářová, 2. místostarostka

Provede: JUDr. Eva Slavíková, starostka

Příloha č. 1: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“

## **DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

k návrhu usnesení Rady Obce Zdiby č. 327/56/2022

Rada obce Zdiby schválila dne 18.9.2020 usnesení č. 164/31/2020, na jehož základě došlo k výběru nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace pro stupeň DUSP pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“ a dalších souvisejících činností, tj. včetně činnosti inženýrské a k následnému uzavření Smlouvy o dílo.

V průběhu realizace díla, po předložení části B) předmětu díla (studie) se ukázalo nezbytným vyhodnotit podrobněji budoucí realizovatelnost stavby v celé původní délce zadání, a to zejména z důvodu významně nízké šířky dotčených komunikací, ale i absence možnosti zajistit odvodnění a zachovat obousměrný provoz v některých úsecích předmětné lokality. Zavedení jednosměrného provozu by přitom nevyhnutelně vyvolalo související zásahy spojené se stavebními úpravami vjezdů k jednotlivým nemovitostem, které z důvodů terénních (svažitě pozemky) a směrování vjezdů by v řadě případů byly nerealizovatelné, případně realizovatelné pouze se značnými náklady.

V návaznosti na tyto závěry je předkládaným Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo odsouhlasena předložená studie (část B předmětu díla), avšak pouze v rozsahu stanoveném Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo, včetně souvisejících úprav termínů a ceny díla.

### *Přílohy DZ:*

Příloha č. 1: Smlouva o dílo „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“ ze dne 1.10.2020

## DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo na projekční a inženýrskou činnost ze dne 1.10.2020 na dílo:  
**“REKONSTRUKCE KOMUNIKACE AKÁTOVÁ, HORNÍ, ZLATÝ KOPEC,  
VČETNĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ “**  
uzavřený mezi

### OBJEDNATELEM:

Obchodní jméno:	<b>Obec Zdiby</b>
Adresa:	Průběžná 11, 250 66 Zdiby
IČO:	00241032
DIČ:	CZ00241032
Zástupce města: (dále jen objednatel)	JUDr. Eva Slavíková, starostka obce

a

### ZHOTOVITELEM:

Obchodní jméno:	<b>PPU spol. s r.o.</b>
Adresa:	Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10
IČO:	496 13 481
DIČ:	CZ49613481
Zastoupený: (dále jen zhotovitel)	Ing. Petrem Vejražkou, jednatelem

### KONSTATUJE SE, ŽE:

- A. Zhotovitel uzavřel s objednatelem dne 1.10.2020 Smlouvu o dílo jejímž předmětem je projekční a inženýrská činnost na stavbu „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“ (dále jen „Smlouva“).
- B. Smluvní strany tímto uzavírají dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v následujícím znění:

### I. Předmět Dodatku

- 1) Smluvní strany se dohodly na úpravě **čl. II. Předmět díla** tak, že tento článek zní nově v odst. 2.1 a 2.2 následovně:

*„2.1. Předmětem díla je návrh stavby, zajištění souvisejících podkladů a zpracování příslušné dále specifikované dokumentace, včetně zajištění inženýrské činnosti a souvisejícího ohlášení či povolení stavby, přičemž dílo bude rozděleno do tří částí, a to část 1) nazvanou: „Rekonstrukce komunikace Akátová a Horní včetně veřejného osvětlení“ (dále také jako „Část 1 díla“), část 2) nazvanou „Rekonstrukce komunikace Zlatý kopec“ (dále také jako „Část 2 díla“) a část 3) nazvanou: Rekonstrukce pěšího propojení ulice Horní a Střední“ (dále také jako „Část 3 díla“).*

*2.2. Základní popis jednotlivých částí stavby: V Části 1 díla se jedná o kompletní rekonstrukci vozovky ulice Akátová, v úseku od ulice Na Ladech po ulici Horní a části ulice Horní v úseku od ulice Akátové po ulici Střední. Součástí Části 1 díla bude rovněž řešení odvodnění prostřednictvím zásadu dešťových vod do terénu (přímý zásak či vsakovací studně). V úseku ulice Horní je součástí této Části 1 díla rovněž projekt veřejného osvětlení.*

V Části 2 díla se jedná o kompletní obnovu povrchu vozovky části ulice Zlatý kopec v úseku od ulice Poslední po ulici Dlouhou. Součástí Části 2 díla bude rovněž řešení odvodnění prostřednictvím zásadu dešťových vod do terénu (přímý zásak či vsakovací studně).

V Části 3 díla se jedná rekonstrukci pěšího propojení ulice Horní a Střední, včetně rekonstrukce schodiště.

Bližší specifikace díla je obsažena v nabídce ze dne 11.2.2022, která bude tvořit přílohu č. 1 Smlouvy.“

- 2) Smluvní strany dále shodně konstatují, že odst. 2.3 až 2.9. Smlouvy zůstávají beze změny, přičemž se, shodně jako ostatní smluvní ustanovení dotčené změnou Předmětu díla, uplatní přiměřeně v návaznosti na rozsah Předmětu díla, nově definovaný odst. 2.1 a 2.2 výše.
- 3) Smluvní strany se dohodly na úpravě termínů plnění dle **čl. IV. Termíny plnění díla** tak, že tento článek v odst. 4.1. nově zní následovně:

„4.1 Termíny plnění díla pro jednotlivé části díla jsou následující:

#### 4.1.1. Část 1 díla:

- Aktualizace informací o stávajících inženýrských sítích do 8 týdnů
- PD rekonstrukce komunikace v úrovni DÚSP do 20 týdnů
- PD řešení veřejného osvětlení (DÚSP) do 20 týdnů.
- Položkový rozpočet a výkaz výměr do 4 týdnů  
(od podání žádosti o vydání společného povolení)
- Inženýrská činnost k DÚSP včetně získání pravomocného stavebního povolení – **předpoklad 6 měsíců od podání žádosti o stavební povolení**  
(pozn.: předpoklad pro případ povolovacího řízení bez řízení odvolacího a zajištění všech nezbytných souhlasů).

#### 4.1.2. Část 2 díla:

- Aktualizace informací o stávajících inženýrských sítích do 6 týdnů
- PD rekonstrukce komunikace – zjednodušená PD (JP) do 16 týdnů
- Položkový rozpočet a výkaz výměr do 4 týdnů  
(od podání žádosti o vydání společného povolení).

#### 4.1.3. Část 3 díla:

- PD rekonstrukce pěší komunikace v úrovni DÚSP do 16 týdnů
- Položkový rozpočet a výkaz výměr do 4 týdnů  
(od podání žádosti o vydání společného povolení)
- Inženýrská činnost k DÚSP včetně získání pravomocného stavebního povolení – **předpoklad 6 měsíců od podání žádosti o stavební povolení**  
(pozn.: předpoklad pro případ povolovacího řízení bez řízení odvolacího a zajištění všech nezbytných souhlasů).“

- 4) Smluvní strany se dohodly na úpravě **čl. VI. Cena díla** tak, že tento článek zní nově v odst. 6.1 a 6.2 následovně:

„6.1 „Cena za zhotovení předmětu plnění dle této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou obou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 11.2.2022. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude hrazeno dle jednotlivých dílčích částí díla, pro účely úhrady ceny díla dále členěných následovně:

6.1.1. Část 1 díla:

▪ Aktualizace informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí	7.000, - Kč
▪ PD rekonstrukce komunikace v úrovni DÚSP	166.000, - Kč
▪ PD řešení veřejného osvětlení (DÚSP)	30.000, - Kč
▪ Inženýrská činnost k DÚSP včetně získání pravomocného stavebního povolení	40.000, - Kč
▪ Položkový rozpočet a výkaz výměr	<u>15.000, - Kč</u>

**Cena celkem za Část 1 díla bez DPH** **258.000,- Kč**

**DPH 21 %** **54.180, - Kč**

**Cena celkem za Část 1 díla včetně DPH** **312.180,- Kč**

6.1.2. Část 2 díla:

▪ Aktualizace informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí	7.000, - Kč
▪ PD rekonstrukce komunikace – zjednodušená PD (JP)	86.000, - Kč
▪ Položkový rozpočet a výkaz výměr	<u>15.000, - Kč</u>

**Cena celkem za Část 2 díla bez DPH** **108.000,- Kč**

**DPH 21 %** **22.680, - Kč**

**Cena celkem za Část 2 díla včetně DPH** **130.680,- Kč**

6.1.3. Část 3 díla:

• PD rekonstrukce pěší komunikace v úrovni DÚSP	35.000, - Kč
• Inženýrská činnost k DÚSP	25.000, - Kč
• Položkový rozpočet a výkaz výměr	<u>10.000, - Kč</u>

**Cena celkem za Část 3 díla bez DPH** **70.000, - Kč**

**DPH 21 %** **14.700, - Kč**

**Cena celkem za Část 3 díla včetně DPH** **84.700, - Kč**

*Cena díla celkem bez DPH 436.000, - Kč (DPH 21 % 91.560, - Kč), cena díla celkem včetně DPH 527.560, - Kč.“*

## II. Závěrečná ujednání

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými jej uzavřít.
- 2) Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 3) Tento Dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy neuvedené v tomto Dodatku se nemění.
- 4) Uzavření tohoto dodatku schválila rada obce dne 25.2.2022 pod č. usnesení 327/56/2022.

Ve Zdíbech, dne ..... V Praze, dne .....

---

Obec Zdiby

JUDr. Eva Slavíková, starostka

---

PPU spol. s r.o.

Ing. Petr Vejražka, jednatel