



Městský úřad Klecany
Stavební úřad
Do Klecánek 52, 250 67 Klecany

Spis. zn.: 536/SÚ/2017
Č.j.: 6750/2017
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková
Tel.: 230 234 307
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 13.9.2017

PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Městský úřad v Klecanech ve věci kontrolní prohlídky stavby na stavbu:

stavební úpravy mateřské školy I. etapa a nástavba 4 tříd pro základní školu II. etapa, č.p.144

na pozemku st. p. 449, parc. č. 374/2, 374/4 v katastrálním území Zdiby v řízení zahájeném na žádost, kterou dne 13.9.2017 podal(a)

Obec Zdiby, IČO 00241032, Průběžná 11, 250 66 Zdiby

Úkon byl zahájen v 11 hodin dne 13.9.2017.

Přítomni:

Za stavební úřad : Ing. Bohdana Bartáková

Obec Zdiby, Průběžná 11, 250 66 Zdiby, stavebník
Zdeněk Jurkeník, místostarosta; Vintíř Putzer

Zhotovitel stavby : TREPART s.r.o. Praha 11, Chodov, Pištěkova 782/3 IČ 25917838

Stavbyvedoucí: Petr Novák , AT

Technický dozor stavebníka: Wdowka Marek, AT

Autorský dozor projektanta: Ing. Arch. David Strach AA

Průběh úkonu:

Stavební povolení bylo vydáno dne : 15.12.2014 č.j. 4780/2014.

Předložené doklady:

Stavební deník, ano, proveden zápis do stavebního deníku.

Ověřená dokumentace stavby: ano, drobné změny dle prováděcí projektové dokumentace.

Stavební úřad zjišťoval při kontrolní prohlídce stavby:

a) zda je stavba prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu,

Zjištění : ano

Po statické stránce se vyjádří odpovědný projektant

b) zda stavba neohrožuje život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy státní památkové péče, archeologické nálezy a sousední stavby,

Zjištění : neohrožuje, staveniště je zajištěno kompletním oplocením o výšce 1,5m , uzamykatelné po skončení pracovní doby.

c) zda se při výstavbě předchází důsledkům živelních pohrom nebo náhlých havárií, čelí jejich účinkům nebo se nebezpečí takových účinků snižuje,

Ne, nebylo řešeno v PD

d) zda jsou odstraněny stavebně bezpečnostní, požární, hygienické, zdravotní nebo provozní závady na stavbě anebo na stavebním pozemku, včetně překážek bezbariérového užívání stavby,

Zjištění : nebyly zjištěny

e) zda je veden stavební deník

Zjištění : Ano

f) zda stavbu provádí zhotovitel (stavební podnikatel) a zda zabezpečil odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Zjištění : ano

g) kontrola části stavby, které budou zakryty, případně trvale nepřístupné, jejichž vadné provedení by mohlo ohrozit bezpečnost a užitné vlastnosti stavby :

Byla provedena prohlídka ocelové nosné konstrukce nástavby, kotvené do původního skeletu (probíhá montáž zavětrování). Dále bylo prověřeno podání ve věci možných poruch spodní části stavby, v přízemí.

Dle sdělení projektanta, je na objektu sledován průběh vodorovných trhlin, které se na objektu objevily v r. 2005. Zde byly provedeny původní sádrové terče. Zhotovitel stavby provedl vlastní terče pro kontrolu .

Před zahájením prací byly provedeny průzkumy základové spáry (sondy) a stavba byla dimenzována na základě těchto průzkumů. K protokolu se zvláště vyjádří statik (autor statické části projektu)

Skončeno, přečteno, podepsáno.

Podpisy všech přítomných:

Důvody odepření podpisu:

Námítky proti obsahu protokolu:

Úkon byl skončen v 12 15 hodin dne 13.9.2017.

Zapsal: Ing. Bohdana Bartáková

Vyjádření statika ve věci stavební úpravy mateřské školy I. etapa a nástavba 4 tříd pro základní školu II. etapa, č.p.144, přetížení původní konstrukce nástavbou na MŠ a výskyt trhlin na MŠ

A zda je stavba prováděná v souladu se statickým výpočtem PD.

Statik : Ing. Jana Šulcek, AI statika staveb

Vyjádření:

V r. 2014 jsme provedli pasportizaci trhlin a některé z trhlin jsou způsobeny tloušťkou omítky.

K přetížení:

Přetížení stavbou je minimální vzhledem k tomu, že byla odstraněna nástavba střechy, krovu, štítových zdí. Spodní stavba nástavbu spolehlivě unese.

Stavba je prováděna v souladu s dokumentací stavby (včetně statické části).

Bylo předloženo : Inženýrskogeologické posouzení, pasport trhlin.

