



Obec Zdiby

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: podatelna@obeczdiby.cz, identifikátor datové schránky: vt2b6m8

RADA OBCE ZDIBY

U S N E S E N Í

Rady obce Zdiby

Číslo 162/31/2020

ze dne 18.9.2020

k vyhodnocení nabídek na zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec – Zdiby obdržených na základě indikativního poptávkového řízení a k výběru nejvhodnější nabídky

Rada obce Zdiby

I. Bere na vědomí

nabídky na zpracování projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP) pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec – Zdiby“ předložené společnostmi PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 a PFProjekt s.r.o., IČO: 07071353, se sídlem Soukenická 64/22, 274 01 Slaný.

II. Rozhoduje;

1. o výběru zpracovatele projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP) pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec – Zdiby“ a další související činnosti, a to společnosti PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 s nejnižší nabídkovou cenou 664.290, - Kč včetně DPH.
2. o uzavření smlouvy o dílo se společností PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 na dílo: zpracování studie a projektové dokumentace pro stupeň DUSP, v podrobnosti prováděcí dokumentace vhodné pro výběr zhotovitele stavby, pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec – Zdiby“, včetně průzkumných a přípravných prací,

přípravné studie, zpracování výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu a zajištění inženýrské činnosti v hodnotě díla 664.290, - Kč včetně DPH, s termíny realizace dle nabídky předložené tímto uchazečem.

III. Ukládá

starostce obce Zdiby uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Termín: 5. 10. 2020

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Mgr. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: starostka

Provede: starostka

Projednáno s:

Na vědomí: Obecní úřad

Přílohy: Návrh smlouvy o dílo

DŮVODOVÁ ZPRÁVA k návrhu usnesení Rady Obce Zdiby č. 162/31/2020

Na základě provedeného indikativního poptávkového řízení, oslovením tří projekčních kanceláří, jsou předkládány Radě obce Zdiby dvě obdržené nabídky níže uvedených projekčních kanceláří na zpracování projektové dokumentace pro stupeň DUSP pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec – Zdiby“ a dalších souvisejících činností, včetně činnosti inženýrské.

Popis navrhované stavby v poptávce:

„Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec – Zdiby“

- Kompletní rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec v délce cca 1000,0 m **(v části značené červenými šipkami)**.
- V rámci uvedené rekonstrukce komunikace budou řešeny veškeré přeložky inženýrských sítí.
- Součástí kompletní rekonstrukce komunikace bude řešení odvodnění dotčeného úseku komunikace.
- V návaznosti na řešení odvodnění, resp. možnosti zasakování v daném prostorově omezeném úseku bude součástí projekčního řešení rovněž doporučení finálního povrchu jednotlivých částí komunikace, a to jak z pohledu únosnosti podloží, tak zvýšení míry zasakování apod. (asfalt, dlažba aj.).
- V místě křížení ul. Horní s ul. Pěšina bude potřeba řešit výraznější výškový rozdíl komunikací.
- V rámci tohoto stavebního objektu bude proveden návrh nového veřejného osvětlení v délce cca 850 m **(v části značené modrými šipkami)** – pozn. celý úsek stavebního objektu vyjma do stavebního objektu zahrnuté části komunikace Akátová, kde je veřejné osvětlení již řešeno.



Společnost	PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér	PFProjekt s.r.o.
Nabídková cena včetně DPH	664.290, - Kč	██████████
Pořadí nabídek	1.	2.

Náklady na pořízení budou kryty rozpočtem obce Zdiby, a to z § 2212, 2219 a 3631.

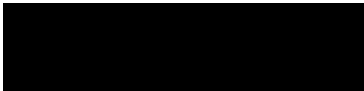



Přílohy této DZ:

- č. 1 - Nabídka společnosti PFProjekt s.r.o., IČO: 07071353, se sídlem Soukenická 64/22, 274 01 Slaný
- č. 2 - Nabídka společnosti PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10

SMLOUVA O DÍLO

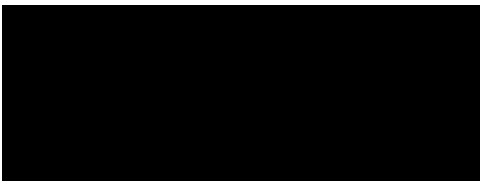




nazvané

„Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“
uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Objednatel:	Obec Zdiby
Adresa:	Průběžná 11, 250 66 Zdiby
Zastoupený:	JUDr. Evou Slavíkovou, starostkou obce
IČO:	00241032
DIČ:	CZ00241032
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zástupce objednatele pro technické otázky:	Ing. Kateřina Kolářová, 2. místostarostka obce
telefon:	
e-mail:	

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	PPU spol. s r.o., inženýrský atelier
Adresa:	Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10
Zastoupený:	Ing. Petrem Vejražkou, jednatelem
IČO:	496 13 481
DIČ:	CZ49613481
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
telefon:	
e-mail:	
Zástupce zhotovitele pro technické otázky:	Ing. Tomáš Vejražka
telefon / e-mail:	

dále jen „zhotovitel“

I. Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II této smlouvy (dále jen „dílo“), a to za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

II. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je návrh stavby, zajištění souvisejících podkladů a zpracování projektové dokumentace pro společné povolení, včetně zajištění stavebního povolení stavby nazvané **„Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení“**

v obci Zdiby (dále také jako „stavba“), a to v rozsahu daném touto smlouvou, jejíž nedílnou přílohou č. 1 je nabídka zhotovitele ze dne 4.9.2020.

- 2.2 Základní popis stavby: jedná se o kompletní rekonstrukci komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec, včetně veřejného osvětlení v délce cca 1000,0 m. V rámci uvedené rekonstrukce komunikace budou stanoveny veškeré nutné přeložky inženýrských sítí. Součástí kompletní rekonstrukce komunikace bude řešení odvodnění dotčeného úseku komunikace, přičemž finální povrch komunikace bude navržen v návaznosti na snížené možnosti zasakování v prostorově omezeném úseku, jakož i z pohledu únosnosti podloží. V rámci tohoto objektu bude proveden návrh nového veřejného osvětlení v celé délce cca 850 m. Součástí budou také návrhy dotčených vjezdů, pokud k takové situaci dojde. Dále bude součástí návrh veškerých nutných zařízení a příslušenství např. dopravního značení. Zákres obsažený v příloze č. 2 smlouvy definuje lokalitu výkonu projekční činnosti.
- 2.3 Dílo bude zpracováno v následujících dílčích částech:
- Část A) přípravné práce a průzkumy – zejména geodetické práce, geologický průzkum, zajištění informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí a jiných – jako podklad pro přípravu projektové dokumentace;
- Část B) studie rekonstrukce komunikace se stanovením orientačních investičních nákladů, návrhem záboru pozemků dotčených navrženým řešením pro jednání s vlastníky a projednání navrženého řešení stavby s objednatelem;
 - Část C) vypracování projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení v podrobnosti pro provedení stavby;
 - Část D) příprava kontrolního položkového stavebního rozpočtu a zadání stavby (rozpočtu slepého);
 - Část E) související inženýrská činnost, včetně získání pravomocného stavebního povolení.
- 2.4 Část A) Přípravné práce a průzkumy budou provedeny v takovém rozsahu, který zajistí možnost řádného a bezproblémového plnění navazujících částí díla.
- 2.5 Část B) Studie rekonstrukce komunikace včetně orientačního stanovení investičních nákladů bude provedena především za účelem vyhodnocení nejvhodnějšího řešení stavby včetně stanovení orientačních investičních nákladů. Součástí studie bude i návrh záboru pozemků.
- 2.6 Část C) Projektová dokumentace bude zpracována pro společné územní řízení a stavební povolení v rozsahu pro stavební řízení (dále také jako „DUSP“), v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace bude předána v řazení a členění na předepsané části a jejich jednotlivé body, které budou označeny a zpracovány v souladu s touto vyhláškou. Rozsah projektové dokumentace, především struktura soupisu prací, položky soupisu prací a jejich obsah, výkaz výměr, vymezení vedlejších a ostatních nákladů, cenová soustava aj. budou rovněž zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se soupisem prací. Tento bude zpracován v ÚRS nebo RTS. Dohodou je dále zpracovat tuto dokumentaci DUSP podrobněji, a to v podrobnosti

pro provedení stavby tak, aby mohla být využita jako zadávací dokumentace veřejné zakázky pro výběr zhotovitele stavby.

- 2.7 Část D) Součástí díla je i zpracování položkového stavebního rozpočtu pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky a rozpočtu slepého, který bude použit jako podklad pro výběr budoucího zhotovitele stavby.
- 2.8 Část E) Provádění inženýrské činnosti zhotovitelem zahrnuje veškeré činnosti a práce nutné k vydání pravomocného stavebního povolení příslušným stavebním úřadem, zejména zajištění všech potřebných stanovisek orgánů státní správy, podání žádosti o vydání stavebního povolení a zajištění vydání pravomocného stavebního povolení.
- 2.9 Zhotovitel je povinen při provádění díla provést i práce a činnosti výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel, jakožto odborník ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění předmětu této smlouvy.

III. Další podmínky předmětu plnění

- 3.1 Pro stavbu musí být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, je-li vyžadováno.
- 3.2 Zhotovitel po posouzení stávajícího stavu navrhne realizaci díla, popřípadě použité materiály s ohledem na maximální úsporu finančních prostředků objednatele. Případné úspory jakož i navrhované řešení projedná se zástupcem objednatele pro technické otázky v průběhu rozpracovanosti díla, v návaznosti na jednotlivé termíny plnění díla dle čl. IV. této smlouvy.

IV. Termíny plnění díla

- 4.1 Dílčí termíny plnění Předmětu díla jsou dle dohody smluvních stran určeny následovně:
- Část A) přípravné práce a průzkumy – **do 31.12.2020**
 - Část B) studie a návrh záboru dotčených pozemků – **do 29.1.2021**
 - Část C) projektová dokumentace – **do 4 měsíců od odsouhlasení studie.**
 - Část D) kontrolní položkový rozpočet – **do vydání stavebního povolení, případně dle dohody stran, bude-li objednatel potřebovat dřívější zpracování** (z důvodů dotace apod.).
 - Část E) související inženýrská činnost, včetně získání stavebního povolení – **předpoklad prosinec 2021.**
- 4.2 Smluvní strany shodně konstatují, že dodržení termínu plnění v případě související inženýrské činnosti a získání pravomocného stavebního povolení je rovněž závislé na řádném a včasném poskytnutí potřebných stanovisek, vyjádření a dokladů, vydávaných podle platných právních předpisů dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy a dalších dotčených právnických či fyzických osob. Za včasné se považuje stanovisko, vyjádření či doklad, které bude poskytnuto do 30 dnů ode dne řádného podání žádosti o jejich vydání. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení způsobené třetí osobou, a to v časovém rozsahu,

který překročí uvedenou lhůtu.

- 4.3 Předmět plnění, definovaný dle obsahu a rozsahu této smlouvy, je splněný řádným vypracováním a odevzdáním jednotlivých kompletních částí díla v termínech dle odst. 4.1 tohoto článku smlouvy. Odevzdáním kompletních dílčích částí díla se rozumí její osobní odevzdání zástupci objednatele pro technické otázky, který zkontroluje její obsahovou správnost a vystaví protokol o převzetí jednotlivých dílčích částí díla, jenž obě smluvní strany potvrdí svým podpisem. Obsahově neúplné dílčí části díla nebudou objednatelem převzaty a budou vráceny zhotoviteli k dopracování či doplnění.

V. Předání díla

Dílčí části díla dle této smlouvy budou objednateli předány v následující podobě:

- Část A) přípravné práce a průzkumy – zejména geodetické práce, geologický průzkum, zajištění informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí a jiných – jako podklad pro přípravu projektové dokumentace – *v 1 vyhotovení a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu;*
- Část B) studie rekonstrukce komunikace se stanovením orientačních investičních nákladů, případně cenového porovnání variantních návrhů, příprava záborového elaborátu pro jednání s vlastníky a projednání navrženého řešení stavby s objednatelem – *v tištěné podobě v počtu 3 paré a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu;*
- Část C) vypracování projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení v podrobnosti pro provedení stavby – *v tištěné formě v počtu 6 paré – každé paré projektové dokumentace bude opatřené razítkem autorizované osoby v oboru v souladu s §13, odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění; a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu;*
- Část D) příprava kontrolního položkového stavebního rozpočtu a zadání stavby (rozpočtu slepého) - *oceněný výkaz výměr v 1 vyhotovení a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu (pro účely veřejné zakázky);*
- Část E) související inženýrská činnost, včetně získání pravomocného stavebního povolení (pozn.: předmětem inženýrské činnosti není zajištění souhlasu vlastníků soukromých pozemků dotčených navrhovaným zábořem, ale pouze spolupráce při tomto zajištění) – *vyjádření či stanoviska, nutná pro stavební řízení (stavební povolení), všech stavbou dotčených organizací, orgánů státní správy, vlastníků pozemků dotčených stavbou apod. budou předána ve zhotovitelem získaných originálech. Stavební povolení bude opatřeno doložkou právní moci.*

VI. Cena díla

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu plnění dle této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou obou smluvních stran ve smyslu cenové nabídky zhotovitele ze dne 4.9.2020 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude hrazeno dle jednotlivých dílčích částí díla, pro účely úhrady ceny díla dále členěných následovně:

Geodetické práce – polohopisné a výškopisné zaměření 33 000,- Kč.

Zajištění informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí 15 000,- Kč.
Geologický průzkum 40 000,- Kč.
Studie rekonstrukce komunikace vč. orientačního stanovení investičních nákladů 30 000,- Kč.
PD rekonstrukce komunikace v úrovni DSP/DPS 316.000, - Kč.
PD řešení veřejného osvětlení (VO – DÚR/DSP) 35 000,- Kč.
IČ k DSP, IČ k DÚR VO 60 000,- Kč.
Položkový rozpočet a výkaz výměr 20 000,- Kč.

Cena celkem bez DPH	549.000,- Kč
DPH 21 %	115.290,- Kč
Cena celkem včetně DPH	664.290,- Kč

- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že finanční záloha nebude poskytnuta.
- 6.3 Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou smluvní cenu dle čl. VI., odst. 6.1 nejpozději do 14 kalendářních dnů po obdržení faktury vystavené zhotovitelem za dokončenou a řádně předanou dílčí část díla. Za úhradu ceny za zhotovení předmětu plnění se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Další ujednání a závazky

- 7.1 Projektovou dokumentaci podle této smlouvy zhotovitel zpracuje na základě zadání objednatele a dle obsahu a rozsahu této smlouvy, jakož i v součinnosti, resp. konzultaci s určeným administrátorem dotace.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje, že vykoná pro objednatele veškeré činnosti v rozsahu a obsahu dle této smlouvy jakož i další činnosti s předmětem smlouvy související, přičemž tyto činnosti budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činností, je-li k výkonu těchto činností nezbytné.
- 7.3 Zhotovitel bude při zabezpečování činnosti dle předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle pokynů, zápisů a dohod oprávněných zástupců smluvních stran jakož i v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů a organizací a dalších účastníků řízení, jejichž stanoviska a požadavky zahrne do kompletní projektové dokumentace.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje převést vlastnické právo k dílu v okamžiku předání díla nebo jeho části na objednatele.
- 7.5 Zhotovitel uděluje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění objednateli výhradní a neomezenou licenci k dílu či k jeho částem (pokud to jejich povaha připouští), tj. zejména k projektové dokumentaci specifikované v této smlouvě, a to na celou dobu ochrany autorských práv. Objednatel je oprávněn dílo poskytovat třetím osobám i bez souhlasu zhotovitele. Objednatel není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence je již zahrnuta v celkové ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo užívat, pořizovat jeho kopie, provádět jeho změny, úpravy a doplňky, vždy s vědomím a souhlasem zhotovitele, a to pro jakékoliv účely spojené s navrhovanou stavbou, zejména pak k zadání následné veřejné

zakázky na realizaci předmětu díla. Objednatel má zejména právo dílo, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, či za účelem zhotovení stavby nebo její části. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout bez dalšího svolení zhotovitele, neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace. Pokud budou úpravy a změny dílo prováděny bez vědomí zhotovitele, není pak možno na předané dílo uplatňovat záruku za dílo.

- 7.6 Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout, jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.).

VIII. Vady díla, záruka za dílo

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy a platným právním předpisům.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady předané dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými předpisy, ČSN, EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle obsahu a rozsahu této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
- 8.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly prokazatelně způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití výslovně trval.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v době trvání **48** měsíců od nabytí právní moci příslušného stavebního povolení.
- 8.6 Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci zhotoviteli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady, nedohodnou jinak.
- 8.7 Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Za každý den prodlení zhotovitele v plnění zakázky z důvodů ležících na jeho straně bude mít objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny opožděné části díla.

- 9.2 V případě prodlení objednatele se splatností faktury má zhotovitel právo účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

X. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 10.1 Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
- a) odstoupením od smlouvy
 - za podmínek uvedených v občanském zákoníku,
 - v případech, které si tuto možnost smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s vypracováním a předáním kompletní projektové dokumentace delším než 10 pracovních dnů, stejně tak jako v případě prodlení se zajištěním pravomocného stavebního povolení z důvodů prokazatelně stojících na straně zhotovitele.
- 10.3 Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva, k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
- 10.4 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněně fakturované ceny za plnění předmětu smlouvy delším než 1 měsíc.
- 10.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
- 10.6 Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, závazkový vztah se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.3 Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 10.4.2020.
- 11.4 Jakékoliv změny této smlouvy podléhají uzavření vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 11.6 Uzavření této smlouvy schválila rada obce dne 18.9.2020 pod číslem usnesení 162/31/2020/.

V Praze dne: 2020

Ve Zdíbech dne: 2020

za zhotovitele
PPU spol. s r.o., inženýrský atelier
Ing. Petr Vejražka, jednatel

za objednatele
JUDr. Eva Slavíková
starostka Obce

**Obec Zdiby
Průběžná 11
250 66 Zdiby**

**Věc : Rekonstrukce komunikace Akátová, Horní, Zlatý kopec
Zdiby**

- rekonstrukce stávající komunikace, návrh veřejného osvětlení
- projektová dokumentace rekonstrukce komunikace - DUSP
- projektová dokumentace návrhu VO - DUR
- cenová nabídka za přípravné práce, studii možného řešení, za PD a IČ

Zasíláme vám cenovou nabídku na poptávané zpracování projektové dokumentace (PD) rekonstrukce ulic Akátové, Horní a Zlatý kopec ve Zdíbech v rozsahu dle zadání.

Nejprve bude zpracována studie možností rekonstrukce komunikace se stanovením zásad řešení a z toho vyplývajících zásahů do pozemků. Teprve po stanovení a odsouhlasení možného řešení rekonstrukce komunikace včetně podmínek její realizace bude zpracována vlastní PD rekonstrukce komunikace v úrovni PD pro společné povolení (DUSP) a PD návrhu řešení veřejného osvětlení (VO) v úrovni PD k územnímu řízení (DÚR).

Jedná se o kompletní rekonstrukci vozovky ulice Akátové v úseku od ulice Na Ladech po ulici Horní, ulice Horní v úseku od ulic Akátové po ulici Zlatý Kopec a ulice Zlatý kopec v úseku od ulice Horní po ulici Dlouhou. Návrh veřejného osvětlení se týká úseku ulice Horní a ulice Zlatý kopec.

Studie navrhne principy rekonstrukce vozovky, šířkové uspořádání komunikace a směrové a výškové řešení rekonstruované komunikace - vše s ohledem na minimalizaci záboru pozemků, které nejsou vlastněny obcí.

Odvodnění komunikace bude řešeno, s ohledem na neexistenci dešťové kanalizace prostřednictvím zásahu dešťových vod do terénu, ať už jednoduše přímým zásahem, nebo prostřednictvím zasakovacích studní.

Studie řešení rekonstrukce dále stanoví případně potřebné přeložky nebo ochrany stávajících inženýrských sítí, přicházejících do styku s navrhovanou rekonstrukcí komunikace. Výsledkem studie na základě stanoveného a odsouhlaseného řešení rekonstrukce komunikace bude situace umístění komunikace s výčtem dotčených pozemků, výpisem zásahu do soukromých pozemků a stanovením podmiňujících investic a přeložek inženýrských sítí. Současně bude navržen druh krytu rekonstruované komunikace.

Dále bude stanoven případný zásah do ploch zeleně a případná potřeba kácení vzrostlé zeleně, společně se stanoveným rozsahem případného zásahu do ploch zemědělského půdního fondu (ZPF).

Vlastní projektová dokumentace rekonstrukce komunikací Akátové, Horní a Zlatý kopec bude zpracována na základě výsledků výše popsané studie a bude zpracována v úrovni PD pro vydání společného povolení – tedy v úrovni stavebního povolení (DUSP).

Nabídková cena za zpracování PD zahrnuje i návrh osvětlení rekonstruované komunikace a přisvětlení navržených míst pro přecházení v úrovni PD pro územní rozhodnutí (DÚR).

V rámci zpracování studie a PD DUSP budou probíhat konzultace s objednatelem.

Součástí cenové nabídky je i předjednání návrhu dopravního řešení s Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, dopravním inspektorátem Praha venkov a místně příslušným odborem dopravy.

Součástí cenové nabídky jsou přípravné práce, kdy bude provedeno jednak potřebné polohopisné a výškopisné zaměření prostoru navrhované stavby a jednak budou zajištěna vyjádření správců inženýrských sítí o existenci jejich sítí v daném území. Pro potřeby návrhu vozovky a možností odvodnění komunikace prostřednictvím zasakování bude zpracován geologická rešerše včetně zasakovacích (nálevových) zkoušek.

V nabídce je zahrnuta i inženýrská činnost (IČ) spojená se žádostí o společné povolení pro rekonstrukci komunikace a IČ pro řešení VO v rámci územního řízení a rozhodnutí.

Nabídková cena za zpracování PD vychází z ceníku projektových prací UNIKA 2020.

Cena za zpracování:

Geodetické práce – polohopisné a výškopisné zaměření	33 000,- Kč
Zajištění informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí	15 000,- Kč
Geologický průzkum	40 000,- Kč
Studie rekonstrukce komunikace včetně orientačního stanovení investičních nákladů	30 000,- Kč
PD rekonstrukce komunikace v úrovni DUSP	316 000,- Kč
PD řešení veřejného osvětlení (DÚR)	35 000,- Kč
IČ k DSP, IČ k DÚR VO	60 000,- Kč
Položkový rozpočet a výkaz výměr	20 000,- Kč

Nabídková cena celkem

549 000,- Kč

K výše uvedeným cenám bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Předpokládáme fakturaci dílčích částí po jejich splnění a předání.

Studie návrhu rekonstrukce komunikace bude vydána ve 1 tištěném vyhotovení a v elektronické podobě.

PD k SP bude vydána v 6 tištěných vyhotoveních a elektronicky. Případná další vyhotovení PD nad tento počet budou považována za vícetisky a dle specifikace jejich ceny fakturována.

Termíny zpracování:

Zahájení přípravných prací	1. 10. 2020
Zahájení zpracování studie	1. 12. 2020
Zpracování a předání studie	do 29. 1. 2021
Zpracování a předání PD DUSP od odsouhlasení studie	do 4 měsíců
Předpoklad vydání společného povolení (bez nabití právní moci)	prosinec 2021

V Praze dne 4. 09. 2020

Petr Vejražka
jednatel společnosti

PPU spol. s r.o., inženýrský atelier
Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10



Příloha č. 2 Smlouvy o dílo – grafické znázornění lokality

