



Obec Zdiby

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: podatelna@obeczdiby.cz, identifikátor datové schránky: vt2b6m8

RADA OBCE ZDIBY

U S N E S E N Í

Rady obce Zdiby

Číslo 153/28/2020

ze dne 31.7.2020

k záměru pronájmu obecního nemovitého majetku – části pozemku parc. č. 161, k.ú. Přemyšlení

Rada obce Zdiby tímto,

I. Schvaluje

záměr pronájmu části obecního pozemku parc. č. 161, druh pozemku: ostatní komunikace, ostatní plocha, o výměře 29 m² zapsaného na LV č. 10001, k. ú. Přemyšlení, který je přílohou tohoto usnesení;

II. Ukládá

1.místostarostce obce zajistit zveřejnění záměru dle přílohy tohoto usnesení na úřední desce obce Zdiby.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Mgr. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: Mgr. Beata Sabolová, 1. místostarostka

Provede: Mgr. Beata Sabolová, 1. místostarostka

Přílohy: Návrh záměru na pronájem části obecního pozemku parc. č. 161, k.ú. Přemyšlení

DŮVODOVÁ ZPRÁVA
k návrhu usnesení Rady obce Zdiby č. 153/28/2020

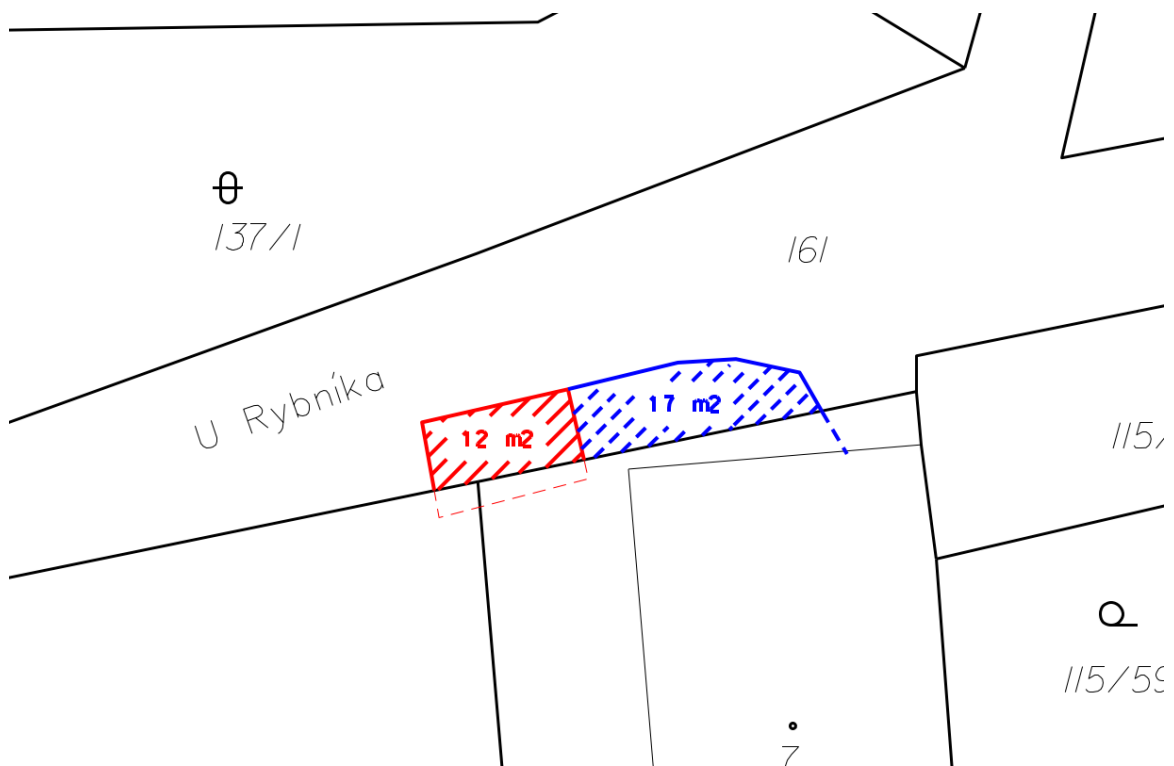
Radě obce Zdiby je předkládán záměr pronájmu části obecního pozemku - **29 m²** - parc. č. 161, druh pozemku: ostatní komunikace, ostatní plocha zapsaného na LV č. 10001, k ú. Přemyšlení, který je přílohou tohoto usnesení. Záměr je předložen na základě provedené inventarizace užívání obecních pozemků soukromými osobami.

Výše navrhovaného nájemného vychází z Metodiky pronájmu nemovitých věcí (pozemků) v obci, schválené usnesením rady obce č. 114/21/2020 dne 14.2.2020, kdy pro části obce přímo propojené s centrální částí je stanoveno obvyklé nájemné ve výši 155,- Kč /m² /rok.

Záměr pronájmu části předmětného obecního pozemku je navržen na dobu neurčitou, s 1měsíční výpovědní lhůtou.

Radě obce Zdiby je předkládán návrh záměru pronájmu části obecního pozemku tak, jak je uvedeno v příloze k tomuto usnesení.

Zákres místa předmětu nájmu:





Zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku obce v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Obec Zdíby tímto zveřejňuje záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Prahu – východ na LV 10001 pro obec Zdíby takto:

parc. číslo, kat. území	161, k.ú. Přemyšlení
plocha (m ²) k pronájmu	29 m ²
druh pozemku	Ostatní komunikace
způsob využití	Ostatní plocha
minimální nájemné	155,- Kč / m ² / rok

ZÁKRES - je uveden v příloze

V době zveřejnění tohoto záměru pronájmu nemovité věci se zájemci mohou vyjádřit a předložit svou nabídku, která musí minimálně obsahovat:

- přesnou identifikaci zájemce,
- uvedení účelu pronájmu, který je zájemcem nájmem části obecního pozemku sledován,
- návrh nabídkové ceny pevnou částkou v Kč
- uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s 1měsíční výpovědní lhůtou a s inflační doložkou
- prohlášení nájemce o závazku k úhradě veškerých vzniklých nákladů.

Obec Zdíby si vyhrazuje právo záměr do uzavření nájemní smlouvy zrušit.

Doba zveřejnění záměru: 15 dnů.

Případné informace podá obecní úřad.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdíby

Vyvěšeno dne : 3.8.2020
(včetně zveřejnění na úřední desce)
Sejmuto dne :

