



Obec Zdiby

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: podatelna@obeczdiby.cz, identifikátor datové schránky: vt2b6m8

RADA OBCE ZDIBY

U S N E S E N Í

Rady obce Zdiby

číslo 135/24/2020

ze dne 22.4.2020

k vyhodnocení nabídek na zpracování projektové dokumentace pro stavby chodníku a komunikace v ul. K Holosmetkům obdržенých na základě indikativního poptávkového řízení a k výběru nejvhodnější nabídky

Rada obce Zdiby

I. Bere na vědomí

předložené nabídky na zpracování projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP) pro rekonstrukci komunikace a stavby pěšího propojení v ul. K Holosmetkům (2. etapa), předložené společnostmi PK FLORA s.r.o., IČO: 29156556, se sídlem Bruselská 266/14, 120 00 Praha 2 a PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10.

II. Rozhoduje;

1. o výběru zpracovatele projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP) pro rekonstrukci komunikace a stavby pěšího propojení v ul. K Holosmetkům (2. etapa) a dalších souvisejících činností, a to společnosti PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 s nejnižší nabídkovou cenou 747.780, - Kč včetně DPH.
2. o uzavření smlouvy o dílo se společností PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 na dílo: zpracování studie a projektové dokumentace pro stupeň DUSP, v podrobnosti prováděcí dokumentace vhodné pro výběr zhotovitele stavby, pro stavbu „Rekonstrukce ulice K Holosmetkům a U Vodojemu“, včetně průzkumných a přípravných prací,

přípravné studie, zpracování výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu a zajištění inženýrské činnosti v hodnotě díla 747.780, - Kč včetně DPH, s termíny realizace dle nabídky předložené tímto uchazečem.

III. Ukládá

starostce obce Zdiby:

1. uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Termín: do 4. 5. 2020

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Mgr. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: starostka

Provede: starostka

Projednáno s:

Na vědomi: Obecní úřad

Přílohy: Návrh smlouvy o dílo

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

k návrhu usnesení Rady Obce Zdiby č. 135/24/2020

Na základě provedeného indikativního poptávkového řízení, oslovením čtyř projekčních kanceláří, jsou předkládány Radě obce Zdiby obdržené nabídky dvou níže v tabulce uvedených projekčních kanceláří s nabídkou zpracování projektové dokumentace pro stupeň DUSP pro stavbu „Rekonstrukce komunikace a stavba pěšího propojení ul. K Holosmetkům – etapa 2“ a dalších souvisejících činností.

Popis navrhované stavby v poptávce:

REKONSTRUKCE KOMUNIKACE A STAVBA PĚŠÍHO PROPOJENÍ UL. K HOLOSMETKŮM – etapa 2

- Kompletní rekonstrukce komunikace K Holosmetkům v délce cca 550,0 m, a to v úseku od ulice Luční (od 1. zástavby) po konec pozemku parc. č. 90/38, v k.ú. Přemyšlení (konec zástavby na uvedené straně komunikace).
- V rámci uvedené rekonstrukce komunikace budou stanoveny veškeré případné potřebné přeložky inženýrských sítí.
- Součástí kompletní rekonstrukce komunikace bude řešení odvodnění dotčeného úseku komunikace.
- Součástí rekonstrukce komunikace bude i nově navržené těleso chodníku s povrchem z vibrolisované betonové dlažby upnuté do betonových obrubníků. Základní šířka chodníku bude 2,0 m, minimální však vždy za dodržení normových hodnot.
- V rámci tohoto objektu bude proveden návrh nového veřejného osvětlení v části řešeného úseku cca 300 m (v úseku od ulice Polní po konec pozemku parc. č. 90/38 k.ú. Přemyšlení – konec zástavby na uvedené straně komunikace).

Společnost	PPU spol. s r.o.	PK FLORA s.r.o.
Nabídková cena včetně DPH	747.780, - Kč	844.637,48 Kč
Pořadí nabídek ZK	1.	2.

Pozn. nabídka vítězného uchazeče je uchazečem rozšířena ve všech výše uvedených položkách až do lokality ul. U Vodojemu – včetně projekčního řešení točny autobusu.

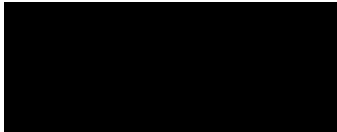
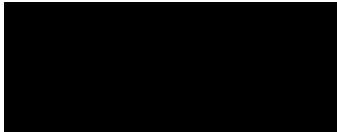
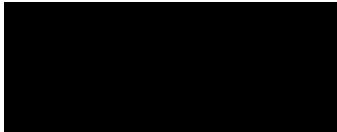


Náklady na pořízení jsou kryty rozpočtem obce Zdiby, a to z § 2212, 2219 a 3631.

Přílohy této DZ:

- č. 1 - Nabídka společnosti PK FLORA s.r.o., IČO: 29156556, se sídlem Bruselská 266/14, 120 00 Praha 2
- č. 2 - Nabídka společnosti PPU spol. s r.o., inženýrský ateliér, IČO: 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10



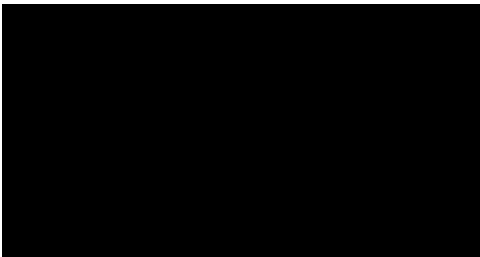
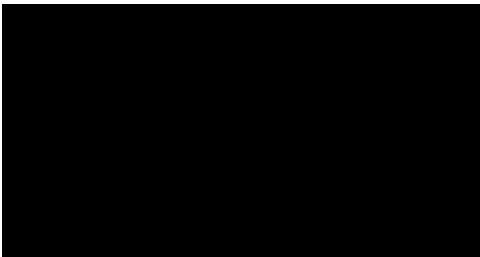
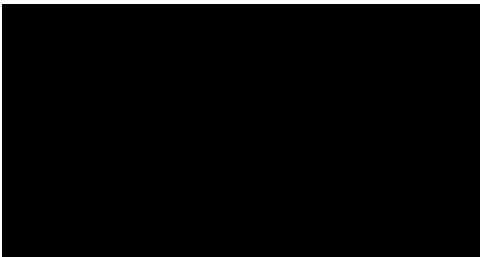
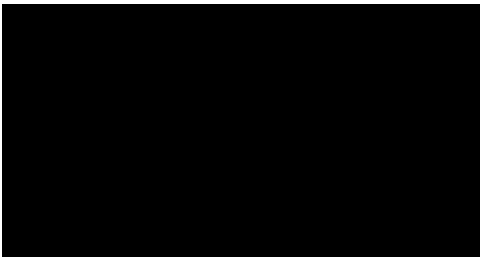
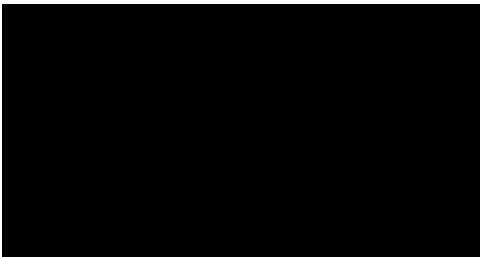
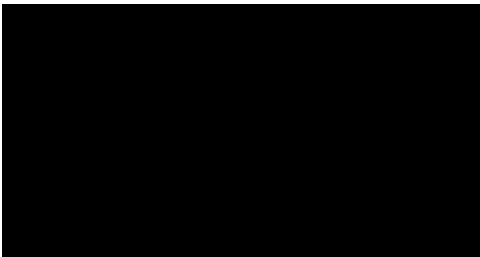
SMLOUVA O DÍLO
nazvané
„REKONSTRUKCE KOMUNIKACE A STAVBA PĚŠÍHO PROPOJENÍ
LOKALITA HOLOSMETKY“

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Objednatel:	Obec Zdiby
Adresa:	Průběžná 11, 250 66 Zdiby
Zastoupený:	JUDr. Evou Slavíkovou, starostkou obce
IČO:	00241032
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zástupce objednatele pro technické otázky:	Ing. Kateřina Kolářová, 2. místostarostka obce
telefon:	
e-mail:	

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	PPU spol. s r.o., inženýrský atelier
Adresa:	Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10
Zastoupený:	Ing. P  V  , jednatelem
IČO:	496 13 481
DIČ:	CZ49613481
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
telefon:	
e-mail:	
Zástupce zhotovitele pro technické otázky:	
telefon / e-mail:	

dále jen „zhotovitel“

I. Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II této smlouvy (dále jen „dílo“), a to za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

II. Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je návrh stavby, zajištění souvisejících podkladů a zpracování projektové dokumentace pro společné povolení, včetně zajištění stavebního povolení stavby nazvané **„REKONSTRUKCE KOMUNIKACE A STAVBA PĚŠÍHO PROPOJENÍ LOKALITA HOLOSMETKY“**, v ulici K Holosmetkům a U Vodojemu, v obci Zdiby (dále také jako „stavba“), a to v rozsahu daném touto smlouvou, jejíž nedílnou přílohou č. 1 je nabídka zhotovitele ze dne 10.4.2020.
- 2.2 Základní popis stavby: jedná se o kompletní rekonstrukci komunikace K Holosmetkům a U Vodojemu v délce cca 900,0 m, a to v úseku před křižovatkou s ul. Luční až k autobusovému obratišti – včetně řešení tohoto obratiště. V rámci uvedené rekonstrukce komunikace budou stanoveny veškeré nutné přeložky inženýrských sítí. Součástí kompletní rekonstrukce komunikace bude řešení odvodnění dotčeného úseku komunikace, a to formou vybudování nového silničního vsakovacího příkopu či jiným vhodným a účinným způsobem. Součástí rekonstrukce komunikace bude i nové pěší propojení podél komunikace. Nově navržené těleso chodníku bude navržené s povrchem z vibrolisované betonové dlažby upnuté do betonových obrubníků. Základní šířka chodníku bude 2,0 m, minimální však vždy za dodržení normových hodnot. V rámci tohoto objektu bude proveden návrh nového veřejného osvětlení v celé délce řešených úseků, jakož i projekční řešení autobusových zastávek. Součástí budou také návrhy dotčených vjezdů, pokud k takové situaci dojde. Dále bude součástí návrh veškerých nutných zařízení a příslušenství např. dopravního značení.
- 2.3 Dílo bude zpracováno v následujících dílčích částech:
- Část A) přípravné práce a průzkumy – zejména geodetické práce, geologický průzkum, zajištění informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí a jiných – jako podklad pro přípravu projektové dokumentace;
 - Část B) studie rekonstrukce komunikace se stanovením orientačních investičních nákladů, případně cenového porovnání variantních návrhů, návrhem záboru pozemků dotčených navrženým řešením pro jednání s vlastníky a projednání navrženého řešení stavby s objednatelem;
 - Část C) vypracování projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení v podrobnosti pro provedení stavby;
 - Část D) příprava kontrolního položkového stavebního rozpočtu a zadání stavby (rozpočtu slepého);
 - Část E) související inženýrská činnost, včetně získání pravomocného stavebního povolení.
- 2.3 Část A) Přípravné práce a průzkumy budou provedeny v takovém rozsahu, který zajistí možnost řádného a bezproblémového plnění navazujících částí díla.
- 2.4 Část B) Studie rekonstrukce komunikace včetně orientačního stanovení investičních nákladů bude provedena především za účelem vyhodnocení nejvhodnějšího řešení stavby včetně stanovení orientačních investičních nákladů. Součástí studie bude i návrh záboru pozemků.

- 2.5 Část C) Projektová dokumentace bude zpracována pro společné územní řízení a stavební povolení v rozsahu pro stavební řízení (dále také jako „DUSP“), v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace bude předána v řazení a členění na předepsané části a jejich jednotlivé body, které budou označeny a zpracovány v souladu s touto vyhláškou. Rozsah projektové dokumentace, především struktura soupisu prací, položky soupisu prací a jejich obsah, výkaz výměr, vymezení vedlejších a ostatních nákladů, cenová soustava aj. budou rovněž zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se soupisem prací. Tento bude zpracován v ÚRS nebo RTS. Dohodou je dále zpracovat tuto dokumentaci DUSP podrobněji, a to v podrobnosti pro provedení stavby tak, aby mohla být využita jako zadávací dokumentace veřejné zakázky pro výběr zhotovitele stavby.
- 2.6 Část D) Součástí díla je i zpracování položkového stavebního rozpočtu pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky a rozpočtu slepého, který bude použit jako podklad pro výběr budoucího zhotovitele stavby.
- 2.7 Část E) Provádění inženýrské činnosti zhotovitelem zahrnuje veškeré činnosti a práce nutné k vydání pravomocného stavebního povolení příslušným stavebním úřadem, zejména zajištění všech potřebných stanovisek orgánů státní správy, podání žádosti o vydání stavebního povolení a zajištění vydání pravomocného stavebního povolení.
- 2.8 Zhotovitel je povinen při provádění díla provést i práce a činnosti výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel, jakožto odborník ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění předmětu této smlouvy.

III. Další podmínky předmětu plnění

- 3.1 Pro stavbu musí být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, je-li vyžadováno.
- 3.2 Zhotovitel po posouzení stávajícího stavu navrhne realizaci díla, popřípadě použité materiály s ohledem na maximální úsporu finančních prostředků objednatele. Případné úspory jakož i navrhované řešení projedná se zástupcem objednatele pro technické otázky v průběhu zpracovanosti díla, v návaznosti na jednotlivé termíny plnění díla dle čl. IV. této smlouvy.

IV. Termíny plnění díla

- 4.1 Dílčí termíny plnění Předmětu díla jsou dle dohody smluvních stran určeny následovně:
- Část A) přípravné práce a průzkumy – **do 30.6.2020.**
 - Část B) studie a návrh zaboru dotčených pozemků – **do 3.8.2020.**
 - Část C) projektová dokumentace – **do 3 měsíců od odsouhlasení studie.**

- Část D) kontrolní položkový rozpočet – **do vydání stavebního povolení, případně dle dohody stran, bude-li objednatel potřebovat dřívější zpracování** (z důvodů dotace apod.).
 - Část E) související inženýrská činnost, včetně získání pravomocného stavebního povolení – **předpoklad duben 2021.**
- 4.2 Smluvní strany shodně konstatují, že dodržení termínu plnění v případě související inženýrské činnosti a získání pravomocného stavebního povolení je rovněž závislé na řádném a včasém poskytnutí potřebných stanovisek, vyjádření a dokladů, vydávaných podle platných právních předpisů dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy a dalších dotčených právnických či fyzických osob. Za včasné se považuje stanovisko, vyjádření či doklad, které bude poskytnuto do 30 dnů ode dne řádného podání žádosti o jejich vydání. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení způsobené třetí osobou, a to v časovém rozsahu, který překročí uvedenou lhůtu.
- 4.3 Předmět plnění, definovaný dle obsahu a rozsahu této smlouvy, je splněný řádným vypracováním a odevzdáním jednotlivých kompletních částí díla v termínech dle odst. 4.1 tohoto článku smlouvy. Odevzdáním kompletních dílčích částí díla se rozumí její osobní odevzdání zástupci objednatele pro technické otázky, který zkontroluje její obsahovou správnost a vystaví protokol o převzetí jednotlivých dílčích částí díla, jenž obě smluvní strany potvrdí svým podpisem. Obsahově neúplné dílčí části díla nebudou objednatelem převzaty a budou vráceny zhotoviteli k dopracování či doplnění.

V. Předání díla

Dílčí části díla dle této smlouvy budou objednateli předány v následující podobě:

- Část A) přípravné práce a průzkumy – zejména geodetické práce, geologický průzkum, zajištění informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí a jiných – jako podklad pro přípravu projektové dokumentace – *v 1 vyhotovení a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu;*
- Část B) studie rekonstrukce komunikace se stanovením orientačních investičních nákladů, případně cenového porovnání variantních návrhů, příprava záborového elaborátu pro jednání s vlastníky a projednání navrženého řešení stavby s objednatelem – *v tištěné podobě v počtu 3 paré a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu;*
- Část C) vypracování projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení v podrobnosti pro provedení stavby – *v tištěné formě v počtu 6 paré – každé paré projektové dokumentace bude opatřené razítkem autorizované osoby v oboru v souladu s §13, odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění; a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu;*
- Část D) příprava kontrolního položkového stavebního rozpočtu a zadání stavby (rozpočtu slepého) - *oceněný výkaz výměr v 1 vyhotovení a v elektronické verzi v otevřeném i uzavřeném formátu (pro účely veřejné zakázky);*
- Část E) související inženýrská činnost, včetně získání pravomocného stavebního povolení

(pozn.: předmětem inženýrské činnosti není zajištění souhlasu vlastníků soukromých pozemků dotčených navrhovaným záborem, ale pouze spolupráce při tomto zajištění) – vyjádření či stanoviska, nutná pro stavební řízení (stavební povolení), všech stavbou dotčených organizací, orgánů státní správy, vlastníků pozemků dotčených stavbou apod. budou předána ve zhotovitelem získaných originálech. Stavební povolení bude opatřeno doložkou právní moci.

VI. Cena díla

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu plnění dle této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou obou smluvních stran ve smyslu cenové nabídky zhotovitele ze dne 10.4.2020 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude hrazeno dle jednotlivých dílčích částí díla, pro účely úhrady ceny díla dále členěných následovně:

Geodetické práce – polohopisné a výškopisné zaměření 30 000,- Kč.

Zajištění informací o stávajících inženýrských sítích u správců sítí 15 000,- Kč.

Geologický průzkum 35 000,- Kč.

Studie rekonstrukce komunikace vč. orientačního stanovení investičních nákladů 35 000,- Kč.

PD rekonstrukce komunikace v úrovni DSP/DPS 394 000,- Kč.

PD řešení veřejného osvětlení (VO – DÚR/DSP) 25 000,- Kč.

IČ k DSP, IČ k DÚR VO 60 000,- Kč.

Položkový rozpočet a výkaz výměr 25 000,- Kč.

Cena celkem bez DPH	618.000,- Kč
DPH 21 %	129.780,- Kč
Cena celkem včetně DPH	747.780,- Kč

- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že finanční záloha nebude poskytnuta.
- 6.3 Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou smluvní cenu dle čl. VI., odst. 6.1 nejpozději do 14 kalendářních dnů po obdržení faktury vystavené zhotovitelem za dokončenou a řádně předanou dílčí část díla. Za úhradu ceny za zhotovení předmětu plnění se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Další ujednání a závazky

- 7.1 Projektovou dokumentaci podle této smlouvy zhotovitel zpracuje na základě zadání objednatele a dle obsahu a rozsahu této smlouvy, jakož i v součinnosti, resp. konzultaci s určeným administrátorem dotace.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje, že vykoná pro objednatele veškeré činnosti v rozsahu a obsahu dle této smlouvy jakož i další činnosti s předmětem smlouvy související, přičemž tyto činnosti budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činností, je-li k výkonu těchto činností nezbytné.
- 7.3 Zhotovitel bude při zabezpečování činnosti dle předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle

pokynů, zápisů a dohod oprávněných zástupců smluvních stran jakož i v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů a organizací a dalších účastníků řízení, jejichž stanoviska a požadavky zahrne do kompletní projektové dokumentace.

- 7.4 Zhotovitel se zavazuje převést vlastnické právo k dílu v okamžiku předání díla nebo jeho části na objednatele.
- 7.5 Zhotovitel uděluje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění objednateli výhradní a neomezenou licenci k dílu či k jeho částem (pokud to jejich povaha připouští), tj. zejména k projektové dokumentaci specifikované v této smlouvě, a to na celou dobu ochrany autorských práv. Objednatel je oprávněn dílo poskytovat třetím osobám i bez souhlasu zhotovitele. Objednatel není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence je již zahrnuta v celkové ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo užívat, pořizovat jeho kopie, provádět jeho změny, úpravy a doplňky, vždy s vědomím a souhlasem zhotovitele, a to pro jakékoliv účely spojené s navrhovanou stavbou, zejména pak k zadání následné veřejné zakázky na realizaci předmětu díla. Objednatel má zejména právo dílo, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, či za účelem zhotovení stavby nebo její části. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout bez dalšího svolení zhotovitele, neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace. Pokud budou úpravy a změny díla prováděny bez vědomí zhotovitele, není pak možno za takto upravené dílo uplatňovat záruku za dílo.
- 7.6 Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout, jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.).

VIII. Vady díla, záruka za dílo

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy a platným právním předpisům.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady předané dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými předpisy, ČSN, EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle obsahu a rozsahu této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
- 8.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly prokazatelně způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití výslovně trval.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v době trvání **48** měsíců od nabytí právní

moci příslušného stavebního povolení.

- 8.6 Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci zhotoviteli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady, nedohodnou jinak.
- 8.7 Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Za každý den prodlení zhotovitele v plnění zakázky z důvodů ležících na jeho straně bude mít objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny opožděné části díla.
- 9.2 V případě prodlení objednatele se splatností faktury má zhotovitel právo účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

X. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 10.1 Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
- a) odstoupením od smlouvy
 - za podmínek uvedených v občanském zákoníku,
 - v případech, které si tuto možnost smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s vypracováním a předáním kompletní projektové dokumentace delším než 10 pracovních dnů, stejně tak jako v případě prodlení se zajištěním pravomocného stavebního povolení z důvodů prokazatelně stojících na straně zhotovitele.
- 10.3 Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva, k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
- 10.4 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněně fakturované ceny za plnění předmětu smlouvy delším než 1 měsíc.
- 10.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
- 10.6 Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, závazkový vztah se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

- 11.3 Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 10.4.2020.
- 11.4 Jakékoliv změny této smlouvy podléhají uzavření vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 11.6 Uzavření této smlouvy schválila rada obce dne 22.4.2020 pod číslem usnesení 135/24/2020/.

V Praze dne: 2020

Ve Zdibech dne: 2020

za zhotovitele
PPU spol. s r.o., inženýrský atelier
Ing. P[REDACTED], jednatel

za objednatele
JUDr. Eva Slavíková
starostka Obce