



Obec Zdiby

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: podatelna@obeczdiby.cz, identifikátor datové schránky: vt2b6m8

RADA OBCE ZDIBY

U S N E S E N Í

Rady obce Zdiby

Číslo 134/24/2020

ze dne 22.4.2020

prodej nepotřebného movitého majetku obce – sendvičových panelů – panely plné, panely dveřní včetně zárubně a dveří

Rada obce Zdiby tímto,

I. Souhlasí

s prodejem nepotřebného movitého majetku obce Zdiby – sendvičových panelů – 60 ks plných panelů RAL 7035 o rozměrech cca 1,2 m x 2,5 m a 7 kusů dveřních panelů včetně zárubně a dveří RAL 7035 o rozměrech 1,2 m x 2,5 m do vlastnictví společnosti ALGECO s.r.o., IČO: 255 20 334, se sídlem Olšík 586, 763 64 Spytihněv, za kupní cenu 71.300, - Kč.

II. Rozhoduje

o uzavření kupní smlouvy na prodej nepotřebného movitého majetku obce Zdiby – sendvičových panelů – 60 ks plných panelů RAL 7035 a 7 kusů dveřních panelů včetně zárubně a dveří RAL 7035 do vlastnictví společnosti ALGECO s.r.o., IČO: 255 20 334, se sídlem Olšík 586, 763 64 Spytihněv, za kupní cenu 71.300, - Kč, ve znění přiloženém k tomuto usnesení;

III) Ukládá

starostce obce uzavřít kupní smlouvu ve znění dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Ing. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: JUDr. Eva Slavíková, starostka

Provede: OÚ

Přílohy:

PŘÍLOHA č. 1 – Nabídka odkupu nepotřebného movitého majetku – společnost ALGECO
s.r.o.

PŘÍLOHA č. 2 – Kupní smlouva

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

k návrhu usnesení Rady obce Zdiby č. 134/24/2020

Rada obce Zdiby přijala dne 28.2.2020 usnesení č. 128/22/2020, kterým byl schválen záměr prodeje nepotřebného movitého majetku obce, v podobě nevyužitých komponentů jednotlivých částí modulové stavby ZŠ (jednotlivých kontejnerů), přičemž tyto díly nebyly po celou dobu od koupě využity a jsou uskladněny bez jakéhokoliv dalšího využití v objektu, který není ve vlastnictví obce Zdiby.

Záměr prodeje nepotřebného movitého majetku obce Zdiby byl, nad rámec požadavků daných zák. č. 128/2000 Sb., o obecním zřízení, v platném znění, zveřejněn na úřední desce obce od 2.3.2020 do 19.3.2020. V této době zveřejnění se žádný zájemce o tento nepotřebný movitý majetek nepřihlásil. Z důvodu požadavků na vyklizení prostor, ve kterých se tento nepotřebný movitý majetek nacházel, byl tento záměr opakovaně zveřejněn na úřední desce obce od 26.3.2020 do 11.4.2020. Na základě takto zveřejněného záměru byla podána pod č.j. 1248/2020/Zd jediná nabídka, a to od firmy ALGECO s.r.o. (IČO: 25520334), se sídlem Olšík 586, 763 64 Spytihněv s nabídkovou cenou uvedenou ve výrokové části tohoto usnesení.

Návrh kupní smlouvy je předkládán radě obce ke schválení. Nepotřebný majetek obce je prodáván tzv. tak jak stojí a leží bez možnosti uplatňování jakýchkoliv budoucích nároků kupujícího – tj. bez záruky i jakékoliv odpovědnosti z titulu odpovědnosti za vady.

SMLOUVA KUPNÍ

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami:

Obec Zdiby

IČO: 00241032
Sídlo: Průběžná 11, 250 66 Zdiby
Č. účtu: [REDACTED]
Zastoupena: JUDr. Eva Slavíková, starostka
Tel. č.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále též jako strana „prodávající“)

a

ALGECO s.r.o.

IČO: 255 20 334
Sídlo: Olšík 586, 763 64 Spytihněv
Č. účtu: [REDACTED]
Zastoupena: Ing. T [REDACTED] K [REDACTED], na základě plné moci přiložené k této kupní smlouvě

DORUČOVACÍADRESA/

KONTAKT:

Doručovací adresa: Olšík 586, 763 64 Spytihněv

Telefonní číslo: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(souhrnně dále též jako strana „kupující“)

1. PŘEDMĚT KOUPE

1.1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem těchto movitých věcí

sendvičových panelů plných RAL 7035	1.2 m x 2,5 m	60 ks
dveřních panelů včetně zárubně a dveří RAL 7035	1,2 x 2,5 m	7 ks
dále také jako „předmět koupě“		

1.2. Prodávající tímto převádí na kupujícího předmět koupě s úmyslem převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě a kupující předmět koupě do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přijímá.

- 1.3. Prodávající prohlašuje, že její možnost disponovat s předmětem koupě není žádným způsobem omezena.
- 1.4. Kupující potvrzuje, že před podpisem této smlouvy byla seznámena s fyzickým stavem předmětu koupě a že jej kupuje do svého vlastnictví, jak stojí a leží bez jakýchkoliv výhrad, bez záruky či jiných budoucích nároků kupující.
- 1.5. Prodávající tímto předmět koupě prodává a kupující předmět koupě kupuje a zavazuje se zaplatit prodávající dohodnutou kupní cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. KUPNÍ CENA

- 2.1. Smluvní strany stanovily kupní cenu za převáděný předmět koupě na základě nabídky kupující podané na OÚ Zdiby dne 7.4.2020 pod č.j. 1248/2020/Zd, kdy celková kupní cena za předmět koupě činí 71.300, - Kč bez DPH (slovy: sedmdesát jeden tisíc tři sta korun českých).
- 2.2. Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem na účet prodávající uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě zálohové faktury vystavené prodávající a odeslané kupující na email: [REDACTED], a to spolu s návrhem této kupní smlouvy k jejímu podpisu ze strany kupující. Splatnost faktury je stanovena na 14 kalendářních dní ode dne jejího vystavení. Pro úhradu kupní ceny je rozhodujícím dnem den, kdy dojde k připsání částky odpovídající kupní ceně na účet prodávající uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 3.1. Kupující se zavazuje k podpisu obdrženého návrhu smlouvy a jejímu odeslání zpět na adresu prodávající (případně k osobnímu předání) nejpozději do 10 – ti pracovních dní od jeho doručení prostřednictvím elektronické komunikace dle odst. 2.2 této smlouvy. Pro zachování této lhůty pro odeslání podepsané smlouvy zpět prodávající je přitom rozhodné datum předání písemnosti držiteli poštovní licence k doručení. Marné uplynutí této lhůty má za následek ztrátu nároku kupující na uzavření této kupní smlouvy s prodávajícím.
- 3.2. Nebezpečí škody na předmětu koupě, jakož i plody a užitky předmětu koupě, přechází na kupující dnem přechodu vlastnického práva k předmětu koupě, tj. dnem převzetí předmětu koupě kupujícím, přičemž podmínkou převzetí předmětu koupě je již provedená úhrada kupní ceny dle čl. 2 této kupní smlouvy.

4. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 4.1. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím, ke kterému je oprávněn bezodkladně po provedení úhrady kupní ceny dle odst. 2.1. této kupní smlouvy.
- 4.2. Převzetí předmětu koupě, resp. termín a čas odvozu předmětu koupě bude sdělen prodávající alespoň 1 pracovní den předem na email: tajemnik@obeczdiby.cz, přičemž kupující je povinna zajistit na svůj náklad odvoz předmětu koupě nejpozději do 5 pracovních dní od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

5. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Prodávající prohlašuje, záměr prodávajícího prodat předmět koupě byl zveřejněn na úřední desce od 26.3.2020 do 11.4.2020 a uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno usnesením rady obce Zdiby č. 134/24/2020 ze dne 22.4.2020.
- 5.2. Smlouvu lze měnit pouze písemně, po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 5.3. Každá ze smluvních stran uzavřením této smlouvy uděluje výslovný a bezpodmínečný souhlas se zveřejněním této smlouvy (např. na úřední desce nebo webových stránkách obce Zdiby), když každá smluvní strana uzavřením této smlouvy prohlašuje, že:
- skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství;
 - uděluje svolení k užití skutečností uvedených v této smlouvě a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek;
 - souhlasí s poskytnutím informací o této smlouvě a jejím obsahu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. Všechna oznámení či výzvy dle této smlouvy budou doručována na doručovací adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany si ujednaly, že jakákoli písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána:
- osobním převzetím (nebo odmítnutím převzetí při osobním doručování);
 - doručením poštou (nebo nepřevzetím zásilky určené k doručení adresátovy do vlastních rukou); nebo
 - doručením datovou schránkou – a to dle právních předpisů upravujících toto doručování.
- 5.5. Prodávající a kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana této smlouvy.

Ve Zdibech dne _____

PRODÁVAJÍCÍ:

Obec Zdiby

JUDr. EVA Slavíková, starostka

KUPUJÍCÍ:

ALGECO s.r.o.

Ing. T██████K██████, dle plné moci

PLNÁ MOC

Firma: ALGECO s.r.o.
se sídlem: Olšík 586, 763 64 Spytihněv
IČ: 25520334
DIČ: CZ25520334
zastoupená jednatelem firmy: Dr. R. [REDACTED] B. [REDACTED], MBA

uděluje plnou moc

pan: Ing. T. [REDACTED]
datum narození: [REDACTED]
číslo občanského průkazu: [REDACTED]
bydliště: [REDACTED]

Ing. T. [REDACTED]


k podpisu dokumentů k výběrovým řízením a k podpisu smluv za společnost ALGECO s.r.o.

Platnost plné moci je do 31.12.2020.

Ve Starém Městě, dne 2.1.2020.



zmocnitel:
ALGECO s.r.o.
Dr. R. [REDACTED], MBA
Jednatel společnosti



zmocněnec:
Ing. [REDACTED]
nar. [REDACTED]

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 68603-0022-0182
Podle ověřovací knihy pošty: Staré Město
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]
Občanský průkaz

Staré Město dne 13.01.2020
Mikulcová Jarmila



Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Spytihněv

Pořadové číslo legalizace 01/16/2020

Vlastnoručně podepsal - uznal podpis za vlastní

[redacted]

Druh a čís. dokladu, kterým byly zjištěny osob. údaje v této doložce

Ve Spytihněvi 29.1.2020

Markéta [redacted]

[redacted]