



Obec Zdiby

Zdiby – Veltěž, Průběžná 11, PSČ 250 66

e-mail: podatelna@obeczdiby.cz, identifikátor datové schránky: vt2b6m8

RADA OBCE ZDIBY

U S N E S E N Í

Rady obce Zdiby

číslo 115/21/2020

ze dne 14. 2. 2020

k záměru využití obecního nemovitého majetku – části modulární stavby stojící u ZŠ na pozemku parc. č. 374/5, v k.ú. Zdiby

Konkrétně částí modulární stavby u ZŠ, stojící na pozemku parc. č. 374/5, v k. ú. Zdiby (část A zákresu v příloze + případně dle účelu využití společné prostory – část B v zákresu v příloze)

Rada obce Zdiby tímto,

I. Bere na vědomí

1. návrh záměru na využití prostor určených jako součást zdravotnického zařízení v obci (část A zákresu v příloze + společné prostory – část B zákresu v příloze č. 3), a to pro účely zřízení lékařské ordinace ORL pro děti a dospělé – paní MUDr. A. J., trvale bytem [redacted] ze dne 15.1.2020;
2. návrh záměru na využití prostor určených jako součást zdravotnického zařízení v obci (část A zákresu v příloze + společné prostory – část B zákresu v příloze č. 3), a to pro účely zřízení léčebné rehabilitace a fyzioterapie pro děti a dospělé – paní Bc. E. P., trvale bytem [redacted] ze dne 29.1.2020.

II. Schvaluje

záměr využití prostor určených jako součást zdravotnického zařízení v obci (část A zákresu v příloze + společné prostory – část B zákresu v příloze č. 3) pro účely zřízení léčebné rehabilitace a fyzioterapie pro děti a dospělé.

III. Rozhoduje

o využití prostor určených jako součást zdravotnického zařízení v obci (část A zákresu v příloze + případně společné prostory – část B zákresu v příloze č. 1) ke zřízení léčebné rehabilitace a fyzioterapie pro děti a dospělé.

IV. Ukládá

starostce obce

1. informovat předkladatele obou záměrů o přijetí tohoto usnesení rady obce;
2. zahájit realizaci dalších kroků, směřujících k zajištění léčebné rehabilitace a fyzioterapie pro děti a dospělé v nejbližším možném termínu, v závislosti na nezbytné registrační a jiné související úkony.

JUDr. Eva Slavíková v. r.

starostka obce Zdiby

Mgr. Beata Sabolová v. r.

1. místostarostka obce Zdiby

Předkladatel: JUDr. Eva Slavíková, starostka

Provede: JUDr. Eva Slavíková, starostka

Přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka na zřízení ORL ordinace ze dne 15.1.2020

Příloha č. 2 – Nabídka na zřízení léčebné rehabilitace a fyzioterapie ze dne 29.1.2020

Příloha č. 3 – Zákres prostor určených k využití v rámci zdravotního zařízení v obci

DŮVODOVÁ ZPRÁVA
k návrhu usnesení Rady obce Zdiby č. 115/21/2020

Materiál je předkládán radě obce Zdiby za účel rozšíření služeb zdravotní či rehabilitační péče v rámci nově vzniklého zdravotnického zařízení v obci Zdiby.

S účinností od 1.1.2020 zahájila v tomto zdravotnickém zařízení svoji činnost MUDr. K [REDAKCE] – ordinace praktického lékaře pro dospělé. Vzhledem k tomu, že modulový objekt zdravotnického zařízení není v tuto chvíli plně obsazen a nabízí dosud neobsazenou část prostoru k dalšímu využití (viz příloha č. 3), je zájmem vedení obce rozšířit pro své občany služby na úseku zdravotní či rehabilitační péče a zajistit plné využití prostor tohoto zdravotnického zařízení.

Radě obce jsou předkládány dvě nabídky možného využití těchto prostor, a to:

- 1) Nabídka MUDr. A [REDAKCE] J [REDAKCE] ze dne 15.1.2020 která přináší nabídku poskytování zdravotních služeb v oboru preventivní, diagnostické a léčebné lékařské ORL péče

Výhody této nabídky pro obec Zdiby a její občany jsou spatřovány v:

- zajištění komplexní ORL péče pro děti i dospělé;
- vhodné doplnění stávajícího provozu lékařské ordinace praktického lékaře pro dospělé;
- pokrytí potřeb občanů se zdravotními problémy v rámci lékařské specializace ORL.

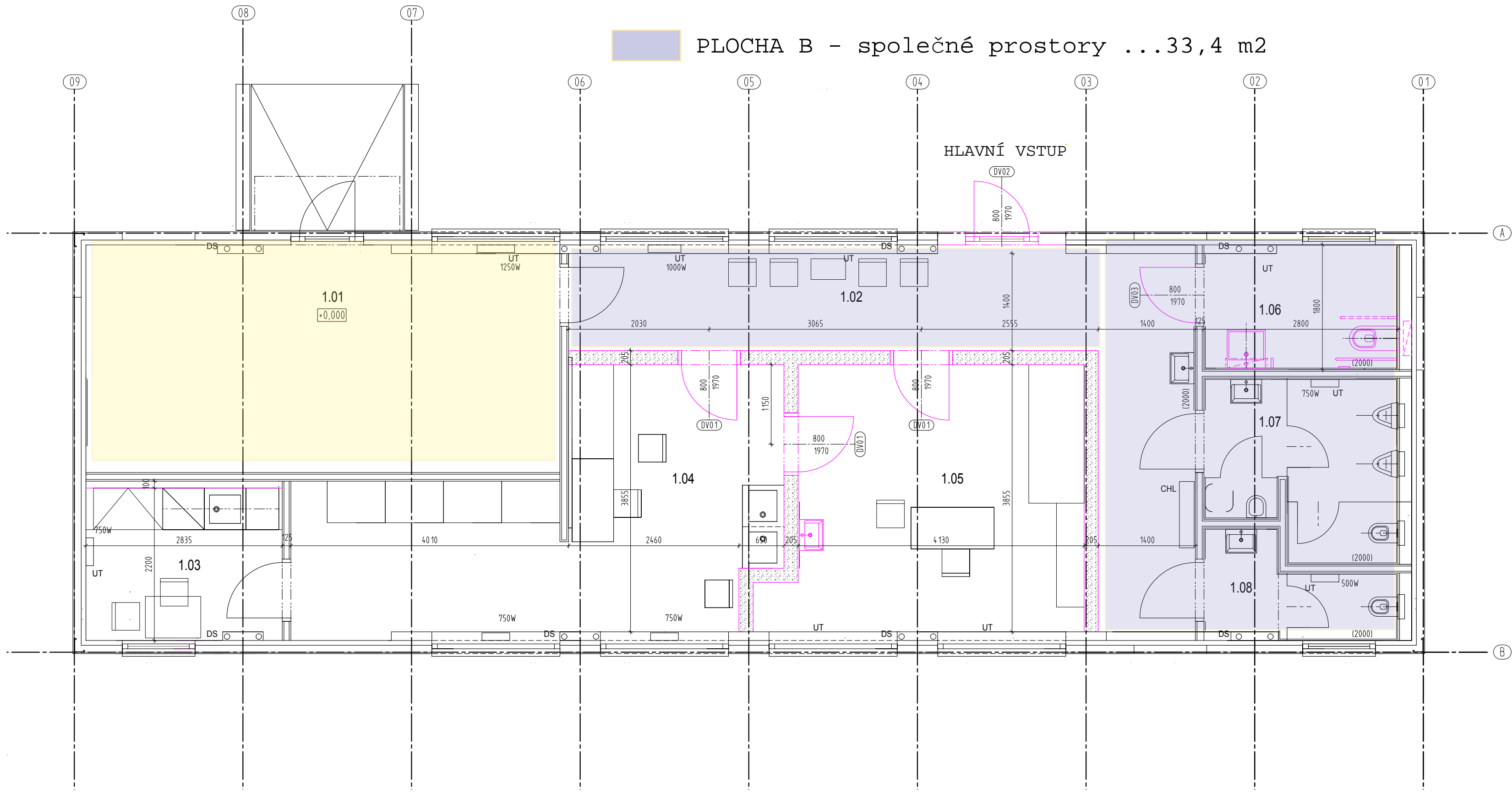
- 2) Nabídka Bc. E [REDAKCE] P [REDAKCE] ze dne 29.1.2020, která přináší nabídku poskytování služeb léčebné rehabilitace a fyzioterapie.

Výhody této nabídky pro obec Zdiby a její občany jsou spatřovány v:

- zajištění komplexní léčebné rehabilitace a fyzioterapie pro děti od raného věku, dospělé i seniory s pohybovými problémy;
- vhodné doplnění stávajícího provozu lékařské ordinace praktického lékaře pro dospělé;
- pokrytí potřeb širokého spektra občanů vzhledem ke stále se rozšiřujícím problémům s pohybovým aparátem v rámci široké populace – nedostatek pohybových aktivit dětí, převaha sedavého zaměstnání produktivní populace i degenerativním změnám pohybového aparátu u starších spoluobčanů;
- nízké nároky na nevelké společné prostory čekárny z důvodu plně objednávkového systému při poskytování těchto rehabilitačních služeb.

PLOCHA A - plocha k pronájmu ...21,65 m²

PLOCHA B - společné prostory ...33,4 m²



LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 1.NP

OZN. MÍST.	ÚČEL MÍSTNOSTI	m ²	ÚPRAVA POVRCHŮ			POZNÁMKA
			PODLAHA	SKLADBA	STĚNY	
1.01	PORADNA	21,65	MARMOLEUM		BÍLÁ VÝMALBA	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
1.02	CHODBA	18,15	MARMOLEUM		BÍLÁ VÝMALBA	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
1.03	ODPOČINKOVÁ MÍSTNOST	6,25	MARMOLEUM		BÍLÁ VÝMALBA	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
1.04	VYŠETŘOVNA SESTRY	20,25	MARMOLEUM		BÍLÁ VÝMALBA	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
1.05	ORDINACE LÉKÁRE	16,50	MARMOLEUM		BÍLÁ VÝMALBA	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
1.06	WC MUŽI	6,70	KERAMICKÁ DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
1.07	WC ŽENY	5,10	KERAMICKÁ DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
1.08	WC ZAMĚSTNANCI	3,40	KERAMICKÁ DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	SDK PODHLED/BÍLÁ VÝMALBA
		96,40				

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVĚ NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE
- SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE

±0,000 = 284,52 m n.m. (VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.p.v, SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S - JTSK)

AKCE: ORDINACE ZDIBY			
MÍSTO STAVBY: K. Ú.: ZDIBY, PARCEL. ČÍSLO: 374/5 ul.U školy 48			
INVESTOR: Obecní úřad Zdíby Průběžná 11 250 66 Zdíby		Ing. arch. David Strach, Ing. arch. Dana Svobodová Ocelářská 344/10, Praha 9 t. 774 212 283, 777 951 255 e. david.strach@mr-s.cz, dana.svobodova@mr-s.cz	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT/ARCHITEKT: MR&S architekti, s.r.o. Ocelářská 344/10, Praha 9 t. 774 212 283, 777 951 255 e. david.strach@mr-s.cz, dana.svobodova@mr-s.cz		ČÍSLO ZAKÁZKY: 037-16	
PROJEKTANT PROFESE: MR&S architekti, s.r.o. Ocelářská 344/10, Praha 9 t. 774 212 283, 777 951 255 e. david.strach@mr-s.cz, dana.svobodova@mr-s.cz		ZODP.PROJEKTANT: Ing.arch.David Strach, ČKA 03 372	
		KRESLIL: Ing.arch.David Strach	
		KONTROLOVAL: Ing.arch.David Strach	
ČÁST: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		STUPEŇ PD: DSP	
PŮDORYS 1.NP		MĚŘÍTKO: 1 : 50	ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.b.01
		DATUM: 02/2019	ČÍSLO PARÉ:
		FORMÁT: 4xA4	