



O B E C Z D I B Y

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Zdiby, konaného dne 28.12.2018 od 17:30 hod. v kulturním domě ve Veltěži (Průběžná 114)

Zahájení: v 17:30 hod.

Přítomni: JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová LL.M., p. Jan Česnek, Ing. Jiří Žáček, p. Luděk Wachtl, p. Zdeněk Jurkeník, Ing. Jakub Krejcar, Mgr. Milan Baier, Mgr. Jaromír Chalupský, Ph.D., Ing. Kateřina Kolářová, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Mgr. Ing. Jan Urban

Omluven: p. Jan Tvrdý, Ing. Bc. Jitka Homolová Ph.D., p. Anatol Nepala

V 19:20 odešel pan Mgr. Milan Baier
Před závěrem odešel pan Ing. Jiří Žáček.

BOD č. 1

a) Zahájení

Paní starostka JUDr. Eva Slavíková zahájila zasedání zastupitelstva a konstatovala, že zasedání bylo svoláno předepsaným způsobem. Pozvánka na toto jednání včetně programu byla v zákonem stanovené lhůtě vyvěšena na úřední desce. Jednání se zúčastnilo 12 z 15 zastupitelů. Zasedání zastupitelstva tedy bylo usnášeníschopné.

Paní starostka oznámila, že během zasedání jsou pořizovány videozáznamy pro potřeby obce Zdiby.

Pan Česnek doplnil, že veškeré informace jsou vyvěšeny ve vstupu do místnosti případně dostupné přímo u něho k nahlédnutí.

Paní starostka určila jako zapisovatelku paní Petru Voráčkovou.

b) Název: Volba ověřovatelů zápisu, ověření zápisu z minulého zastupitelstva obce

Navrženi byli: pan Mgr. Jaromír Chalupský, Ph.D. a pan Mgr. Ing. Jan Urban.

Zastupitelstvo obce Zdiby schvaluje ověřovatelem zápisu pana Mgr. Jaromíra Chalupského, Ph.D. a pana Mgr. Ing. Jana Urbana



O B E C Z D I B Y

c) Název: Schválení programu jednání zastupitelstva obce Zdiby dne 28.12.2018

Návrh programu:

- 1) a) Zahájení
- b) Schválení ověřovatelů, ověření zápisu z minulého zastupitelstva obce
- c) Schválení programu
- 2) Návrh k přijetí rozpočtového opatření č. 5
- 3) Návrh ke schválení rozpočtu obce Zdiby na rok 2019
- 4) Návrh ke zrušení usnesení zastupitelstva č. 2/6/2018 k obecně závazné vyhlášce obce Zdiby č. 1/2018 o omezení pěstování alergenních zemědělských plodin
- 5) Návrh k uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Zdiby a městem Odolena Voda pro výkon přenesené působnosti ve věcech přestupků dle zák. č. 250/2016 Sb.
- 6) Návrh k žádosti o proplacení náhrady za nevyčerpanou dovolenou
- 7) Návrh k pověření finančního výboru k vyhodnocení nákladů obecní policie Zdiby
- 8) Informace o činnosti orgánů obce
- 9) Závěr

Návrhy na doplnění programu:

Pan Česnek navrhuje změnu programu a zařazení bodu – Zpráva z kontrolního výboru.

Návrh programu po doplnění:

- 1) a) Zahájení
- b) Schválení ověřovatelů, ověření zápisu z minulého zastupitelstva obce
- c) Schválení programu
- 2) Návrh k přijetí rozpočtového opatření č. 5
- 3) Návrh ke schválení rozpočtu obce Zdiby na rok 2019
- 4) Návrh ke zrušení usnesení zastupitelstva č. 2/6/2018 k obecně závazné vyhlášce obce Zdiby č. 1/2018 o omezení pěstování alergenních zemědělských plodin
- 5) Návrh k uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Zdiby a městem Odolena Voda pro výkon přenesené působnosti ve věcech přestupků dle zák. č. 250/2016 Sb.
- 6) Návrh k žádosti o proplacení náhrady za nevyčerpanou dovolenou
- 7) Návrh k pověření finančního výboru k vyhodnocení nákladů obecní policie Zdiby
- 8) Zpráva z kontrolního výboru
- 9) Informace o činnosti orgánů obce
- 10) Závěr

Bod 1)

Hlasování: Pro návrh 11

JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová, LL.M., p. Jan Česnek, p. Luděk Wachtl, p. Zdeněk Jurkeník, Ing. Jakub Krejcar, Mgr. Milan Baier, Mgr. Jaromír Chalupský, Ph. D., Ing. Kateřina Kolářová, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Mgr. Ing. Jan Urban



O B E C Z D I B Y

<u>Proti návrhu</u>	1	Ing. Jiří Žáček
<u>Zdržel se</u>	0	
<u>Nehlasoval</u>	0	

Návrh byl přijat.

BOD č.: 2

Název: Návrh k přijetí rozpočtového opatření č. 5

Návrh usnesení č.:

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. bere na vědomí

informace a doporučení Rady obce Zdiby uvedené v důvodové zprávě dle přílohy č. 1 tohoto usnesení;

II. schvaluje

1. zmocnění starostky obce Zdiby k případnému přijetí a provedení rozpočtového opatření č. 6 v měsíci prosinci 2018, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, s výjimkou rozpočtového opatření prováděného zároveň s rozhodováním o právním jednání, o kterém rozhoduje Zastupitelstvo obce Zdiby;
2. rozpočtové opatření č. 5/2018 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení;
3. navýšení a přesuny v rámci schváleného rozpočtu roku 2018 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení;

III. ukládá

Finančnímu výboru zastupitelstva obce Zdiby

provést kontrolu správnosti úprav rozpočtu provedených v r. 2018 a jejich souladu s rozpočtovými pravidly a péčí řádného hospodáře.

JUDr. Eva Slavíková: Rada obce rozhodla na svém jednání a pověřila přijetím rozpočtového opatření č. 5 a ke schválení návrhu rozpočtu obce pana Ing. Jakuba Krejčara, který se podílel na přípravě těchto dokumentů. Poděkovala a předala mu slovo, aby body 2 a 3 vedl pan Krejcar.

Ing. Krejcar: Konstatoval, že rozpočtové opatření č. 5 je potřeba udělat především z toho důvodu, že při kontrole kraje bylo uvedeno, že některé položky respektive § byly uváděny ve špatných částkách. Konkrétně se jedná o položku 4.216. Tato položka zahrnuje očekávané transferové příjmy, tzv. dotace na rozšíření kanalizace a ČOV, přestože tyto peníze budou příjmem rozpočtu až v roce 2019 a 2020. Bohužel došlo v rozpočtovém opatření č. 3 k tomu, že tam byly navýšeny příjmy v třídě č. 4. My bychom je měli snížit a měli bychom je snížit o 31.000.000,- Kč. Byly dány nesprávně do roku 2018. Tím chci zastupitele upozornit na to, že v předkládaném rozpočtovém opatření č. 3 bylo počítáno s přebytkem více než 7.000.000,- Kč, což není pravda, protože v té době mělo být napsáno, že rozpočet je schodkový, a to o víc než 23.000.000,- Kč. Dále se upravovaly další §, protože došlo k překročení čerpání na těchto



O B E C Z D I B Y

§ a zde se jednalo třeba o vnitřní správu (obecní úřad), bezpečnost a pořádek. Tam jsme také museli navyšovat a navyšovali jsme i u péče o vzhled obce a veřejnou zeleň. Pokud bychom takto neučinili, tak bychom porušovali rozpočtovou kázeň. Tím pádem musí dojít k navýšení, ale došlo i ke snížení některých položek §, protože víme, že už tyto finance nebudou letos čerpány. Můžu například zmínit nákup hasičského automobilu, tato investice bude realizována v roce 2019 a tento bod byl prodiskutován s hasiči. Například i vodovod. Tato investice nebyla započtena v roce 2018 a v podstatě do daného roku zahrnuta nebude. Materiál byl vyvěšen na úřední desce a byl zaslán zastupitelům obce.

Rozprava:

Pan Česnek: Dotázal se, zda to znamená, že obec byla zadlužena částkou 23mil.Kč?

Pan Ing. Krejcar: To se týká kanalizace, kdy tato investice bude pokračovat v roce 2019 a druhá etapa v roce 2020. Proto je potřeba o to tu částku rozpočet snížit. Rozpočet obce, který byl upraven rozpočtovým opatřením č. 3, nebyl v souladu s touto skutečností a byl zavádějící.

Pan Jurkeník: Reagoval tím, že oproti tomu byly zase výdaje. V plné výši byla dotace a v plné výši byly výdaje.

Pan Ing. Krejcar: Když se koukneme na § 2321, tak byl ve výši 50 mil. Kč. Jenomže investice celá do rozšíření kanalizace je cca 120 mil. Kč. Obec v roce 2018 z velké části kryla výdaje na rozšíření kanalizace a ČOV z přebytků minulých let a v létě přijala revolvingový úvěr, kde je max. 40 mil. Kč. A z toho vlastně i čerpáme. Dle dnešních informací by měl být revolvingový účet čerpán 20 mil. Kč.

Pan Česnek: Dotázal se, zda to znamená, že jsme v mínusu 20 mil. Kč za rok 2018?

Pan Ing. Krejcar: Sdělil: Plus tam jsou konečné zůstatky na běžných účtech něco kolem 5 mil. Kč. Na revolvingový úvěr byla přijata pouze nabídka jednoho bankovního domu Komerční banky, a co jsem se dozvěděl od paní starostky, tak by bylo možné oslovit Ministerstvo financí s tím, že bychom mohli čerpat i finanční prostředky, a to bezúročně. Ale musíme samozřejmě splňovat určitá kritéria, která jsou deklarována Ministerstvem financí.

JUDr. Eva Slavíková: Ta možnost existuje, ale ta pravděpodobnost, že na něco takového dosáhneme, je malá, přesto, že jsme sice zadluženou obcí. Každopádně to zkusíme a uvidíme, zda se nám to podaří.

Ing. Jiří Žáček: Jen jsem to chtěl doplnit, že při podávání žádosti na dotaci, kterou zastupitelstvo schválilo, jsme požádali a dostali jsme ji, tak už u té žádosti jsme žádali o bezúročný revolvingový úvěr ve výši 10 mil. Kč na akci kanalizace 2. etapa. Tím bychom ty podmínky splňovali.

Pan Ing. Krejcar: U toho revolvingu je problém ten, že dobíhá do konce června 2019 k 29.6.2019. Jsou tam určité smluvní podmínky a v podstatě teď ta investiční akce kanalizace a ČOV je v určitém prodloužení. Tam se počítalo s harmonogramem, který byl na začátku schválen, a i v té revolvingové smlouvě je napsáno, že v letech 2019–2020 může obec nakupovat (pořizovat) dlouhodobý hmotný i nehmotný majetek do výše 40 mil. Kč a potom od roku 2021 pouze 10 mil. Kč. Což nás velice limituje. Bylo by lepší tento úvěr splatit, než doběhne konec revolvingu, a čerpat jinak. S 2. etapou nadále počítáme. Je to zahrnuté v roce 2019 s tím, že pan Nepala a paní Kolářová teď procházejí smlouvy a zjišťují, jaké jsou možnosti financování.

Mgr. Milan Baier: Uvedl, že je mu v rozpočtu řada položek nejasných a proto, že se s daným rozpočtem úplně neztotožňuje a zdrží se hlasování. A velice mě mrzí, že jako předsedu kontrolního výboru mě pan Nepala nepozval k tomu projednání, protože v rámci finančního



O B E C Z D I B Y

výboru bylo projednávání rozpočtu obce na rok 2019 a výhled na 2020. Tímto bych chtěl paní starostku poprosit, aby nás pan Nepala příště k tomu přizval.

Pan Ing. Krejcar: Souhlasím s Vámi, tj. rozepsat každý ten §, co pod tím je.

Paní JUDr. Eva Slavíková: Ano, bude to rozpoložkováno, vysvětlení §.

Pan Ing. Krejcar: Prosíme, aby všem zastupitelům byla posílána FINka každý měsíc.

Ing. Smetana: Prošlo rozpočtové opatření č.3 finančním výborem, jak by mělo procházet? Je o tom záznam? *Pan Ing. Krejcar:* Koukal jsem na úřední desku.

Ing. Smetana: Bylo by dobré zjistit, zda rozpočtová opatření procházela finančním výborem.

Pan Mareš: Kde vzniklo těch mínus 15 mil. Kč za rok 2018?

Ing. Jiří Žáček: Tato částka byla dlouhodobě plánovaná ještě z dob paní Hellerové. Čili se posouvala dál a vše záviselo na tom, kdy se začne dělat kanalizace nebo kdy se získá dotace na kanalizaci. Jakmile se získala dotace na kanalizaci, tak se uvažovalo, kde vzít peníze na spoluúcast obce. Peníze přišly z prodeje pozemků 20 mil. Kč a zbytek do výše 30 mil. Kč byl naspořený vedením obce z let minulých a předminulých. Těch 30 mil. Kč obec potřebuje na spolufinancování kanalizace 1. etapy. Takto to bylo v rozpočtu, a tak to i dopadlo. Čili 15 mil. Kč schodek je plánovaný na rok 2019, a ten jsme avizovali dopředu s tím, že ta spoluúcast obce na 50 mil. Kč + - je těch 15 mil. Kč na 2. etapu kanalizace. Zdůvodňovali jsme to tím, že těch 15 mil je rozložených do let 2019 a 2020. Obec si na to buď může vzít úvěr, nebo se to pokusí splatit z rozpočtu. Těch 15 mil. Kč jsme tam dali vědomě a počítali jsme s tím, že už se nám nikdy asi nepodaří ty peníze získat. Šli jsme do toho i s rizikem, že to budeme muset třeba 10 let splácet nebo to zaplatíme v letech 2019 a 2020.

Pan Mareš: Ta banka Vám může dát pokutu za to, že jste jí uvedli v omyl při žádosti o revolvingový úvěr.

Paní Cibulková: Banku jsme v omyl neuvědli, protože banka dostávala mezitímní výkazy a každý kvartál rozvahu a výsledovku. A dostávala i výkaz FIN.

Paní JUDr. Eva Slavíková: My se kanalizací budeme určitě zabývat, chceme oslovovat všechny občany, kterých se to týká a ptát se Vás.

Návrh usnesení č.: 1/8/18

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. bere na vědomí

informace a doporučení Rady obce Zdiby uvedené v důvodové zprávě dle přílohy č. 1 tohoto usnesení;

II. schvaluje

1. zmocnění starostky obce Zdiby k případnému přijetí a provedení rozpočtového opatření č. 6 v měsíci prosinci 2018, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, s výjimkou rozpočtového opatření prováděného zároveň s rozhodováním o právním jednání, o kterém rozhoduje Zastupitelstvo obce Zdiby;

2. rozpočtové opatření č. 5/2018 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení;

3. navýšení a přesuny v rámci schváleného rozpočtu roku 2018 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení;

III. ukládá

Finančnímu výboru zastupitelstva obce Zdiby

provést kontrolu správnosti úprav rozpočtu provedených v r. 2018 a jejich souladu s rozpočtovými pravidly a péčí řádného hospodáře.



O B E C Z D I B Y

Bod 2)

Hlasování:	<u>Pro návrh</u>	9	JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová, LL.M., p. Jan Česnek, p. Luděk Wachtl, p. Zdeněk Jurkeník, Ing. Jakub Krejcar, Ph.D., Mgr. Jaromír Chalupský, Ph. D., Ing. Kateřina Kolářová, Ph.D., Mgr. Ing. Jan Urban
	<u>Proti návrhu</u>	0	
	<u>Zdržel se</u>	3	Ing. Jiří Žáček, RNDr. Hana Španielová, Mgr. Milan Baier
	<u>Nehlasoval</u>	0	

Návrh byl přijat.

BOD č.: 3

Název: Návrh ke schválení rozpočtu obce Zdiby na rok 2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. bere na vědomí

informace a doporučení Rady obce Zdiby uvedené v důvodové zprávě dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

II. konstatuje,

- že návrh rozpočtu Základní a Mateřské školy Zdiby, příspěvková organizace, Obecní policie Zdiby a jednotky Sboru dobrovolných hasičů Zdiby byly zpracovány do návrhu rozpočtu obce Zdiby na r. 2019
- že návrh rozpočtu je předkládán jako schodkový;

III. schvaluje

návrh rozpočtu obce na r. 2019 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

- předpokládaný objem příjmů ve výši 120.249 tis. Kč
- předpokládaný objem výdajů ve výši 135.599 tis. Kč
- předpokládaný schodek ve výši 15.350 tis. Kč,
který bude kryt třídou 8 – financování;

IV. ukládá

- Radě obce Zdiby
provést kontrolu plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech rozpočtu, a do 31. 3. 2019 a předložit zastupitelstvu ke schválení případnou úpravu rozpočtu;
- Finančnímu výboru zastupitelstva obce Zdiby
 - provádět kontrolu plnění schváleného rozpočtu a podávat zastupitelstvu obce Zdiby pravidelně zprávu o jeho plnění,
 - předkládat případná doporučení na rozpočtová opatření.



O B E C Z D I B Y

Ing. Jakub Krejcar: Jedná se schodkový rozpočet. Bude přijat ve schodku 15.350.000,- Kč, kde třída č. 1 (ted' mluvím o příjmech) - daňové příjmy by měly činit 57,1 mil. Kč. Třída 2 - nedaňové příjmy 8,4 mil. Kč. Třída 4 - 54,8 mil. Kč. Předpokládané výdaje v celkové výši necelých 136 mil. Kč. Je tam počítáno s odváděním a čištěním odpadních vod ve výši 71 mil. Kč. Na přípravné práce vodovodu tam je rozpočtováno 2,5 mil. Kč. Také se tam počítá s tou poslední fakturou u ZŠ 7.800.000,- Kč, ale zatím nevíme, jak vše dopadne a příspěvek zřizovatele na provoz ZŠ a MŠ by měl být 3 mil. Kč. Materiály jsme dostali od paní ředitelky ZŠ. Knihovnu jsme nechali ve stejné výši. Na bezpečnost a veřejný pořádek nám byl předložen rozpočet na necelé 4 mil. Kč. Tam jsme se rozhodli dát 3,7 mil. Kč. Výdaje celkem v roce 2019 by měly být 135.590.000,- Kč

Paní JUDr. Eva Slavíková: Ještě bych chtěla upozornit na usnesení č. 6/2/2018 z Rady obce, kdy se Rada obce usnesla na tom, aby došlo k vyhodnocení do 31.3.2019 a předložila zastupitelstvu ke schválení případné úpravy rozpočtu. Celá příprava rozpočtu neprobíhala v ideálních podmínkách. Když přebíráte úřad měsíc před koncem roku, bez účetní, bez dokladového předání úřadu, v mnoha případech bez jakýchkoliv informací, tak to není jednoduché. Jsme si toho vědomi, a proto Rada obce přijala toto usnesení a budeme určitě revidovat, abychom měli rozpočet co nejpřesnější a v pořádku.

Pan Zdeněk Jurkeník: Chtěl bych se zeptat na ten § 2212 doprava a výstavba komunikací, tam je to včetně údržby? Podle mě je tam zbytečně moc peněz. Ted' to vypadá, že tam bude ještě nějaká investice.

Ing. Jakub Krejcar: Mělo by tam být minimálně 4,5 mil. Kč prostor na údržbu komunikací v rámci investic.

Pan Zdeněk Jurkeník: Ještě u toho vodovodu, tam už jsou projekty hotové (projekt Zlatý kopec, Lada, Lomená, Polní a U Rybníka). Tady je možná nějaká rezerva.

Ing. Kateřina Kolářová: V případě, že je hotová projektová dokumentace a byly by na to prostředky, tak by určitě byla ochota pro realizaci.

Ing. Jakub Krejcar: Budou ještě potřeba udělat změny v územním plánování ohledně té tramvaje. My bychom byli rádi, kdyby tu změnu územního plánu zaplatil Kraj, Magistrát hl. m. Prahy, nebo stát. Zatím nemáme žádný papír, tak s tím nemůžeme kalkulovat.

Mgr. Milan Baier: Navrhují, aby bylo usnesení rozděleno za 1. bod I, II, III a za 2. IV.

JUDr. Eva Slavíková: Ano, dobře rozdělíme to.

RNDr. Hana Španielová: Ráda bych se připojila k panu Baierovi. Uvedla, že by k větší přehlednosti bylo vhodné upřesnit obsah jednotlivých rozpočtových §. Dále uvedla, že by pro příště chtěla poprosit, zda by mohla přijít i paní ředitelka ZŠ a řekla, jaké investice chystá, co potřebují. Abychom jako zastupitelé byli informovaní. V rozpočtovém opatření náhle vznikly úspory.

Ing. Jakub Krejcar: Na rok 2019 je na veřejné osvětlení rozpočtováno 1,7 mil. Kč. Zvažují se alternativy, zda si ho nechat pod obcí, nebo to zadat jiné firmě. Tato investice by měla stačit případně na výběrové řízení a na menší investice do veřejného osvětlení. Až to bude rozhodnuté a uzavřené, tak se počítá s tím, že se rozpočet sníží, nebo navýší.

Rozprava:

Ing. Smetana: Je pravda, že minulé vedení uzavíralo před koncem volebního období smlouvy na vysoké částky? Prošel rozpočet školy školskou radou? Je v položce dopravy zahrnuto rozšíření komunikace Na Holosmetky, nebo dání do stavu, aby to nebyla rozestavěná díra?



O B E C Z D I B Y

Ing. Jakub Krejcar: V rozpočtu je počítáno s penězi na drobnější opravy komunikací. Ty nejzávažnější úseky a problémy pak musíme vyhodnotit. Na novou komunikaci tam peníze nejsou.

JUDr. Eva Slavíková: Nepovažuji za hospodárné uzavírat nové smlouvy (např. na projekt sportovní haly za 1,3mil. Kč), když je obec tak zadlužena. Je tam celá řada projektů psaná na jednu projekční kancelář, budeme hledat, jestli bylo děláno výběrové řízení. Ohledně školské rady se přiznám, že netuším, ale z Vašeho vyjádření předpokládám, že ne.

Ing. Smetana: Stále jsem členem školské rady a na listopadovou školskou radu jsem nebyl přizván a ani jsem písemně nedostal podklady.

Paní Janáčková: Slyšela jsem, že by stát měl přispět obcím v příštím roce na opravy silnic II. a III. třídy. Bude naše obec žádat?

Ing. Kateřina Kolářová: Existuje pasport komunikací, kde jsou jednotlivé silnice popsány. Víme o ní a toto je jedno z témat, které potřebujeme vyhodnotit v kontextu celého rozpočtu obce, neboť u každé dotace je vždy spoluúčast obce.

Ing. Jordanov: Rád bych se vyjádřil k veřejnému osvětlení v rozpočtu. Při předávání Zdiby-reality s.r.o. paní Mgr. Beatě Sabolové, nové jednatelce, jsem upozornil na 3-4 akce, které měly pokrýt náklady ve výši 2 mil. Kč. Jedna akce byly Holosmetky. Na tuto akci bylo investováno zhruba 50. tisíc Kč jenom za projekt, a je to ve fázi projednání se stavebním úřadem. Druhá plánovaná investiční záležitost byla plánovaná 20 sloupů v oblasti Brnek. Tam je to ve fázi projednání. Dle projednání se stavebním úřadem se může realizovat během půl roku. 3. akce, která je nejdůležitější pro obec, je, že se nám nepodařilo zrealizovat v ulici Průběžná nahoře ke Klecanům stavbu 4 sloupů veřejného osvětlení, kdy jsme to slibovali, ale v rámci kapacit to nebylo splněno. Další akce je, že určité sloupy jsou v havarijním stavu. O tom byla nová jednatelka informována a zaráží mě, že finance v rozpočtu na veřejné osvětlení byly sníženy.

Ing. Jakub Krejcar: Napřed si musíme vyřídit to, co je rozeběhnuté a potom udělat další investice. Musíme na to ale mít.

Mgr. Beata Sabolová: K veřejnému osvětlení bych chtěla dodat, že příští rok bude muset být udělána revize všech osvětlovacích zařízení. Obec plánuje ušetřit tím, že provede audit hospodaření a podle zběžné kontroly účetnictví. Když se Zdiby-reality s.r.o. převede na obec, tak může dojít k úsporám. Systém přeučtovávání různých a nejasných plateb budeme muset zrevidovat.

Ing. Jordanov: V obci je 650 sloupů veř. osvětlení. Kvalitní revize jednoho sloupu stojí 5.000,- Kč. Dvakrát jsem žádal o dotaci, ale nebylo to vyslyšeno.

Návrh usnesení č.: 2/8/18

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. bere na vědomí

informace a doporučení Rady obce Zdiby uvedené v důvodové zprávě dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

II. konstatuje,

3. že návrh rozpočtu Základní a Mateřské školy Zdiby, příspěvková organizace, Obecní policie Zdiby a jednotky Sboru dobrovolných hasičů Zdiby byly zpracovány do návrhu rozpočtu obce Zdiby na r. 2019

4. že návrh rozpočtu je předkládán jako schodkový;

III. schvaluje



O B E C Z D I B Y

návrh rozpočtu obce na r. 2019 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

- předpokládaný objem příjmů ve výši 120.249 tis. Kč
- předpokládaný objem výdajů ve výši 135.599 tis. Kč
- předpokládaný schodek ve výši 15.350 tis. Kč,
který bude kryt třídou 8 – financování;

BOD 3) I.,II.,III.

Hlasování: **Pro návrh** 11

JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová, LL.M., p. Jan Česnek, Ing. Jiří Žáček, p. Luděk Wachtl, Ing. Jakub Krejcar, Mgr. Milan Baier, Mgr. Jaromír Chalupský, Ph. D., Ing. Kateřina Kolářová, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Mgr. Ing. Jan Urban

Proti návrhu 0

Zdržel se 1 p. Zdeněk Jurkeník

Nehlasoval 0

Návrh byl přijat.

Návrh usnesení č.: 3/8/18

Zastupitelstvo obce Zdiby

IV. u k l á d á

3. Radě obce Zdiby

provést kontrolu plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech rozpočtu, a do 31. 3. 2019 předložit zastupitelstvu ke schválení případnou úpravu rozpočtu;

4. Finančnímu výboru zastupitelstva obce Zdiby

- a) provádět kontrolu plnění schváleného rozpočtu a podávat zastupitelstvu obce Zdiby pravidelně zprávu o jeho plnění,
- b) předkládat případná doporučení na rozpočtová opatření.

BOD 3) IV.

Hlasování: **Pro návrh** 12

JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová, LL.M., p. Jan Česnek, Ing. Jiří Žáček, p. Luděk Wachtl, Ing. Jakub Krejcar, Mgr. Milan Baier, Mgr. Jaromír Chalupský, Ph. D., Ing. Kateřina Kolářová, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Mgr. Ing. Jan Urban, p. Zdeněk Jurkeník

Proti návrhu 0

Zdržel se 0

Nehlasoval 0

Návrh byl přijat.



O B E C Z D I B Y

V 19:20 odešel pan Mgr. Milan Baier

BOD č.: 4

Název: Návrh ke zrušení usnesení zastupitelstva č. 2/6/2018 k obecně závazné vyhlášce obce Zdiby č. 1/2018 o omezení pěstování alergenních zemědělských plodin

Návrh usnesení č.:

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. bere na vědomí

informaci o posouzení nezákonnosti obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 obce Zdiby z důvodu nedodržení zákonných postupů při jejím přijetí dle přílohy č. 1 tohoto usnesení;

II. konstatuje, že

obecně závazná vyhláška č. 1/2018 obce Zdiby o omezení pěstování alergenních zemědělských plodin z důvodu právních vad jejího schválení nenabyla platnosti a tedy ani účinnosti;

III. zrušuje,

usnesení zastupitelstva č. 2/6/2018 ze dne 27. 6. 2018, kterým byla schválena obecně závazná vyhláška č. 1/2018 obce Zdiby o omezení pěstování alergenních zemědělských plodin;

IV. ukládá

Radě obce Zdiby

po posouzení obecně závazné vyhlášky dle bodu II. tohoto usnesení ze strany nadřízeného orgánu provést potřebné právní úpravy návrhu předmětné vyhlášky a předložit její nový návrh zastupitelstvu ke schválení.

JUDr. Eva Slavíková: Uvedla, že přišel přípis Ministerstva vnitra, že tato vyhláška nebyla řádně vyvěšena, a tudíž nenabyla platnosti a účinnosti. Revokaci tohoto usnesení (2/6/18 z 27.6.2018) bude potřeba zaslat na Ministerstvo vnitra, aby se tato záležitost řádně uzavřela.

Mgr. Beata Sabolová: Tento návrh byl předkládán zastupitelstvu opakovaně a byl upravován. Na tento pokus bylo vynaloženo poměrně dost hodin práce advokátní kanceláře. Poukázala na to, že takové vynakládání finančních prostředků obce považuje za neúčelné. neúčelné.

Ing. Žáček: Konstatoval, že tento pokus byl udělán na žádosti občanů, kteří si chodili stěžovat. Připustil, že to chtělo vyhlášku rozpracovat ještě víc a na vyšší úrovni.

Ing. Jakub Krejcar: Myslím si, že se spíš mělo mluvit s těmi zemědělci, jestli by mohli omezit toto pěstování. Zkusit s nimi uzavřít nějakou ústní dohodu.

Pan Česnek: Souhlasím s panem Krejcarem, že je lepší se s těmi zemědělci domluvit.

Mgr. Jaromír Chalupský: Zdůraznil, že je sice krásné, že to zkusíme, ale touto problematikou se zabývá Ministerstvo zdravotnictví a životního prostředí, které na to mají celé odbory a my jsme tu zkusili nějaký pokus. Uzavřel to tím, že pokud to pan advokát špatně vyhodnotil a ta vyhláška neprošla, je otázkou, jestli není možné vymáhat nějakou náhradu.

JUDr. Eva Slavíková: Bylo by dobré se podívat na výši nákladů. Hodinová sazba je 2.200, - Kč.



O B E C Z D I B Y

Rozprava:

Paní Janáčková: Když jsem se ptala bývalého pana starosty, kolik občanů si bylo na obci stěžovat, tak mi to sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.: 4/8/18

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. bere na vědomí

informaci o posouzení nezákonnosti obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 obce Zdiby z důvodu nedodržení zákonných postupů při jejím přijetí dle přílohy č. 1 tohoto usnesení;

II. konstatuje, že

obecně závazná vyhláška č. 1/2018 obce Zdiby o omezení pěstování alergenních zemědělských plodin z důvodu právních vad jejího schválení nenabyla platnosti a tedy ani účinnosti;

III. zrušuje,

usnesení zastupitelstva č. 2/6/2018 ze dne 27. 6. 2018, kterým byla schválena obecně závazná vyhláška č. 1/2018 obce Zdiby o omezení pěstování alergenních zemědělských plodin;

IV. ukládá

Radě obce Zdiby

po posouzení obecně závazné vyhlášky dle bodu II. tohoto usnesení ze strany nadřízeného orgánu provést potřebné právní úpravy návrhu předmětné vyhlášky a předložit její nový návrh zastupitelstvu ke schválení.

Bod 4)

Hlasování: Pro návrh 11

JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová, LL.M., p. Jan Česnek, p. Luděk Wachtl, Ing. Jakub Krejcar, Ing. Kateřina Kolářová, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Mgr. Ing. Jan Urban, Mgr. Jaromír Chalupský, Ph.D., Ing. Jiří Žáček, p. Zdeněk Jurkeník

<u>Proti návrhu</u>	0
<u>Zdržel se</u>	0
<u>Nehlasoval</u>	0

Návrh byl přijat.

BOD č.: 5

Název: Návrh k uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Zdiby a městem Odolena Voda pro výkon přenesené působnosti ve věcech přestupků dle zák. č. 250/2016 Sb.



O B E C Z D I B Y

Návrh usnesení č.

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. s c h v a l u j e

návrh veřejnoprávní smlouvy k uzavření mezi Městem Odolena Voda a Obcí Zdiby ve znění uvedeném jako PŘÍLOHA 1 tohoto usnesení;

II. s o u h l a s í

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Odolena Voda a Obec Zdiby ve znění dle bodu I. za účelem výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků;

III. r o z h o d u j e , ž e

Obec Zdiby, se sídlem: Průběžná 11, Zdiby, PSČ 250 66, IČO: 00241032, zastoupená starostkou obce, je oprávněna uzavřít veřejnoprávní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení s Městem Odolena Voda, se sídlem: Dolní náměstí 14, Odolena Voda, PSČ: 25070, zastoupeným starostkou města;

IV. u k l á d á

starostce Obce Zdiby uzavřít při splnění zákonných povinností (získání souhlasu krajského úřadu k uzavření) veřejnoprávní smlouvu dle bodu III tohoto usnesení.

JUDr. Eva Slavíková: Požádali jsme Městský úřad Odolena Voda o pomoc s řešením přestupkové agendy. V tuto chvíli jí považujeme za nejefektivnější a nejekonomičtější pro obec Zdiby. Na úřadě je několik nevyřešených přestupků. Do května 2018 na obecním úřadě působila zaměstnankyně, která se zabývala touto problematikou. Ta ale skončila a nikdo její agendu nepřevzal a přestupková agenda není řešena. Pokud bychom tuto problematiku řešili novým zaměstnancem, tak budeme ve zbytečně vysokých nákladech. Obecní úřad řešil 20–30 přestupků ročně. Dle smlouvy s městem Odolena Voda budeme platit 1.000, - za jeden přestupek. Vymožené pokuty sice spadají do rozpočtu Odolena Voda, ale v loňském roce to byla částka 6.000, - Kč, což je zanedbatelné. Dále byla za minulého vedení snaha tuto problematiku řešit s advokátní kanceláří AK Petřílek, ale při hodinové sazbě 2.200, - Kč a stráveném času 6 hodin práce na jednom přestupku, se dostáváme na 12.000, - za vyřešení jednoho přestupku, což je nesmyslné a nevhodné. Město Odolena Voda je ochotno nám s tímto pomoci. Mluvila jsem i s paní starostkou a s paní tajemnicí a toto řešení považují pro obec za jednoznačně nejvýhodnější.

Rozprava:

Pan Jurkeník: Jsem v tomto pesimista, protože toto už tady bylo a přestupky neprojednávají vůbec.

JUDr. Eva Slavíková: Teď mají právníka na částečný úvazek, který má zájem přejít na celý úvazek.

Ing. Smetana: Doplnil, že v té době právníka neměli a dělaly to úřednice. V té době nebyla ani povinnost odborné zkoušky.

Luděk Wachtl: Ze zákona je to de facto povinnost úřadu s rozšířenou působností. Naše obec může požádat pouze Odolenu Vodu, nebo Brandýs nad Labem.



O B E C Z D I B Y

žádost bývalého místostarosty obce Zdiby, pana Zdeňka Jurkeníka, o proplacení nevyčerpané dovolené za rok 2018, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení;

II. souhlasí

s proplacením náhrady za nevyčerpanou dovolenou za rok 2018 bývalému místostarostovi dle čl. I. tohoto usnesení;

III. schvaluje

na základě ust. § 81a zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a žádosti podané dne 22. 11. 2018, proplacení náhrady za nevyčerpanou dovolenou za rok 2018 panu Zdeňkovi Jurkeníkovi, nar.: 16. 2. 1966, trvale bytem: Modřínová 344, PSČ 250 66, Zdiby;

IV. ukládá

starostce obce Zdiby stanovit v souladu s platnými právními předpisy výši náhrady dle bodu III. tohoto usnesení a provést její úhradu;

JUDr. Eva Slavíková: Pan Jurkeník doručil na úřad žádost, aby jeho dovolená ve výši 11 dní byla proplacena s odůvodněním, že si nemohl čerpat, protože dovolenou čerpal tehdejší starosta a místostarosta obce.

Rozprava:

Návrh usnesení č. 6/8/18

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. bere na vědomí

žádost bývalého místostarosty obce Zdiby, pana Zdeňka Jurkeníka, o proplacení nevyčerpané dovolené za rok 2018, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení;

II. souhlasí

s proplacením náhrady za nevyčerpanou dovolenou za rok 2018 bývalému místostarostovi dle čl. I. tohoto usnesení;

III. schvaluje

na základě ust. § 81a zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a žádosti podané dne 22. 11. 2018, proplacení náhrady za nevyčerpanou dovolenou za rok 2018 panu Zdeňkovi Jurkeníkovi, nar.: 16. 2. 1966, trvale bytem: Modřínová 344, PSČ 250 66, Zdiby;

IV. ukládá

starostce obce Zdiby stanovit v souladu s platnými právními předpisy výši náhrady dle bodu III. tohoto usnesení a provést její úhradu;

Bod č. 6

Hlasování: Pro návrh 10

JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová, LL.M., p. Jan Česnek, p. Luděk Wachtl, Ing. Jakub Krejcar, Mgr. Jaromír Chalupský, Ph. D., Ing. Kateřina Kolářová, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Ing. Jiří Záček, Mgr. Ing. Jan Urban

Proti návrhu 0



O B E C Z D Í B Y

<u>Zdržel se</u>	1	p. Zdeněk Jurkeník
<u>Nehlasoval</u>	0	

Návrh byl přijat.

BOD č.: 7

Název: Návrh k pověření finančního výboru k vyhodnocení nákladů obecní policie Zdíby

Návrh usnesení č.

Zastupitelstvo obce Zdíby

I. pověřuje

Finanční výbor zastupitelstva obce Zdíby k provedení kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Zdíby přidělenými Obecní polici Zdíby v roce 2018 a pro rok 2019.

Úkolem a výsledkem kontroly provedené finančním výborem zastupitelstva obce bude zejména předložení návrhu a doporučení na konečnou výši výdajů obecní policie pro rok 2019 s prověřením možnosti financování provozu Obecní policie Zdíby s důrazem na příjmy:

- a) z poskytování služeb ostatním obcím,
- b) z pokut (řešení přestupků),
- c) případně další dle provedených zjištění.

Finanční výbor zastupitelstva obce Zdíby dále prověří nákladovou stránku a podá zastupitelstvu zprávu s návrhem možných úspor.

II. ukládá

Finančnímu výboru zastupitelstva obce Zdíby předložit zápis o provedené kontrole s návrhy a doporučeními k přijetí opatření dle bodu I. tohoto usnesení.

Kontrolní termín: 28. 2. 2019

JUDr. Eva Slavíková: V této problematice částečně navážeme na návrh rozpočtu na rok 2019, ve kterém pan Ing. Krejcar informoval o tom, že nebylo vyhověno návrhu na náklady obecní policie Zdíby v plném rozsahu. Činnost obecní policie vnímáme za důležitou. Když jsme se dívali na výdaje obecní policie za poslední čtyři roky, tak v součtu vychází na cca 15 mil. Kč. Po dohodě s panem Wachtlem jsem předložila průběžnou zprávu o činnosti obecní policie. V souvislosti s rozpočtem a s tím, co už dnes padlo, budeme muset hledat úspory všude. Navrhujeme, aby nám v této činnosti pomohl finanční výbor a ve spolupráci s obecní policií hledali možné úspory.

Rozprava:

Pan Wachtl: Za rok 2018 jsme odhalili 749 přestupků. Z toho 536 přestupků jsme řešili příkazem na místě (bloková pokuta). 144 přestupků jsme oznámili správním orgánům (z 80 % se jedná o přestupky, kdy se nám nepodařilo přestupce přesvědčit zaplatit pokutu na místě; zbytek jsou přestupky, které nejsme oprávněni řešit), 69 přestupců je předvoláno na měsíc leden 2019. Celkem jsme vybrali na ceninách (bloky na pokutu příkazem na místě) 278.500,-



O B E C Z D I B Y

Kč. Ve vztahu k nákladům jsme pokuty versus náklady na procentuální částce 6,71 %. My jsme subjekt, který vybírá v tomto regionu největší počet pokut.

Mgr. Jaromír Chalupský: Činnost obecní policie v jiných obcích by neměla být ztrátová.

Paní policistka obec Zdiby – p. Štětková: Na zpracování jednoho přestupku máme 20 minut. Snažíme se veřejnosti vyjít vstříc a řešit to s nimi i mimo pracovní dobu určenou veřejnosti, když si předem zavolají a domluví se.

Návrh usnesení č. 7/8/18

Zastupitelstvo obce Zdiby

I. p o v ě ř u j e

Finanční výbor zastupitelstva obce Zdiby k provedení kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Zdiby přidělenými Obecní polici Zdiby v roce 2018 a pro rok 2019.

Úkolem a výsledkem kontroly provedené finančním výborem zastupitelstva obce bude zejména předložení návrhu a doporučení na konečnou výši výdajů obecní policie pro rok 2019 s prověřením možnosti financování provozu Obecní policie Zdiby s důrazem na příjmy:

- a) z poskytování služeb ostatním obcím,
- b) z pokut (řešení přestupků),
- c) případně další dle provedených zjištění.

Finanční výbor zastupitelstva obce Zdiby dále prověří nákladovou stránku a podá zastupitelstvu zprávu s návrhem možných úspor.

II. u k l á d á

Finančnímu výboru zastupitelstva obce Zdiby předložit zápis o provedené kontrole s návrhy a doporučeními k přijetí opatření dle bodu I. tohoto usnesení.

Kontrolní termín: 28. 2. 2019

Bod 7)

Hlasování: Pro návrh 11

JUDr. Eva Slavíková, Mgr. Beata Sabolová, LL.M., p. Jan Česnek, p. Luděk Wachtl, Ing. Jakub Krejcar, Mgr. Jaromír Chalupský, Ph. D., Ing. Kateřina Kolářová, RNDr. Hana Španielová, Ph.D., Ing. Jiří Žáček, Mgr. Ing. Jan Urban, p. Zdeněk Jurkeník

Proti návrhu 0
Zdržel se 0
Nehlasoval 0

Návrh byl přijat.



O B E C Z D I B Y

BOD č.: 8

Název: Zpráva z kontrolního výboru

Kontrolní výbor Zastupitelstva obce Zdiby

Zápis z 1. zasedání

Volební období 2018 – 2022

Datum: 19. 12. 2018

Přítomni: Milan Baier, Zbyněk Smetana, Jan Česnek

Program:

1. Stanovení způsobu práce Kontrolního výboru
2. Způsob kontroly usnesení z volebního období 2014–2018
3. Různé

Počet stran: 2

Přílohy: 1 – Návrh usnesení

1. Stanovení způsobu práce Kontrolního výboru

Po diskusi se členové kontrolního výboru shodli na následujících principech práce kontrolního výboru:

- průběžné sledování plnění/splnění Usnesení ze zasedání zastupitelstev Obce Zdiby (včetně těch "starých"),
- průběžné sledování rozhodnutí Rady obce a jejich soulad s právními předpisy (včetně zda spadají do kompetence Rady obce) a s Usneseními ze zasedání zastupitelstev Obce Zdiby,
- pravidelné informování na zasedáních zastupitelstva Obce Zdiby o stavu plnění/splnění Usnesení ze zasedání zastupitelstev Obce Zdiby a o souladu rozhodnutí Rady obce s právními předpisy (včetně zda spadají do kompetence Rady obce) a s Usneseními ze zasedání zastupitelstev Obce Zdiby s tím, že do zápisu z každého zasedání zastupitelstva by Kontrolní výbor předal seznam dosud nesplněných Usnesení ze zasedání zastupitelstev Obce Zdiby.

Předpokladem této činnosti by byl dostatek průběžných informací o plnění/splnění Usnesení ze zasedání zastupitelstev Obce Zdiby. Výhodou by byla účast Kontrolního výboru (nebo jen zástupce) na jednání Rady obce, kdy by Kontrolní výbor (zástupce) informoval vedení obce představované Radou obce o průběžném stavu, případně by mohl i přijímat úkoly na mimořádnou kontrolní činnost tzv. "z vlastní iniciativy".

Na lednové zastupitelstvo předloží kontrolní výbor plán své činnosti na rok 2019.



O B E C Z D I B Y

Usnesení: Kontrolní výbor:

1. doporučuje Zastupitelstvu a Radě zařadit na program svých budoucích jednání pravidelný bod „Kontrola plnění usnesení a úkolů“,
2. doporučuje Radě zvát na svá zasedání zástupce Kontrolního výboru.

Hlasování: 3 – 0 – 0

2. Způsob kontroly usnesení z volebního období 2014 – 2018

Po diskusi se členové kontrolního výboru shodli na tom, že je potřeba zajistit kontrolu usnesení z volebního období 2014 – 2018.

Usnesení: Kontrolní výbor schvaluje návrh usnesení k předložení Zastupitelstvu, který je včetně důvodové zprávy přílohou č. 1.

Hlasování: 3 – 0 – 0

Úkol: Milan Baier zašle návrh usnesení starostce a Jan Česnek předloží návrh na jednání Zastupitelstva.

3. Různé

Členové kontrolního výboru diskutovali, že dle sdělení 1. místostarostky není zřejmé, zda proběhlo kompletní předání obecního úřadu a společnosti Obec Zdiby – reality, s.r.o. (pro příště jen OZr). Na svém příštím jednání Kontrolní výbor rozhodne o dalším postupu v této věci.

Usnesení: Kontrolní výbor žádá předchozího předsedu Kontrolního výboru Jakuba Krejčara o předání dokumentů z činnosti Kontrolního výboru ve volebním období 2014 – 2018 v termínu dle dohody.

Hlasování: 3 – 0 – 0

Úkol: Milan Baier zašle tento požadavek Jakubu Krejcarovi včetně zápisu z tohoto jednání.

Dále členové Kontrolního výboru diskutovali uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo veřejné zakázky: Stavební úpravy a rozšíření komunikace Na Brnky – III. etapa, 2 část.

Úkol: Jan Česnek vyžádá jménem kontrolního výboru potřebnou dokumentaci k dodatku č. 1 smlouvy o dílo veřejné zakázky: Stavební úpravy a rozšíření komunikace Na Brnky – III. etapa, 2 část.

Usnesení: Kontrolní výbor doporučuje Finančnímu výboru prověřit výši plnění vyplývající z dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo veřejné zakázky: Stavební úpravy a rozšíření komunikace Na Brnky – III. etapa, 2 část.

Hlasování: 3 – 0 – 0



O B E C Z D I B Y

Úkol: Milan Baier seznámí předsedu Finančního výboru s tímto usnesením.

Ve Zdibech dne 19. 12. 2018

Milan Baier, předseda

Příloha č. 1 zápisu:

Kontrolní výbor Zastupitelstva obce Zdice

Návrh usnesení

Volební období 2018 – 2022

Důvodová zpráva

(1) V předchozích volebních obdobích nebylo prováděno pravidelné vyhodnocování plnění Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Zdice a Kontrolnímu výboru v předchozím volebním období nebyla umožněna plná kontrola plnění některých usnesení.

(2) Stávající Kontrolní výbor došel po prostudování Usnesení ze zasedání zastupitelstev z předchozího volebního období k závěru, že není v jeho silách zkontrolovat splnění těchto Usnesení, neboť nemá dostupné informace a dohledávání některých by bylo pro stávající Kontrolní výbor časově neúměrně náročné (nikdo ze stávajícího Kontrolního výboru se v minulosti nepodílel na vedení obce).

(3) Přesto Kontrolní výbor konstatuje, že přehled o splnění těchto "starých" Usnesení je nezbytný pro činnost stávajícího vedení obce.

(4) Jediní, kteří mohou přehled o splnění těchto "starých" Usnesení zpracovat jsou exstarosta Jan Tvrdý, exmístostarosta Zdeněk Jurkeník a exmístostarosta Ing. Jiří Žáček.

(5) Proto Kontrolní výbor navrhuje zastupitelstvu obce uložit za úkol zpracování přehledu o splnění těchto "starých" Usnesení exstarostovi Janu Tvrdému, exmístostarostovi Zdeňkovi Jurkeníkovi a exmístostarostovi Ing. Jiřímu Žáčkovi a navrhuje následující Usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Zdice ukládá exstarostovi Janu Tvrdému, exmístostarostovi Zdeňkovi Jurkeníkovi a exmístostarostovi Ing. Jiřímu Žáčkovi zpracovat přehled o splnění Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Zdice z období listopad 2014 až říjen 2018 a tento přehled předat do 28.2.2019 předsedovi Kontrolního výboru.

Rozprava:

Ing. Žáček: Chtěl bych se zeptat, kdy nebyla umožněna kontrola usnesení? Proč nebyla prováděna kontrola usnesení? Proč to nemůže udělat nový kontrolní výbor, když to má ze zákona umožněné?



O B E C Z D I B Y

Ing. Jakub Krejcar: Kontrolní výbor dělal kontrolu usnesení zastupitelstva. Dělalí jsme kontrolu usnesení namátkově. Kde jsme si mysleli, že není plněno, tak jsme si vyžádali informace z obecního úřadu.

JUDr. Eva Slavíková: Vítám požadavek Kontrolního výboru, abychom zařadili na jednání zastupitelstva Rady jako program budoucích jednání kontrolu plnění usnesení a úkolů. Přehledné uspořádání do budoucna vnímám v současné nepřehlednosti agend úřadu za zásadní.

Ing. Smetana: Na dalším jednání kontrolního výboru chceme rozpracovat systém kontroly usnesení, jak to s nimi vypadá a v jakém jsou řešení. Kontrolní výbor by mohl od začátku svého zvolení všechna usnesení kontrolovat. To problém není. Přísluší k tomu i Rada.

JUDr. Eva Slavíková: Z přijatých usnesení se v tuto chvíli nedá zpětně poznat, která usnesení platí, nebo která byla revokována. Není v tom přehled.

Ing. Kolářová: Záležitostí zpracovávaných na úřadě je hodně a myslím, že je třeba nastavit do budoucna celkový systém, aby byl funkční.

JUDr. Eva Slavíková: V tuto chvíli jsou všechna současná usnesení Rady na webu obce, a to včetně důvodové zprávy.

Ing. Jakub Krejcar: bylo by dobré třeba jednou za měsíc informovat všechny zastupitele, co je a není plněno.

JUDr. Eva Slavíková: Je potřeba vytvořit systém v dohledatelnosti usnesení.

Návrh byl panem Česnekem stažen.

BOD č.: 9

Název: Informace o činnosti orgánu obce

JUDr. Eva Slavíková: Během prvního měsíce na úřadě jsme se primárně zabývali auditováním dokumentů. Procházíme všechny dokumenty, abychom byli co nejvíce informovaní. Z usnesení rady víte, že jsme řešili Obec Zdíby-reality s.r.o. Pan Jordanov byl odvolán z funkce jednatele a nově byla do této funkce zvolena paní Mgr. Beata Sabolová. Došlo ke snížení jednatelské odměny z 25.000,- Kč na 2.000,-Kč

Také jsme řešili HOBR expres, který měl skončit ke konci listopadu. V tuto chvíli je prodloužen do ledna 2019. Budeme řešit výběrové řízení, abychom zajistili pokračování. S paní Kolářovou jsme si trasu projely a viděly jsme, že je vytížená a využívána.

Lehce se mění web obce. Dokumenty byly tam, kam nepatřily, a jejich uspořádání bylo pro občany nepřehledné. V aktualitách nově zveřejňujeme zprávy z vedení obce a podstatné informace. Zavedli jsme rubriku „Lepší místo“, kam občané můžou posílat fotky a informace, kde je, co potřeba opravit, nebo vylepšit. Zavedli jsme novou rubriku zastupitelstvo, rada, komise, kde najdete všechna usnesení.

Dostali jsme různé žádosti o dotace. Tuto záležitost by měla řešit rada na začátku roku. Chtěli bychom nastavit jednotná pravidla pro všechny. Potom rádi všechny pro obec prospěšné aktivity podpoříme.

Řešíme agendu s katastrálním úřadem. Tam v rámci revize nesouladu údajů v katastru nemovitostí byla řada nesrovnalostí.

Snažíme si nastudovat agendu kanalizace 1. i 2. etapu. V této souvislosti bych se ráda dotázala předchozího vedení, zda byli včas oslovováni občané, kterých se kanalizace týká?

Ing. Žáček: Uváděli jsme jen počty lidí, kteří jsou trvale hlášeni. My jsme počítali, že kdo je



O B E C Z D I B Y

tu trvale hlášený, tak se napojí. Nedá se vždy dát na názor lidí, jestli se chtějí připojit, nebo ne. Kdyby to šlo, tak bych to nařídil. Během dvou let to bude povinné. Kam bude přivedená kanalizace, tak se lidé budou muset povinně připojit.

Ing. Kateřina Kolářová: Etapa 1. zahrnuje přibližně 2 400 m kanalizace a etapa 2. 4 600 m. Jsou to velké vzdálenosti. Bohužel se mi nepodařilo zatím dohledat podklady, abych dokázala říct, že celkově máme v obci tolik a tolik m kanalizace.

JUDr. Eva Slavíková: Jednáme také s paní doktorkou ohledně umístění ordinace. Paní doktorka se už byla podívat v kontejnerové třídě, kde se jí to moc líbilo.

Další důležitou agendou bude řešení sporné faktury 7,5 mil. Kč pro Trepert (nástavba ZŠ na budově MŠ). Je možné, že se dostaneme až do soudního řízení. Dle našeho dosavadního nastudování tato částka není oprávněná.

V rámci komunikace Na Brnky řešíme s některými vlastníky jejich námítky (bylo jim řečeno, že komunikace přes jejich pozemky nevede). Není žádný záznam z jednání s obecním úřadem. Teď uplatňují své nároky, které musíme my řešit proto, že s těmito vlastníky nebylo včas předchozím vedením jednáno, resp. s nimi mnohdy nebylo vůbec jednáno.

Ing. Žáček: Projednejte s hygienou výšku kontejnerové třídy pro paní doktorku, byl tam s tím nějaký problém.

Zdeněk Jurkeník: V rozpočtu postrádám náklady na rekonstrukci žluté a zelené MŠ a chybí mi střednědobí rozpočtový výhled, který musí být na dva roky dopředu.

JUDr. Eva Slavíková: Budeme to určitě řešit, je potřeba, abychom k řešení měly veškeré související dokumenty.

Pan Jurkeník: Budovy MŠ už v záruce nejsou, ale reklamační řízení bylo podáno, ještě když v záruce byly.

Ing. Smetana: Padlo zde, že kanalizace je ve zpoždění. Lidé na Holosmetkách se ptají, kdy bude kanalizace dokončena z hlediska možnosti napojování?

Ing. Kateřina Kolářová: Napojování bude možné až po kolaudaci. Přibližně červenec/srpen 2019.

Ing. Smetana: Dříve jsem se zaregistroval na obecním webu a chodily mi informace o různých akcích a v posledních třech týdnech e-maily přestaly chodit.

JUDr. Eva Slavíková: Uvedla, že v posledních dnech vracení emailů zaznamenala a že toto prověří.

Odešel Ing. Jiří Žáček.

BOD č.: 10

Závěr

Paní starostka poděkovala všem za účast a ve 21:23 ukončila jednání zastupitelstva obce.



O B E C Z D I B Y

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Jaromír Chalupský Ph.D.
ověřovatel zápisu

.....
Mgr. Ing. Jan Urban
ověřovatel zápisu

.....
JUDr. Eva Slavíková
starostka

.....
Mgr. Beata Sabolová, LL.M.,
1. místostarostka

.....
Ing. Kateřina Kolářová
2. místostarostka