

Zápis ze zasedání Komise pro rozvoj obce, dne 1. dubna 2019

Agenda

1. Přivítání - seznámení s programem a dokumentem „seznam úkolů“ (PM)
2. HOBR Bus - návrh tras (LČ, AN, JJ)
3. Zastávka Zdiby, Přemyšlení, v Remízkách - návrh řešení (ŠM)
4. Bezpečnostní studie - vznik pracovního týmu, který se bude zabývat zhodnocením a podněty ke zpracované studii (přechody, nebezpečné křižovatky, atd), studie viz web obce
5. Návrh pěších tras (ŠM)
6. Marina Zdiby - možnosti využití prostoru (diskuze)
7. Cyklotrasy - představení návrhu zpracovaného p. Matouškem
8. Územní plán obce Zdiby (diskuze)

Přítomni: Jitka Janáčková, Anatol Nepala, Petra Míšková, Eva Zemanová, Miloš Krejcar, Šimon Matoušek, Daniela Kozlíková, Lenka Čápková

Omluven: Jaromír Prokop

Hosté: Kateřina Kolářová, Beata Sabolová

1. Předsedkyně komise přivítala členy, představila agendu a seznámila je dokumentem “seznam úkolů” a “komentáře k ÚP”
2. **HOBR Bus** - Pracovní skupina připravila dvě varianty - detaily variant byly představeny členům komise a budou předány vedení obce pro další jednání s dopravcem.

Dle telefonické domluvy po skončení schůze komise: P. Nepala žádá vedení obce o osobní účast na jednání s dopravci, pro jednání připraví i návrh možných jízdních řádů autobusů.

3. **Zastávka “Zdiby, Přemyšlení V Remízkách”** - p. Matoušek představil návrh osazení zelené plochy a vybudování cestičky v sousedství této PID zastávky. Diskutovalo se chybějící hřiště pro starší děti v této lokalitě.

Závěr: Komise doporučuje pokračovat v projektu osazení zeleně v okolí zastávky a připravit návrh dětského hřiště na obecním pozemku v ul. K Louži tak, abychom jako obec mohli na podzim požádat o dotaci (pokud bude vyhlášena).

Prosíme o vyjádření vedení obce, zda má p. Matoušek oslovit architektu, která zpracovala prvotní návrh, aby jej doplnila o nacenění a předala vedení obce nebo obec osloví jiného zahradního architekta.

Úkol: p. Kozlíková připraví plán k přípravě a realizaci dětského hřiště v ul. K louži.

ÚP: Směrem k aktualizaci ÚP zajistit, aby v případě vzniku nových sídelních lokalit byla zajištěna i realizace odpovídající infrastruktury (vzájemné propojení lokalit, vytvoření odpočinkových ploch jako dětské hřiště apod.)

4. **Bezpečnostní studie** - V minulém volebním období byla vytvořena Dopravně-bezpečnostní studie (k dispozici na webu obce - Veřejná deska - Ostatní dokumenty). V současné době se připravuje realizace nových přechodů, kde jejich umístění není v souladu s touto studií. Rádi bychom požádali vedení obce o vyjádření k této studii a k dalším případným krokům. Dopravní bezpečnost je klíčovou prioritou KRO.

Úkol: p. Kolářová se seznámí s touto studií a poskytne KRO stanovisko za vedení obce.

5. **Návrh pěších tras a cyklostezek (bod 5 a 7)** - p. Matoušek představil členům současnou situaci a jeho návrh, jak by mělo docházet k propojování vzdálenějších lokalit obce. Během diskuze se plynule přešlo i k tématu cyklostezek.

Úkol: Členové komise do příštího setkání připraví návrh cest pro pěší tak, aby chom předložili doporučení, které trasy prioritně obnovit.

6. **Marina Zdiby** - p. Kolářová seznámila členy komise s aktuální situací kolem myšlenky projektu Marina Zdiby. Ředitelství vodních cest je **případným** investorem (projekt je ve zjišťovací fázi, existuje více variant a i případných vytipovaných lokalit - Zdiby se zdají investorovi jako nejvýhodnější z hlediska polohy). Záměrem je vybudovat v prostoru stávající tůň kotviště menších lodí, včetně potřebného zázemí. Stanovisko obce je, že musí dojít k diskuzi s občany, než obec vydá stanovisko k využití dané lokality.

Úkol: Členové komise byli požádáni o zamyšlení se nad případným využitím této lokality. Existuje zde možnost, že pokud by došlo k realizaci projektu, lze do projektu zahrnout i realizaci/ úpravu okolí lokality.

7. **Územní plán obce Zdiby** - komentáře k ÚP, které vychází z jednotlivých úkolů/ diskutovaných projektů, vyjadřování se ke stavební řízení, atd. budou zaznamenávány a až dojde k aktualizaci ÚP, budou předány zpracovateli.

Úkol: Zanést komentáře do sdíleného souboru (p. Krejcar)

8. **Dotace na zadržování dešťové vody** - p. Zemanová informovala o své účasti na semináři Státního fondu životního prostředí o dotacích a záměru informovat občany o možném využití těchto dotací ve Zdibském zpravodaji. Obecní úřad přislíbil možnost poskytnutí formulářů s žádostmi o dotace na obecním úřadě (pro občany, kteří nemají přístup k internetu). Žádáme OÚ též o poskytnutí informací na webu obce.

Dále doporučujeme vedení obce využít dotace na akumulaci dešťové vody na budovách v majetku obce, která v případě celkové částky nad 200 000 činí 85 procent z celkové ceny. O dalších dotacích na využití dešťové vody a úpravy v krajině a na př. na budování vodních zdrojů informovala p. Zemanová v písemné zprávě.

9. **Vyjádření ke stavebním záměrům** - M. Krejcar převzal k vyjádření žádosti:

1. Přístavba, nástavba a stavební úpravy RCH na parc.č. 62/25 a 249 v k.ú. Přemyšlení
2. Garáž k RD č.p. 37 na pozemku parc.č. 45/93, Zdiby
3. Rozdělení vícegeneračního domu - vodovodní a kan. přípojka, U Mlejnků č.p. 487, Přemyšlení
4. Stavební úpravy rekreačního objektu Na výhledu č.ev. 137, parc.č. 67/137, k.ú. Přemyšlení.

Konec ve 20.30 hod.

Další jednání komise proběhne 6.5.2019 v 17 hod na obecním úřadě.

Zapsala: Lenka Čápková, Petra Míšková